

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Realizacja zadań Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego w rejonie Księża Małe: Zad. 1 – kontynuacja WBO 2015 nr 255 - Poprawa stanu technicznego chodnika w ul. Rybnickiej na odcinku od ul. Wadowickiej do posesji przy nr 49” Zad. 2 – WBO 2016 nr 299 - „Parking obok kościoła Księża Małe”
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: Zad. 1: 20, 32/1, 34/1, 49, AM-3 obręb Księża Małe 28, AM-4 obręb Księża Małe; Zad. 2: 5/2, AM-6, Obręb Księża Małe
KOD CPV	45.20.00.00-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja dwóch zadań:

- Zadanie 1: „Realizacja zadań Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego w rejonie Księża Małe: kontynuacja WBO 2015 nr 255 - Poprawa stanu technicznego chodnika w ul. Rybnickiej na odcinku od ul. Wadowickiej do posesji przy nr 49” na podstawie dokumentacji projektowej pn.: „Remont chodników wzdłuż ulicy Rybnickiej we Wrocławiu”, której autorem jest Pracownia Projektowa „JOTPOL”.

W ramach inwestycji należy wykonać odcinek chodnika w ul. Rybnickiej: chodnik strona południowa od skrzyżowania Rybnicka/Wadowicka do nr 49 o parametrach:

- a) długość odcinka – ok. 180 mb
 - b) powierzchnia chodnika – ok. 295 m²
 - c) powierzchnia zieleni - ok. 7 m²
- Zadanie 2: „Parking koło kościoła Księża Małe”, WBO 2016, nr 299, realizacja na podstawie dokumentacji projektowej pn.: „Projekt przebudowy ul. Świątnickiej we Wrocławiu w zakresie wyznaczenia miejsc postojowych”, której autorem jest Biuro Projektów „EP Road” Eliza Podkalicka.

W ramach zadania należy wykonać miejsca parkingowe w istniejącym pasie zieleni wraz z przejściem dla pieszych bez naruszenia istniejącego drzewostanu.

Zasadnicze elementy robót:

- a) nawierzchnia bitumiczna – ok. 77 m²
- b) nawierzchnia chodnika – ok. 29,0m²
- c) nawierzchnia miejsc postojowych – ok. 230m²

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:

- a) Branży drogowej wraz z zielenią
- b) Wyniesienie, utrzymanie i demontaż organizacji ruchu zastępczego z uwzględnieniem odzysku materiałów, konserwacji oznakowania
- c) Wyniesienie Organizacji Ruchu Docelowego
- d) Organizację, utrzymanie i likwidację zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i doprowadzeniem wody
- e) Zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej

3. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Zadanie 1: Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez Pracownię Projektową „JOTPOL”.
- b) Informacji uzyskanej z Wydziału Architektury i Budownictwa z dnia 09.06.2016r. o tym, że zakres robót nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.
- c) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym
- d) Zawartej umowy z Zamawiającym,
- e) Wytycznych dla Wykonawcy określonych w dalszej części OPZ, pkt 5 oraz Szczegółowego zakresu dla realizacji zadania 1, pkt.6.

3.2. Zadanie 2: Roboty należy wykonać na podstawie:

- a) dokumentacji projektowej opracowanej przez EP Road Eliza Podkalicka
- b) Zawartej umowy z Zamawiającym,
- c) Wytycznych dla Wykonawcy określonych w dalszej części OPZ, pkt 5.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **do dnia 30.06.2018r. (w zakresie zadania 1 i 2).**

5. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

- 5.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 5.2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 5.3. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM, zgodnie z załącznikiem do SIWZ.
- 5.4. Wykonawca w razie odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy postępować w sposób określony w art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności niezwłocznie zawiadomić o tym Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.
- 5.5. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.6. Wykonawca, który wygra przetarg, przekaze Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy:
 - a) program zapewnienia jakości,
 - b) harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram powinien m.in. pokazać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 5.7. Wykonawca we własnym zakresie:
 - a) wskaże lokalizację zaplecza budowy (po uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - b) urządzi teren budowy i zaplecze budowy,
 - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - d) w razie potrzeby oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
 - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaze do Zamawiającego.
- 5.8. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót,

sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca przed rozpoczęciem robót dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:

- a) Przed rozpoczęciem robót opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
 - b) W terminie realizacji przedmiotu umowy odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.
- 5.9. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy Wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu robót teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 5.10. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.11. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.12. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 5.13. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 5.14. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 5.15. Wykonawca po przejęciu terenu zdejmie, zabezpieczy i przechowa majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 5.16. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz.1923).

- 5.17. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 5.18. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włązy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania, należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵. Natomiast złom zostanie odebrany przez, działającą na zlecenie Zamawiającego, firmę „EURO-EKO” Bożena Grabecka z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Rychtańskiej 11.
- 5.19. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 5.20. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 290) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 5.21. Wykonawca, który wygra przetarg, powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
- 5.22. Wykonawca przed wbudowaniem mieszanek mineralno-asfaltowych musi uzyskać zatwierdzenie receptur przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno – asfaltowe.
- 5.23. Wykonawca, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do dostarczenia umowy dostawy masy bitumicznej (w przypadku gdy wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), a także zatwierdzoną recepturę, o której mowa w pkt 5.22. - co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania mas.
- 5.24. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Transportu UM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem), Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i właściwy organ Policji.
- 5.25. Ze względu na fakt, że powyższe zadania realizowane są z programu Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego na terenie budowy należy zawiesić baner informacyjny. Wykonawca, który wygra przetarg jest zobowiązany do pobrania powyższego baneru z magazynu ZDiUM, a po zakończonych robotach budowlanych baner należy zdać.

- 5.26. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót.
- 5.27. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raz w tygodniu raportów wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do uzgodnienia. Raporty Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu do zatwierdzenia. Raporty stanowią załącznik do Dziennika Budowy.
- 5.28. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji fotograficznej z wykonania zabezpieczenia budowy i w trakcie prowadzonych prac. Po zakończeniu budowy, dokumentacja fotograficzna będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru robót.
- 5.29. Wykonawca udzieli gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia:
Zad. 1: minimum 36 miesięcy, Zad. 2: minimum 24 miesięcy

6. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES DLA REALIZACJI ZADANIA 1:

- 6.1. Dokumentacja projektowa została opracowana dla szerszego zakresu, niż przewidziany obecnie do realizacji. Wycenę należy wykonać tylko dla wskazanego odcinka. Roboty budowlane dla ww. zakresu są zgodne z załączoną dokumentacją projektową. Zakres inwestycji opisano i dodatkowo przedstawiono na dołączonym do opisu przedmiotu zamówienia załączniku graficznym.
- 6.2. Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót.
- 6.3. Zgodnie z dokumentacją projektową chodniki mają zmienną szerokość od 0,8 m do ponad 2 m.
- 6.4. W ramach zadania należy wbudować istniejący krawężnik kamienny 10x30 z rozbiórki bez wymiany na nowy. Zamawiający nie potrafi określić ile krawężnika podczas rozbiórki ulegnie zniszczeniu. Odzyskany krawężnik kamienny w dobrym stanie, należy wykorzystać do ponownego wbudowania na ww. zadaniu. Brakujący krawężnik należy pobrać z magazynu ZDiUM.
- 6.5. Na połączeniu krawężnika kamiennego z istniejącą nawierzchnią ul. Rybnickiej należy zastosować bitumiczną masę zalewową.
- 6.6. Nawierzchnię typu stop należy wykonać z kostki typu stop 10x20x8 cm
- 6.7. W ramach ww. zadania nie przewiduje się wykonania ścieku przykrawężnikowego oraz regulacji wpustów deszczowych.
- 6.8. Z uwagi na zmienną szerokość chodnika oraz w celu uniknięcia zbyt licznych docinania kostki, Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie kostki o wymiarach 10x20 zamiast 20x20.

7. ZAŁĄCZNIKI:

- 7.1. Dokumentacja projektowa dla Zadania 1: Realizacja zadań Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego w rejonie Księża Małe – kontynuacja WBO 2015 nr 255 - Poprawa stanu technicznego chodnika w ul. Rybnickiej na odcinku od ul. Wadowickiej do posesji przy nr 49"

Lp.	Nazwa opracowania
1	Pismo WAIb UM o braku konieczności zgłoszenia robót budowlanych.
2	Projekt Zagospodarowania Terenu
3	PW – branża drogowa
4	PW – inwentaryzacja zieleni
5	PW – ORD
6	PW – ORZ
7	STWiORB

7.2. Załącznik graficzny – zakres inwestycji objętej zamówieniem.

7.3. Dokumentacja projektowa dla Zadania 2: Parking koło kościoła Księża Małe – WBO 2016, nr 229:

Lp.	Nazwa opracowania
1	Projekt Zagospodarowania Terenu
2	PW – Projekt drogowy wraz z organizacją ruchu docelowego
3	PW – ORZ
4	Przedmiar robót
5	STWiORB

Opracowała:
Dorota Sarańczak