

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZADANIA

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa drogi dla pieszych i drogi dla rowerów po północnej stronie ul. Legnickiej na odcinku od Wiaduktu na Linii Kolejowej 754 do ul. Niedźwiedziej”.

ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawiciel Zamawiającego:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy drogi dla pieszych i drogi dla rowerów po północnej stronie ul. Legnickiej na odcinku od Wiaduktu na Linii Kolejowej 754 do ul. Niedźwiedziej.

Usługi inżynierskie w zakresie projektowania – kod CPV 71320000-7

3. LOKALIZACJA

Przedmiot zamówienia zlokalizowany jest na AR_12, dz. nr 2/21, AR_11, dz. nr 17/10; Obręb Popowice



4. ZAKRES ZAMÓWIENIA

- 1) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz zgody na realizację robót budowlanych (brak sprzeciwu do zgłoszenia zamierzenia budowlanego/decyzja o pozwoleniu na budowę), w zakresie:
 - a) Projektu zagospodarowania terenu wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami i decyzjami,
 - b) Projektów wykonawczych – projekt drogowy z projektem ORD,
 - c) Projekt wykonawczy branży elektrycznej (jeśli będzie to konieczne),
 - d) Przedmiarów robót,
 - e) Kosztorysów inwestorskich,
 - f) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
 - g) Pełnienia nadzoru autorskiego.
- 2) Zadanie polega na zaprojektowaniu wydzielonej drogi dla pieszych oraz drogi dla rowerów na odcinku od wiaduktu kolejowego do ulicy Niedźwiedziej, wzdłuż targowiska z licznymi punktami usługowo-gastronomicznymi.
- 3) Szerokość chodnika w ramach drogi dla pieszych ustala się min. 2,5 m w standardzie trasy wolnej od przeszkód. Z uwagi na odcinek o intensywnym ruchu pieszym przy występujących usługach zaleca się przyjąć większą szerokość chodnika – zalecane 3 m. Trasa wolna od przeszkód - droga lub przejście dostosowane do swobodnego przemieszczania się użytkowników, poza przestrzeniami zajmowanymi przez infrastrukturę, małą architekturę, miejsca do siedzenia, słupki blokujące itp. Wszystkie elementy (w tym kanalizacyjne, pokrywy urządzeń sieci uzbrojenia terenu i instalacji podziemnych, osłony otworów itp.) powinny być w pierwszej kolejności lokalizowane poza szerokością trasy wolnej od przeszkód. Jeśli nie jest to możliwe, dopuszcza się umieszczenie ich w płaszczyźnie chodnika, przy czym różnice wysokości nie powinny przekraczać 5 mm i powinny być wyróżnione inną fakturą chodnika nawierzchnie: kostka betonowa prostokątna 20x30x8 cm z mikrofazą, układana wzdłuż osi chodnika lub kwadratowa 40x40x8 cm; rzędy skrajne (pasy boczne o szerokości min. 20 cm, dopasowanej do uwarunkowań wynikających z lokalizacji w nich infrastruktury technicznej, oznakowania oraz urządzeń brd itp.) z kostki kamiennej pozyskanej na miejscu lub kostki betonowej 10x20x8 cm fazowanej, układanej naprzemiennie; dopuszcza się rezygnację z pasa buforowego (od strony zieleni);
- 4) Drogę dla rowerów o nawierzchni bitumicznej należy projektować od strony jezdni. Szerokość dwukierunkowej drogi dla rowerów ustala się na 3 m. Dopuszcza się miejscowe zawężenia. Dla projektowanej drogi dla rowerów przyjąć skrajnię zgodnie z treścią aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Geometrię kształtować zgodnie z wytycznymi zawartymi w Standardach projektowych i wykonawczych dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego
- 5) Nie należy projektować krawężnika i cieku przykrawężnikowego na styku drogi dla rowerów i przejazdu dla rowerzystów oraz uskoków na styku chodnika ze zjazdami.
- 6) Należy zinwentaryzować zieleń w obszarze prac projektowych. W sąsiedztwie drzew zastosować odpowiednie rozwiązania technologiczne, aby uniemożliwić ich negatywny wpływ na późniejszą eksploatację projektowanego układu.
- 7) Należy dążyć do projektowania zgodnie z przyjętymi politykami, takimi jak Polityka Mobilności, czy Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu;

- 8) Dokumentacja powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień i innych przepisów.

5. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1) Umowa zawarta z Zamawiającym,
- 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 3) Wytyczne zawarte w pkt. 7 OPZ,
- 4) Własne analizy i pomiary opracowane przez Wykonawcę.

6. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy. Przy czym:

- 1) Opracowanie projektów zagospodarowania terenu wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, opinii i zatwierdzeń oraz złożeniem wniosku o zgodę na realizację robót budowlanych do właściwego organu architektoniczno-budowlanego – **5 miesięcy** od dnia podpisania umowy;
- 2) Przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze zgodą na realizację robót budowlanych (brak sprzeciwu do zgłoszenia zamierzenia budowlanego/decyzja o pozwoleniu na budowę) dla każdej z lokalizacji - **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

7. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

7.1 Wymagania w stosunku do realizacji zamówienia

- 1) Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 2) Wykonawca zapewni współudział w odbiorach gwarancyjnych robót budowlanych wykonanych na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej.
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmian lub uzupełnienia opracowanej dokumentacji projektowej w przypadku:
 - a) wymogów organu architektoniczno - budowlanego wynikłych na etapie prowadzenia postępowania w sprawie udzielenia zgody na realizację robót budowlanych. **Korekty dokumentacji należy dokonać w terminie 14 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego.**
 - b) wykrycia rozbieżności między projektem, a stanem faktycznym, odkrytym w ramach prowadzonych prac budowlanych wykonywanych na odrębne zamówienie.

Za nanoszenie poprawek nie będzie odrębnego rozliczenia. Ryzyko ponoszenia z tego tytułu kosztów Wykonawca skalkuluje w cenie opracowywanej dokumentacji.

- 4) W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z pracami projektowymi, uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych, zmianami nanoszonymi w dokumentacji wg pozyskiwanych uzgodnień czy wytycznych, badaniami, wykonaniem analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki

i decyzje administracyjne, niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu, jakiemu ma służyć.

- 5) Wykonawca udzieli gwarancji na opracowaną dokumentację projektową i przyjęte w niej rozwiązania dostosowane do warunków terenowych do czasu realizacji zadania w terenie i odbioru robót budowlanych.
- 6) Rozliczenie za prace projektowe nastąpi fakturami przejściowymi i faktury końcowej za:
 - a) opracowanie projektu zagospodarowania terenu, projektów wykonawczych, uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii wraz z zatwierdzeniem projektu ORD oraz złożenie wniosku o zgodę na realizację robót budowlanych do właściwego organu architektoniczno-budowlanego – **60% wynagrodzenia**,
 - b) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze zgodą na realizację robót budowlanych – **40% wynagrodzenia**.

Podstawą rozliczenia faktury przejściowej będzie protokół zaawansowania prac projektowych, natomiast faktury końcowej - protokół odbioru dokumentacji.

- 7) Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowywanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy.
- 8) Nadzór autorski zostanie rozliczony na podstawie odrębnej umowy - po jego zrealizowaniu w ramach robót drogowych, wykonanych w zakresie odrębnego zamówienia. Podstawą rozliczenia faktury za nadzór będzie dokument potwierdzający wizytę na budowie, zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru ZDiUM.
- 9) W ramach opracowania projektu należy:
 - a) wykonać analizę wpływu inwestycji na stabilność punktów osnowy poligonowej,
 - b) dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności wykonać sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
 - c) dla punktów, które w wyniku realizacji inwestycji muszą ulec likwidacji opracować metodę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji,
 - d) opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
 - e) uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptację Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.

7.2 Wytyczne do dokumentacji projektowej

- 1) Wykonawca opracuje i udostępni w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682) i Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.
- 2) Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej oraz wytycznymi zamieszczonymi na stronie www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/.

- 3) Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej należy stosować się do zapisów Zarządzenia Prezydenta nr 1217/19 z 28 czerwca 2019r w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia oraz Zarządzeniem nr 6541/17 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 marca 2017r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu.
- 4) Projekt organizacji ruchu należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017 poz. 784) oraz ogólnymi wytycznymi do projektowania i wykonywania zamieszczonymi na stronie www.zdiwm.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/.
- 5) Opracowany projekt organizacji ruchu musi zostać pozytywnie uzgodniony przez Zamawiającego oraz Wydział Inżynierii Miejskiej UM.
- 6) Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 7) Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
 - a) W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową;
 - b) Wersja edytowalna powinna zawierać wszelkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisane na płycie CD (DVD), w dwóch egzemplarzach, w formie:
 - Pliki tekstowe wykonane w MS WORD i zapisane jako .doc,
 - Tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako .xls,
 - Rysunki wykonane w AutoCAD i zapisane jako .dwg,
 - Wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formacie tych programów.
- 8) Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików .pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj.: z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 9) Wykonawca po opracowaniu dokumentacji projektowej przekaze niezwłocznie Zamawiającemu **w ilości 2 egz. wersji papierowej i 2 egz. wersji elektronicznej.**