



RPI/4674/2025
Data: 2025-01-27

TRPI HO
03.02.2025

TR
28.01.2025



Zarząd Zieleni Miejskiej
we Wrocławiu

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

DU.451.973.2024.5.MB
L.dz. 18583/2024.7947/2024

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

Aleksandra Sanecha

(imię i nazwisko pracownika rejestrującego)

Wpłynęło
dnia 27. 01. 2025

Wrocław, 22-01-2025

Biuro Obsługi Klienta
Numer z rejestru przesysłań wpływających

Dotyczy: wytycznych w zakresie zieleni dla budowy połączenia komunikacyjnego pomiędzy stacją PKP „Wrocław Różanka” a parkingiem samochodowym Cmentarza Osobowickiego przy ul. Kumko we Wrocławiu (dz. nr 17 (Ti), 13 (Ti) AM-9 obręb Różanka).

W odpowiedzi na pismo nr TRPI.4201.1.2024.03.MO z dnia 02.12.2024 Zarząd Zieleni Miejskiej przekazuje informacje, dot. wytycznych dla ww. zadania:


- Każdorazowo w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) – zawrzeć zapisy pozwalające wcielić w życie zasady i obowiązki wynikające z:
 - Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia,
 - Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz.U. z 2021poz. 1098 z późn.zm.),
 - Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz.U. z 2020, poz. 1219, z późn.zm.).
- Przed przystąpieniem do opracowania rozwiązań projektowych w ramach dokumentacji projektowej (koncepcji, projektu budowlanego lub wykonawczego) wyprzedzająco wykonać operat dendrologiczny ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów (waloryzacja) lub obszarów zieleni i zaleceniami dotyczącymi uniknięcia kolizji z planowaną inwestycją.
- Ochronę szczególnie cennych okazów drzew, zlokalizowanych na terenie planowanej inwestycji (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1). Drzewostan składa się z gatunków rodzimych, głównie: dąb szypułkowy, klon jawor, klon zwyczajny.
- W ramach opracowania dokumentacji projektowej (koncepcji, projektu budowlanego lub wykonawczego), przedstawić, w miarę potrzeby, wariantowe rozwiązania projektowe, w tym minimalizujące kolizje z drzewami wykazanymi w operacie dendrologicznym oraz w zał. nr 1 do niniejszych wytycznych.
- W procesie planowania i realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnymi na stronie internetowej www.zzm.wroc.pl.
- W celu powiązania planowanego parkingu z istniejącą infrastrukturą należy maksymalnie wykorzystać istniejącą infrastrukturę w celu zachowania istniejącej zieleni w procesie inwestycyjnym.
- Planowane latarnie nie mogą być projektowane w koronach istniejących drzew. Dodatkowo planowane przyłącze elektryczne do ww. latarni należy lokalizować poza SOD.
- Należy dążyć do wprowadzenia nasadzeń drzew, krzewów oraz bylin na planowanej inwestycji.
- Należy dążyć do spójności i ciągłości nasadzeń w obrębie inwestycji.
- Projekt budowy połączenia komunikacyjnego powinien zawierać Projekt Ochrony Drzew w obrębie prowadzonej inwestycji.
- ZZM zaleca by gospodarowanie wód opadowych i roztopowych w miejscu ich opadu zaplanować w formie ogrodu deszczowego/muldy chłonnej obsadzonej gatunkami ozdobnymi.
- Przed przystąpieniem do prac, należy przedłożyć projekt do ZZM w celu jego uzgodnienia.

W przypadku koniecznej wycinki należy wykonać z złożyć w tut. Zarządzie projekt nasadzeń kompensacyjnych.


Już na etapie projektowym należy zaznaczyć, że:

- w trakcie realizacji zadania należy zapewnić stałą, codzienną, nadzór dendrologiczny, nad ochroną zieleni, w szczególności drzew, przez osoby o kwalifikacjach określonych w zał. nr 2, zgodnie z § 2 ust. 3 pkt. 2 ww. Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia;



Nr obszaru	WYKAZ Z OBSZARAMI CENNYCH DRZEW
2.	<p data-bbox="341 421 1426 533">OPIS przewaga drzew z gatunku dąb szypułkowy i klon jawor; dęby szypułkowe o obwodach mierzonych na wys. 130 cm w zakresie 100-150 cm oraz klony jawory o obwodach w zakresie 50-110 cm</p> 



Nr obszaru	WYKAZ Z OBSZARAMI CENNYCH DRZEW
	OPIS
3.	<p data-bbox="339 434 1270 463">kasztanowiec biały, obwód mierzony na wys. 130 cm w zakresie 50-100 cm</p> 



Nr obszaru	WYKAZ Z OBSZARAMI CENNYCH DRZEW
	OPIS
5.	<p data-bbox="336 412 1278 441">robinie akacjowe, obwody mierzone na wys. 130 cm w zakresie 100-150 cm</p> 