

UMOWA TXU/EEIM/.../.../2017

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Wrocław, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551,
Jednostka organizacyjna:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, 53-633 Wrocław, ul. Długa 49,
zwany dalej **Zamawiającym**, reprezentowany przez:

Dyrektora
Zastępcę Dyrektora ds. Eksploatacji

Sławomira Gonciarza
Stanisława Węglińskiego

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisanym do
....., NIP zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

o następującej treści:

§ 1

Opis przedmiotu umowy

1. W wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu Zamawiający na podstawie ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Eksploatacja i konserwacja 8 drogowych stacji pogodowych we Wrocławiu wraz z utrzymaniem łączności GPS z firmą obsługującą dane, w następujących lokalizacjach:**
 1. ul. Lotnicza (u zbiegu z ul. M. Drzymały),
 2. ul. Długa przy skrzyżowaniu z ul. Rybacką,
 3. ul. Opolska przy skrzyżowaniu z ul. Katowicką,
 4. al. Jana III Sobieskiego na wysokości szaletu przy ul. Wilanowskiej,
 5. ul. Sułowska przy moście na rzece Widawa,
 6. Obwodnica Śródmiejska (estakada Gądowianka) nad ul. Strzegomską i torami kolejowymi,
 7. ul. Milenijna (most Milenijny),
 8. Mosty Warszawskie.
2. Zakres zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do SIWZ.
3. Prace będące przedmiotem zamówienia należy zrealizować na podstawie:
 - 1) Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
 - 2) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
 - 3) własnych analiz, pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym.
4. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy tj. firmie następujące części zamówienia Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. *
5. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu), na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty lub usługi, do wykonania których te zdolności były wymagane. *
6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi.

* zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy;

§ 2

Termin realizacji

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie realizowany **od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.**
2. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy będzie potwierdzone protokołem odbioru końcowego, podpisanym po uprzednim stwierdzeniu przez Zamawiającego pełnej sprawności wszystkich stacji pogodowych.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy:
 - 1) kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy,
 - 2) przeprowadzenie odbioru wykonanych prac wraz z zapłatą za ich wykonanie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywania prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót budowlanych i usług zgodnie z wytycznymi i obowiązkami zawartymi w OPZ będący załącznikiem do SIWZ; z postanowieniami umownymi oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy dostarczył komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadające przedmiotowi niniejszego zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **100.000,00 zł** lub **10.000,00 zł** na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową odpowiadającą przedmiotowi niniejszego zamówienia (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiadającego przedmiotowi niniejszego zamówienia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa wyżej, najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu umowy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia: kierowanie ruchem w pasie drogowym oraz wykonywanie czynności na stanowisku eksploatacji, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666).
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, przy czym nie później niż z chwilą przystąpienia do realizacji umowy, przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonujących czynności wskazane powyżej w ust. 3, ze wskazaniem podmiotu zatrudniającego, tj. Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Wykaz powinien zawierać imiona i nazwiska zatrudnionych osób, zakres czynności wykonywanych przez poszczególne osoby oraz termin obowiązywania umowy o pracę dla każdej wskazanej osoby. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji wykazu.

5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) żądania od Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w ust. 3, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania,
 - 2) żądania odpowiedniego zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o odprowadzeniu składek na ubezpieczenia społeczne za zatrudnionych pracowników, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania wezwania,
 - 3) zweryfikowania wykazu osób, o którym mowa w ust. 4 w szczególności za pośrednictwem wywiadu z pracownikami lub poprzez żądanie dostarczenia, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania, kopii umów o pracę i kopii aneksów do tych umów z zaczernionymi danymi osobowymi. Informacje na kopii umowy o pracę lub aneksie, które powinny być czytelne, to imię i nazwisko pracownika, wykonywane czynności oraz termin obowiązywania umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.

