

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Informacje ogólne:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie w należytym stanie sanitarnym i technicznym toalety kontenerowej, zlokalizowanej na pętli MPK Nowy Dwór we Wrocławiu.

Toaleta kontenerowa składa się z dwóch kabin.

Inwestor:

Gmina Wrocław, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu z siedzibą ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1 Prace rozliczane na podstawie miesięcznej stawki ryczałtowej:

- a) sprzątanie wnętrza kabin (co najmniej dwa razy dziennie) wraz z uzupełnianiem środków higienicznych (materiał wykonawcy: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe),
- b) usuwanie wszelkich zanieczyszczeń wewnątrz i na zewnątrz toalety z każdych powierzchni i urządzeń.,
- c) odśnieżanie i utrzymywanie w czystości chodnika prowadzącego do toalety, a także oczyszczanie z zarośli opaski wokół budynku, oczyszczanie dachu i rynien z wszelkich zanieczyszczeń,
- d) opróżnianiu pojemników na śmieci,
- e) zapewnienie drożności odpływu wody z koryt oraz kraterk ściekowych,
- f) zakup i dostawę środków higienicznych oraz środków do sprzątania, w tym środków dezynfekujących,
- g) stosowaniu ekologicznych środków czystości do czyszczenia i dezynfekcji toalety – według deklaracji w ofercie (materiał Wykonawcy),
- h) wykonywaniu drobnych napraw polegających na mocowaniu oderwanych, odzyskanych elementów (np. uchwyty, pojemników na papier i innych elementów i urządzeń),
- i) wymiany zużytych lub uszkodzonych bezpieczników, żarówek itp. (materiał Wykonawcy)
- j) zgłaszanie na bieżąco Zamawiającemu awarii, kradzieży elementów wyposażenia lub dewastacji obiektu na adres e-mail:

zdium@zdium.wroc.pl oraz marzena.podgorska@zdium.wroc.pl

- k) usuwaniu wszelkich zbędnych materiałów i odpadów oraz ich wywóz zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- l) posiadanie odpowiednich środków łączności i transportu umożliwiających, w przypadku awarii dyspozycyjność i podjęcie działań zabezpieczających wraz z natychmiastowym zamknięciem toalety w czasie nie dłuższym niż 2 godz. od zaistniałej awarii i powiadomienia
- m) uzupełnianiu na bieżąco tabliczek informacyjnych o godzinach otwarcia i zamknięcia toalety,
- n) wejścia do kabin w szalecie wyposażone są w automaty wrzutowe – wykonawca będzie zobowiązany do ich opróżniania i ewidencjonowania wyjętych z nich monet, wykonawca przekaże zamawiającemu zestawienie wpływów za korzystanie z toalet, które zostaną zminusowane przez wykonawcę z wynagrodzenia miesięcznego (z ryczałtu).
- o) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U.2022.699 ze zm.). Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku użytkowania toalety, w tym odpadów niebezpiecznych. Wywóz i składowanie na zorganizowanym wysypisku wszelkich odpadów związanych z eksploatacją i utrzymaniem czystości w toalecie i jej bezpośrednim otoczeniu odbywa się na koszt Wykonawcy.

1.2. Prace wykonywane na podstawie odrębnych zleceń wg bieżących potrzeb:

- a) usuwanie awarii, aktów wandalizmu, dewastacji, kradzieży elementów wyposażenia toalet – prace rozliczane będą na podstawie np. faktur za zakup materiałów, wykonania specjalistycznych usług, na podstawie kosztorysów ofertowych i powykonawczych opracowanych na podstawie średnich stawek SEKOCENBUDU z kwartału realizacji robót lub kalkulacji indywidualnej.
- b) Wykonawca przystąpi do wykonywania wymienionych w punkcie 1.2 a) prac po ustaleniu z Zamawiającym ich zakresu i wartości.
- c) Zamawiający planuje przeznaczyć na wykonanie przedmiotowych prac kwoty 12 000,00 zł netto.

2. Termin realizacji zamówienia publicznego: 7 miesięcy od daty podpisania umowy.

3. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:

- a) najniższa cena – 100 % (cena zawierająca podatek VAT i wszystkie pozostałe koszty niezbędne do realizacji zamówienia),

4. Zamawiający udzieli zamówienia publicznego temu oferentowi, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza spośród spełniających wszystkie wymagania i warunki określone w zapytaniu ofertowym.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli prawidłowości wykonania przez wykonawcę prac. Zamawiający będzie powiadamiał telefonicznie z 2 godzinnym wyprzedzeniem o planowanych terminach kontroli wykonania usługi.