

## UMOWA NR TXZ/EIO/...../...../2017

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Gminą Wrocław**, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551,  
Jednostka organizacyjna:

**Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta**, 53-633 Wrocław, ul. Długa 49, zwany dalej  
**Zamawiającym**, reprezentowany przez:

Dyrektora  
Zastępcę Dyrektora ds. Eksploatacji

Sławomira Gonciarza  
Stanisława Węglińskiego

a

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. W wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu ..... r. Zamawiający na podstawie ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **bieżącego utrzymania i konserwacji oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia z podziałem na zadania:**  
**Zadanie 1 – obszar A – Północny (ograniczony od południa przez: ulicę Średzką, ul. Kosmonautów, ul. Lotniczą, ul. Legnicką, ul. Rybacką, ul. Sikorskiego, ul. Podwale, most Sikorskiego, rzekę Odrę – Stare koryto; ograniczony od wschodu, północy i zachodu przez granice administracyjne miasta, bez ww. ulic lub obiektów),\***  
**Zadanie 2 – Obszar B – Południowy (ograniczony od północy przez: ul. Średzką, ul. Kosmonautów, ul. Lotniczą, ul. Legnicką, ul. Rybacką, ul. Sikorskiego, ul. Podwale, most Sikorskiego, rzekę Odrę – Stare koryto; ograniczony od wschodu, południa i zachodu przez granice administracyjne miasta, łącznie z ww. ulicami i obiektami)\*.**
2. Zakres zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do SIWZ.
3. Przedmiot zamówienia należy zrealizowana podstawie:
  - 1) Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
  - 2) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
4. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy tj. firmie ..... następujące części zamówienia ..... Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. \*\*
5. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu), na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty lub usługi, do wykonania których te zdolności były wymagane. \*\*

\* Z uwagi na możliwość składania ofert częściowych zakres przedmiotu umowy będzie dostosowany do rozstrzygnięcia przetargu;

\*\* zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy;

## **§ 2**

### **Termin realizacji**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie realizowany w terminie **od daty zawarcia umowy do dnia 31.01.2019 r.**
2. Podstawą realizacji umowy są:
  - 1) dla prac określonych w pkt 2.1 OPZ zgłoszenia przekazywane w formie elektronicznej lub ustnej, odrębnie dla każdej lokalizacji, które następnie Zamawiający zamieści w wykazie stanowiącym podstawę do wystawienia pisemnego zlecenia. Zlecenie zostanie wystawione w terminie do 7 dni od daty przekazania Wykonawcy pierwszego zgłoszenia zamieszczonego w wykazie, sporządzonym przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione, z określeniem dat przekazania zawartych w nim zgłoszeń, lokalizacji prac, ich rodzaju, terminu realizacji i wartości szacunkowej oraz potwierdzonym przez osoby zlecające i przyjmujące.
  - 2) dla prac określonych w pkt 2.2 tiret trzeci i w pkt 2.3 OPZ pisemne zlecenia wystawiane przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione, z określeniem daty wystawienia zlecenia, rodzaju wykonywanych prac, terminu realizacji i szacunkowej wartości zleconych prac oraz potwierdzenia osób zlecających i przyjmujących.
  - 3) dla prac określonych w 2.2 tiret pierwszy i tiret drugi OPZ pisemne zgłoszenia wystawiane przez wykonawcę prac w formie raportu.
3. Za termin zakończenia realizacji prac uważa się datę, którą Wykonawca deklaruje w zgłoszeniu ich wykonania, co potwierdza inspektor nadzoru odpowiednim wpisem do protokołu odbioru.

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy:
  - 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - 3) kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy,
  - 4) przeprowadzenie odbioru robót oraz zapłata za ich wykonanie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi.

## **§ 4**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót budowlanych zgodnie z wytycznymi i obowiązkami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej zwanym OPZ) będący załącznikiem do SIWZ; z postanowieniami umownymi oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy dostarczył komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **2 000.000,00 zł lub 200.000,00 zł** na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową odpowiadającą przedmiotowi zamówienia (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiadającej przedmiotowi zamówienia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa

Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 1 – Obszar Północny\*  
Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 2 – Obszar Południowy\*

w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa wyżej, najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu umowy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie: wszystkie czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 1502 ze zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, przy czym nie później niż z chwilą przystąpienia do realizacji umowy, przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonujących czynności wskazane powyżej w ust. 3, ze wskazaniem podmiotu zatrudniającego, tj. Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykaz powinien zawierać imiona i nazwiska zatrudnionych osób, zakres czynności wykonywanych przez poszczególne osoby oraz termin obowiązywania umowy o pracę dla każdej wskazanej osoby. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji wykazu.
5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - 1) żądania od Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w ust. 3, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania;
  - 2) żądania odpowiedniego zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o odprowadzeniu składek na ubezpieczenia społeczne za zatrudnionych pracowników, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania wezwania;
  - 3) zweryfikowania wykazu osób, o którym mowa w ust. 4 w szczególności za pośrednictwem wywiadu z pracownikami lub poprzez żądanie dostarczenia, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania, kopii umów o pracę i kopii aneksów do tych umów z zaczernionymi danymi osobowymi. Informacje na kopii umowy o pracę lub aneksie, które powinny być czytelne, to imię i nazwisko pracownika, wykonywane czynności oraz termin obowiązywania umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody osób trzecich wynikających z organizacji i sposobu prowadzenia prac, za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych prac właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp, ppoż. i innych branżowych.

## § 5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Cena ofertowa jest sumą iloczynów ilości oraz cen jednostkowych netto podanych w Zestawieniu kosztów zadania – **Zadanie 1/Zadanie 2** za realizację wszystkich elementów zakresu zamówienia oraz wyliczonego należnego podatku VAT i wynosi ..... zł netto (słownie złotych: ....., tj. .... zł brutto, (słownie złotych: .....))
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy będzie stanowiła sumę wynagrodzeń ustalonych za wykonanie poszczególnych zleceń oraz zgłoszeń, udzielonych przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy i nie może przekroczyć kwoty, określonej w ust. 1
3. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie obowiązują przez okres trwania umowy i nie podlegają zmianie.

Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 1 – Obszar Północny\*  
Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 2 – Obszar Południowy\*

4. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

## **§ 6**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
2. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647<sup>1</sup> § 5 kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych prac lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, przekaze Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.

## **§ 7**

### **Zasady odbioru prac**

Strony ustalają następujące zasady odbioru prac objętych przedmiotem umowy:

1. Odbiory końcowe oznakowania pionowego, docelowego i tymczasowego oraz napraw ubytków nawierzchni, realizowanych na podstawie poszczególnych zleceń, będą dokonywane w terminie do 10 dni po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego. Inspektor nadzoru potwierdzi wykonanie robót, po uprzednim upewnieniu się, że roboty zostały wykonane.
2. Odbiory końcowe polegać będą na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym i użytkowym. Odbiór stanowić będzie podstawę dopuszczenia do eksploatacji. Czynności odbioru końcowego rozpoczną się w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia, a zakończą w 20 dni od rozpoczęcia odbioru.
3. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru Wykonawca przekaze Inspektorowi Nadzoru wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy (książkę obmiaru, dokumentację fotograficzną).
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu rozliczenie materiałów pobranych od Zamawiającego, materiałów odzyskanych z pasa drogowego w trakcie realizacji przedmiotu umowy z podziałem na materiały ponownie wbudowane, materiały i elementy infrastruktury drogowej przekazane Zamawiającemu celem ponownego wykorzystania lub złomowania.
5. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów, Zamawiający może:
  - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - 2) zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Wszystkie czynności dokonywane podczas odbiorów, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokołach odbioru podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
7. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
8. Zamawiający wyznacza termin przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin do usunięcia wad.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z tytułów i w wysokościach:

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % ceny ofertowej netto określonej w § 5 ust. 1. Uprawnienie nie dotyczy przypadków wskazanych w § 13 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ceny ofertowej netto określonej w § 5 ust. 1,

- 2) za niewykonanie poszczególnego zgłoszenia dla prac określonych w OPZ w pkt 2.1, w pkt 2.2 tiret pierwszy oraz tiret drugi oraz za niewykonanie poszczególnego zlecenia dla prac określonych w OPZ w pkt 2.2 tiret trzeci oraz w pkt 2.3 w terminie, w wysokości 10% wartości szacunkowej poszczególnego zgłoszenia lub zlecenia za każdy dzień, liczony od upływu terminu,
  - 3) za nieusunięcie wad i/lub usterek stwierdzonych w czasie odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 10% wartości szacunkowej poszczególnego zlecenia za każdy dzień, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za nieusunięcie wad w terminie dodatkowym wysokość kary umownej zostanie podwyższona do 15% wartości szacunkowej poszczególnego zlecenia za każdy dzień po upływie terminu dodatkowego. Strony ustalają, że w takim przypadku Zamawiający ma prawo zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi i obciążenia kosztami prac w całości Wykonawcy,
  - 5) za niedostarczenie dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy w terminie, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień następujący po upływie terminu,
  - 6) za niewywiązanie się ze zobowiązań wymienionych w OPZ w pkt 6 (z wyłączeniem pkt 6.3. lit. e), pkt 6.16.), w wysokości 500,00 zł, za każdy przypadek niewywiązania się ze zobowiązania,
  - 7) za brak prowadzenia robót przez zadeklarowaną w ofercie liczbę brygad, w wysokości 5000,00 zł, za każdy dzień prowadzenia robót z mniejszą ilością brygad niż zadeklarowano w ofercie,
  - 8) za niedostarczenie wykazu osób, o którym mowa w § 4 ust. 4 w terminie, w wysokości 1000,00 za każdy dzień liczony od upływu terminu,
  - 9) za każdy przypadek niezłożenia Zamawiającemu w terminach dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 5, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu,
  - 10) za nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w § 4 ust. 3, na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w wysokości 2000,00 zł za każdy przypadek,
  - 11) za brak aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 4 ust. 4, w wysokości 1 000,00 zł, za każdy przypadek.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Stronę drugą żądania zapłaty.
5. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 4, kary określone w ust. 2 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 9