§ 5

Wynagrodzenie i rozliczenie Wykonawcy

1. Cena ofertowa zgodnie z Zestawieniem kosztów zadania w ofercie wynosi zł netto (słownie złotych:) a zł brutto (słownie złotych:).
2. W cenie ofertowej określonej w ust. 1 ujęte są wszelkie koszty obsługi serwisowej oraz utrzymania łączności GPS ośmiu drogowych stacji pogodowych, o których mowa w § 1 ust. 1, prac wymienionych w § 1 ust. 2 oraz koszty uwzględniające wytyczne zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wystawionej przez Wykonawcę poprawnie pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
4. Przedmiot umowy rozliczany będzie:
 - 1) fakturami miesięcznymi wystawianymi przez Wykonawcę za obsługę serwisową drogowych stacji pogodowych do 10 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym, na podstawie podpisanych comiesięcznych protokołów odbioru,
 - 2) fakturami za naprawy z użyciem materiałów, których cena w odniesieniu do jednej stacji pogodowej przekracza w okresie jednego miesiąca kwotę 325,00 zł netto, jeżeli takie naprawy będą miały miejsce, wystawianymi na podstawie podpisanego protokołu odbioru po dokonaniu naprawy.
5. Faktury należy wystawiać na Gminę Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 897-13-83-551 Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław. Faktury należy dostarczać do siedziby Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu.
6. Podane przez Wykonawcę w ofercie ryczałtowe ceny jednostkowe obowiązują przez cały okres realizacji umowy i nie podlegają zmianie.
7. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 6

Przedstawiciele Stron

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Osobą wyznaczoną do kontaktu z Zamawiającym jest

§ 7

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na wykonane podczas realizacji zamówienia naprawy, natomiast termin gwarancji na części wymienione podczas napraw będzie tożsamy z kartą gwarancyjną tych części.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru.
3. Strony określają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji.
4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 8

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 14 dni od umowy odstąpić.
3. Podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może stanowić konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców na sumę większą niż 5% wartości umowy.
4. W wypadkach opisanych powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia ustania umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % ceny ofertowej netto, określonej w § 5 ust. 1. Uprawnienie to nie dotyczy sytuacji, o której mowa w § 8 umowy ust. 1-3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% ceny ofertowej netto określonej w § 5 ust. 1,
 - b) nieusunięcie stwierdzonych podczas kontroli wad i usterek, o których mowa w pkt 4 lit. h) OPZ, lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 250,00 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - c) nieusunięcie wad i usterek w terminie dodatkowym wysokość kary umownej zostanie podwyższona do 500,00 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu dodatkowego; Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia wad i usterek innemu podmiotowi i obciążenia kosztami w całości Wykonawcy,
 - d) niewywiązanie się ze zobowiązań wymienionych w pkt 4 OPZ (z wyłączeniem lit. a) i h) w wysokości 250,00 zł za każdy wypadek niewywiązania się z jakiegokolwiek ze zobowiązań,
 - e) niedostarczenie wykazu osób, o którym mowa w § 4 ust. 4 w terminie, w wysokości 1000,00 za każdy dzień liczony od upływu terminu,
 - f) brak aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 4 ust. 4, w wysokości 1000,00 za każdy przypadek,
 - g) każdy przypadek niezłożenia Zamawiającemu w terminach dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 5, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu,

- h) nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w § 4 ust. 3, na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w wysokości 2000,00 zł za każdy przypadek.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
 4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty doręczenia przez drugą Stronę żądania zapłaty.
 5. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 4, kary przewidziane w ust. 2 mogą być przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 10 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto, tj. zł w
2. 70 % zabezpieczenia Zamawiający zwolni w terminie 30 dni od wykonania całego zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego, natomiast pozostałą część obejmującą zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w terminie 7 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 11

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, na mocy art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy dotyczących:
 - 1) sposobu rozliczenia niniejszej umowy w zakresie zmiany wartości robót rozliczanych fakturami przejściowymi w przypadku znaczącej zmiany zaawansowania prac przez Wykonawcę;
 - 2) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 3) zmiany podmiotu trzeciego, na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z udziałem podmiotu trzeciego w realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów.
2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 oraz zmian o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2)-6) ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
2. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych prac lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu

gwarancyjnego, przekaże Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.

§ 13

Zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt 6

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt 6 zgodnego z przedmiotem niniejszej umowy, polegającego na powtórzeniu czynności wymienionych w Zestawieniu kosztów zadania do kwoty Zakres ww. czynności obejmuje asortyment prac ujętych w Zestawieniu kosztów zadania. Zamówienie z art. 67 ust. 1 pkt 6 zostanie udzielone po przeprowadzeniu negocjacji na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 14

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.

§ 15

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób o których mowa powyżej, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA