OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZADANIA

Remont chodnika przy ul. Skierniewickiej po stronie południowej od ul. Garwolińskiej do ul. Ślężnej we Wrocławiu.

2. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawiciel Zamawiającego:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **remont chodnika przy ul. Skierniewickiej po stronie południowej od ul. Garwolińskiej do ul. Ślężnej we Wrocławiu.**

4. LOKALIZACJA

Przedmiot zamówienia zlokalizowany jest na dz. 36, AR_4, Obręb Borek we Wrocławiu.



5. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1) Umowa zawarta z Zamawiającym.
2) Opis Przedmiotu Zamówienia.
3) Wytyczne zawarte w pkt. 8 OPZ.
4) Dokumentacja projektowa opracowana przez RM-Plan Robet Milkiewicz.
5) Własne analizy i pomiary opracowane przez Wykonawcę.

6. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Ogólny zakres prac:

- przygotowanie i zabezpieczenie terenu robót,
- rozbiórkę istniejących nawierzchni, krawężników, obrzeży i elementów betonowych,
- regulację wysokościową urządzeń infrastruktury podziemnej,
- wykonanie robót ziemnych oraz podbudów pod nową konstrukcję chodnika,
- wykonanie nowych nawierzchni chodnikowych z materiałów kamiennych i betonowych,
- ustawienie krawężników i obrzeży,
- odtworzenie elementów bezpieczeństwa ruchu,
- wykonanie prac porządkowych i odtworzeniowych po zakończeniu robót.

7. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie 4 miesiące od dnia podpisania umowy.

8. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

8.1 Ogólne wytyczne dla Wykonawcy

1) Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
2) Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
3) Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót.
4) Wykonawca zobowiązany jest dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
5) Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem, w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
6) Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.

7) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 Ustawy o wyrobach budowlanych). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. r. Prawo budowlane oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
8) O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji oraz RO (Radę Osiedla).
9) Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności wbudować materiały Zamawiającego (materiały z odzysku oraz z magazynu ZDiUM), których rodzaj i ilość określona zostanie w trakcie realizacji przez inspektora nadzoru.
10) Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni drogowej oraz poszczególnych jej warstw.
11) O zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie najpóźniej w pierwszy dzień roboczy po zakończeniu robót. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót Inspektor Nadzoru.
12) Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony obmiarowo na podstawie kosztorysu powykonawczego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
13) Przewidziana kwota warunkowa nie stanowi wynagrodzenia Wykonawcy. Przeznaczona jest ona na zapłatę ewentualnych rozbieżności wynikających z różnic między przedmiarami, a rzeczywiście wykonanym zakresem robót oraz na roboty nieuwzględnione w ofercie, a niezbędne do pełnego wykonania powierzonego zakresu robót, potwierdzonych przez Zamawiającego. Wykonawca nie może uważać kwoty warunkowej za część swojego wynagrodzenia.
14) Zamówienie zostanie rozliczone fakturą częściową oraz fakturą końcową. Wykonawca może wystawić fakturę częściową do wysokości 80% wartości całego zadania.
15) Podstawą wystawienia faktury przejściowej będzie protokół stanu robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót.
16) Wykonawca udzieli min. 36-miesięcznej gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
17) W cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego Wykonawca uwzględni wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót w tym koszty związane z wyniesieniem i utrzymaniem organizacji ruchu zastępczego oraz koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy.

8.2 Zieleń

1) Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r., ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. ,

Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia oraz dokumentacją projektową, w tym zgodnie z operatem dendrologicznym.

2) W celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni, Wykonawca zobowiązany będzie do postępowania zgodnie wytycznymi zawartymi w dokumentacji projektowej oraz z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia" dostępnych na stornie internetowej www. zzm.wroc.pl.

