

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZADANIA

Zabezpieczenie parkingów na terenie Wrocławia we wskazanych lokalizacjach:

- a) Parking ROD „Słonecznik” przy ul. Szczecińskiej
- b) Parking południowy przy stacji kolejowej „Wrocław Stadion”

2. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawiciel Zamawiającego:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na **zabezpieczeniu parkingów na terenie Wrocławia we wskazanych lokalizacjach:**

- c) Parking ROD „Słonecznik” przy ul. Szczecińskiej
- d) Parking południowy przy stacji kolejowej „Wrocław Stadion”

4. STAN ISTNIEJĄCY

4.1 Lokalizacja

1)Lokalizacja:

Parking ROD „Słonecznik”

Obręb: Żerniki, AR-8, dz.nr 2/5



Parking południowy przy stacji kolejowej Wrocław Stadion”

Obręb: Gądów Mały, AR-1, dz.nr 9/6



4.2 Stan istniejący

Zarówno parking przy ROD „Słonecznik” jak i parking przy stacji kolejowej Wrocław Stadion mają charakter otwarty i umożliwiają parkowanie tymczasowe wszystkim kierowcom. Jednocześnie w godzinach wieczornych parkingi te wykorzystywane są do wyścigów samochodowych tzw. driftowania co powoduje niszczenie nawierzchni parkingów.

5. PODSTAWA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 1) Umowa zawarta z Zamawiającym,
- 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 3) Dokumentacja zdjęciowa
- 4) Wytyczne zawarte w pkt. 7 OPZ,
- 5) Własne analizy i pomiary opracowane przez Wykonawcę.

6. TERMIN REALIZACJA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie:

- 30 dni od dnia podpisania umowy,

7. ZAKRES ZAMÓWIENIA:

Parking przy ROD „Słonecznik”

- Dostawa i montaż barier betonowych zgodnie z załączonym schematem pn. „Parking Szczecińska”
- Bariery należy połączyć ze sobą za pomocą „zamków” co ma uniemożliwić ich przesuwanie
- Bariery nie należy kotwić do istniejącej nawierzchni

Parking południowy przy Stacji kolejowej „Wrocław Stadion”

- Dostawa i montaż barier betonowych zgodnie z załączonym schematem pn. „Parking południowy”
- Bariery należy połączyć ze sobą za pomocą „zamków” co ma uniemożliwić ich przesuwanie
- Barier nie należy kotwić do istniejącej nawierzchni

Wytyczne dot. barier betonowych drogowych:

- Bariera drogowa betonowa dwustronna dł. 4m, pomalowana w żółto-czarne pasy, wysokość min.80cm, spełniająca wymagania normy PN-EN 1317.
- Bariera drogowa betonowa dwustronna dł. 2m, pomalowana w żółto-czarne pasy, wysokość min.80cm, spełniająca wymagania normy PN-EN 1317.
- Wyposażone w „zamki” lub inne elementy mocujące umożliwiające połączenie ze sobą poszczególnych elementów

8. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

8.1 Ogólne wytyczne dla Wykonawcy

- 1) Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 2) Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
- 4) Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem, w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5) Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 Ustawy o wyrobach budowlanych. Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. r. Prawo budowlane, oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 7) O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu Wykonawca powiadomi pisemnie (e-mail) z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.
- 8) O zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie najpóźniej w pierwszy dzień roboczy po zakończeniu robót. Za datę

zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót Inspektor Nadzoru.

- 9) Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony obmiarowo na podstawie kosztorysów powykonawczych. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 10) Zamówienie zostanie rozliczone fakturą końcową.
- 11) Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót.
- 12) Wykonawca udzieli min. **36-miesięcznej** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia. Bieg terminu gwarancji rozpocznie się od dnia odbioru końcowego całego zadania.
- 13) W cenach jednostkowych kosztorysu ofertowego Wykonawca uwzględni wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót w szczególności koszty związane z wyniesieniem i utrzymaniem organizacji ruchu zastępczego oraz koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy.

8.2 Ochrona znaków osnowy geodezyjnej

- 1) W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność znaków osnowy geodezyjnej.
- 2) W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawcałoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta stosowne oświadczenie na piśmie.
- 3) Dla znaków zagrożonych naruszeniem stabilności, przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie.
- 4) Dla znaków, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy w terminie realizacji przedmiotu umowy dokonać wymiany zniszczonych lub uszkodzonych znaków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15.04.1999r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych. Na potwierdzenie ww. czynności Wykonawca prac zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pozytywny protokół weryfikacji przekazanych do Organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej tj. Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego Wrocławia, wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej.
- 5) Jeżeli znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone w wyniku realizacji prac, Wykonawca przed odbiorem końcowym robótłoży Zamawiającemu na piśmie stosowne oświadczenie z załączonymi zdjęciami przedmiotowych znaków z dnia złożenia oświadczenia oraz prześle skan przedmiotowego oświadczenia wraz ze zdjęciami pocztą elektroniczną na adres EPUAP:/ZGKIKMWROCLAW/SKRYTKAESP Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu (potwierdzenie przekazania – do wiadomości inspektora nadzoru inwestorskiego).