8.3 Uwarunkowania konserwatorskie

1) Przedmiot zamówienia zlokalizowany jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego osiedla Borek II we Wrocławiu, ujętego w gminnej ewidencji zabytków, przyjętej zarządzeniem Prezydenta Miasta Wrocławia nr 12549/14 z dnia 24.11.2014r., z późniejszymi zmianami.
2) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób nienaruszający charakteru i układu przestrzennego objętego ochroną konserwatorską.
3) W razie odkrycia w trakcie prowadzenia robót ziemnych nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

8.4 Organizacja Ruchu Zastępczego

1) Przed przystąpieniem do robót należy wykonać projekt zastępczej organizacji ruchu, uzgodnić go z Zamawiającym i Zarządzającym Ruchem – Wydziałem Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia i na min. 7 dni przed rozpoczęciem prac przekazać Zamawiającemu zatwierdzony Projekt Organizacji Ruchu Zastępczego. Przygotowanie dokumentów i koszty jego wdrożenia są po stronie Wykonawcy.
2) Wykonawca, po zakończeniu robót zobowiązany będzie do przywrócenia istniejącego oznakowania w zakresie odtworzenia oznakowania poziomego, pionowego i elementów BRD zgodnie z wytycznymi zawartymi na stronie internetowej www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow – koszt po stronie Wykonawcy.
3) Projekt organizacji ruchu należy opracować zgodnie z wytycznymi zamieszczonymi na stronie internetowej www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. 2017 poz. 784) oraz ogólnymi wytycznymi do projektowania i wykonywania: oznakowania pionowego, oznakowania poziomego cienkowarstwowego, oznakowania poziomego grubowarstwowego i urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego.
4) O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ Policji oraz RO (Radę Osiedla).

5) Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
6) Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.
7) Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych przebiegających przez teren budowy.

8) Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.
9) W czasie prowadzenia robót w okresie jesiennym, związanych z organizacją ruchu docelowego (oznakowanie poziome), przy braku sprzyjających warunków atmosferycznych (tj. temperatura poniżej +5°C i wilgotność powietrza powyżej 85%), Wykonawca wykona oznakowanie cienkowarstwowe białe (tzw. „mgiełka”). Będzie je utrzymywał do czasu wykonania oznakowania w technologii grubowarstwowej chemoutwardzalnej.

8.5 Teren budowy

1) Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych. Sposób zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy zostanie uzgodniony przed rozpoczęciem robót budowlanych z inspektorem nadzoru. Dodatkowo wykonawca uzgodni z inspektorem proponowaną lokalizację zaplecza budowy.
2) Wykonawca we własnym zakresie:
   - urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
   - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
   - oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
   - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
   - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną,
   - wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.
3) Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy

wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.

4) Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
5) W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
6) Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.
7) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.
8) Wykonawca zobowiązany będzie do oznakowania terenu budowy banerem informacyjnym umieszczonym w widocznym miejscu.



Wytyczne techniczne

- Minimalny wymiar bannera wynosi 160cm x230cm, maksymalny - 200cm x 400cm,
- Projekt bannera, jego treść, miejsce montażu oraz ostateczne wymiary należy uzgodnić ze ZDiUM,
- Banner powinien być wykonany z materiału typu frontlit laminowany o gramaturze min. gr. 650gr/m^2 ,
- Wymagania dotyczące druku:
  - druk solwentowy twardy – odporny na warunki atmosferyczne,
  - wysoka szczegółowość, dobre nasycenie kolorów,
  - wzmocnione krawędzie,
  - nierdzewne oczka.

Po zakończeniu inwestycji banner należy przekazać do ZDiUM.

Przygotowany projekt graficzny należy przed drukiem przesłać do akceptacji ZDiUM!

8.6 Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki

1) Podczas przekazania placu budowy, Inspektor Nadzoru zweryfikuje ilość materiału do odzysku, co zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu.
2) Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, złomu kamiennego, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje z godnie z przedmiarem robót.
3) Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Złom kamienny oraz materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze w godz. 7:15 – 15:15.
4) W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 Ustawy o odpadach.
5) Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążą wszystkie obowiązki wynikające z Ustawy o odpadach. Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów.
6) Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcami odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b Ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
7) Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.

Opracował: Maciej Zwierz

Załączniki:
1. Dokumentacja projektowa opracowania przez RM-PLAN Robert Milkiewicz.