8.3 Zieleń

- 1) Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r., ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. oraz Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019r w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- 2) Zgodnie z ww. Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia, w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni, Wykonawca zobowiązany będzie do postępowania zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnych na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.
- 3) Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć istniejącą zielenią, a powstałe uszkodzenia naprawić przed końcowym odbiorem robót.
- 4) Zakazuje się umieszczania sprzętu, składowania materiałów w obrębie rzutu koron drzew.
- 5) W przypadku uszkodzenia drzew, w szczególności ich korzeni, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania (przez uprawnioną osobę) operatu dendrologicznego potwierdzającego brak szkodliwego wpływu uszkodzeń na żywotność i stabilność drzew.
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt skutków nieodwracalnych uszkodzeń drzew i pozostałej zieleni wynikłych na terenie budowy lub zwinionych przez Wykonawcę w ramach prowadzonych robót.

8.4 Organizacja Ruchu Zastępczego

- 1) Wykonawca we własnym zakresie:
 - w przypadku wykonywania robót powodujących znaczne utrudnienia w ruchu opracuje i uzgodni projekt organizacji ruchu zastępczego, wyniesie w terenie oraz zapewni nadzór autorski w tym zakresie (bez dodatkowego wynagrodzenia),
 - przed przystąpieniem do robót, każdorazowo powiadomi (przy planowanych robotach, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem) ZDiUM oraz Dział Zarządzania Ruchem Wydziału Inżynierii Miejskiej UM (organ zarządzający ruchem), Wydział Transportu UM i właściwy organ Policji o ewentualnych utrudnieniach w ruchu w rejonie prowadzonych robót, podając datę, czas i miejsce wykonywania przewidywanych robót.
- 2) Projekt organizacji ruchu należy opracować zgodnie z wytycznymi zamieszczonymi na stronie www.bip.zdium.wroc.pl (w zakładce: Sposoby przyjmowania i załatwiania spraw), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem oraz ogólnymi wytycznymi do projektowania i wykonywania: oznakowania pionowego, oznakowania poziomego cienkowarstwowego, oznakowania poziomego grubowarstwowego i urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego.
- 3) Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 4) Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.

- 5) Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych przebiegających przez teren budowy.
- 6) Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.

8.5 Organizacja ruchu docelowego

- 1) Parametry techniczne urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego winny być zgodne z obowiązującymi przepisami [1] i wytycznymi ZDiUM zamieszczonymi na stronie internetowej zarządu [2] na dzień wdrażania.

[1] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach

[2] <https://www.zdiu.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
„wytyczne do wykonania organizacji ruchu docelowego”,

Wykonanie organizacji ruchu w sposób niezgodny z wytycznymi ZDiUM oraz przywołanymi przepisami będzie stanowiło podstawę do odmowy przejęcia przez ZDiUM wykonanej infrastruktury do eksploatacji.

8.6 Teren budowy

- 1) Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych. Sposób zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy zostanie uzgodniony przed rozpoczęciem robót budowlanych z inspektorem nadzoru. Dodatkowo (w razie konieczności) wykonawca uzgodni z inspektorem proponowaną lokalizację zaplecza budowy.
- 2) Wykonawca we własnym zakresie:
 - a) urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
 - b) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - c) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
 - d) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
 - e) dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną,
 - f) wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.

- 3) Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5) W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami p. poź. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 6) Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.
- 7) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.

8.7 Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki

- 1) Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z Ustawy o odpadach. Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów.
- 2) Podczas przekazania placu budowy, Inspektor Nadzoru zweryfikuje ilość materiału do odzysku, co zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu.
- 3) Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, złomu kamiennego, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach zamówienia), które Wykonawca zagospodaruje z godnie z przedmiarem robót.
- 4) Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włazy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Złom kamienny oraz materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze w godz. 7:15 – 15:15.
- 5) W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 Ustawy o odpadach
- 6) Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcami odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania

wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b Ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.

- 7) Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.

ZAŁĄCZNIKI DO OPZ:

Rysunek „Parking Szczecińska” – załącznik 1;

Rysunek „Parking Południowy” – załącznik 2;

Opracował: Bartosz Czarny