### Sposób rozliczenia prac

1. Za wykonane i odebrane prace Wykonawca będzie wystawiać faktury za miesiąc rozliczeniowy, liczony od 21 dnia danego miesiąca do 20 dnia miesiąca następnego, według cen jednostkowych podanych Zestawieniu kosztów zadania – **Zadanie 1/Zadanie 2**, na podstawie kosztorysów powykonawczych.
2. Zamawiający będzie regulował należności na rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, na rachunek bankowy podany na fakturze.
3. Podstawą zafakturowania wykonanych zleceń będą protokoły z odbiorów końcowych robót zrealizowanych na podstawie poszczególnych zleceń, książka obmiaru prac oraz kosztorysy powykonawcze sprawdzone i podpisane przez Zamawiającego.
4. Fakturę należy wystawić na Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 897-13-83-551 Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław. Fakturę należy dostarczyć do siedziby Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 1 – Obszar Północny\*  
Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 2 – Obszar Południowy\*

## **§ 10**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji na prace dla poszczególnych elementów oznakowania:
  - a) na montaż poszczególnych elementów oznakowania pionowego docelowego ..... miesiące (-cy),
  - b) na materiał:
    - dla znaków i tablic na podkładzie z blachy ocynkowanej, malowanych proszkowo – 60 miesięcy,
    - dla słupków ocynkowanych, malowanych proszkowo – 60 miesięcy,
    - dla znaków, tablic segregacyjnych i tablic drogowaskazowych wykonanych z folii odbłaskowej na podkładzie z blachy ocynkowanej – 60 miesięcy,
    - dla słupków ocynkowanych – 60 miesięcy,
    - dla innych elementów - 24 miesiące,
  - b) na malowanie powierzchni elementów (słupki, konstrukcje wsporcze, przedłużki) - 36 miesięcy,
  - c) na malowanie elementów konstrukcji bram drogowaskazowych - 36 miesięcy.
2. Gwarancje rozpoczynają się od daty odbioru końcowego wykonanych prac zgodnie z protokołem odbioru.
3. Gwarancje nie obejmują aktów wandalizmu, kolizji drogowych i innych czynników zewnętrznych, nie związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

## **§ 11**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto, tj. .... zł w .....
2. Zwolnienie zabezpieczenia w wysokości 70 % nastąpi w ciągu 30 dni po podpisaniu ostatniego protokołu odbioru końcowego ostatniego zlecenia. Pozostała część zabezpieczenia, przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wykonanych prac, będzie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi dla materiałów określonych w § 10 ust. 1 lit. b) tiret 1,2,3 i 4.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia musi obejmować czas niezbędny na dokonania odbiorów – jeden miesiąc.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie Wykonawca wnosi na okres 5 lat i jednocześnie zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego na kolejne okresy.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, w sytuacji, o której mowa powyżej w ust. 4, na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, na 2 tygodnie przed końcem okresu rękojmi, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu aktualnego numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

## **§ 12**

### **Inspektor nadzoru i kierownik robót**

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji inspektorów nadzoru: p. ....
2. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy jest p. ....

## **§ 13**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu poszczególnego zlecenia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje poszczególne zlecenia w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 14 dni od umowy odstąpić.
4. W wypadkach opisanych powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia ustania umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

## **§ 14**

### **Zmiany w umowie**

1. Zamawiający, na mocy art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy dotyczących:
  - 1) sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, jeżeli zmiana spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunki faktyczne na terenie budowy wpłyną na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy;
  - 2) sposobu rozliczenia niniejszej umowy w zakresie zmiany okresu rozliczeniowego lub rodzaju dokumentów rozliczeniowych w przypadku znaczącej zmiany zaawansowania prac przez Wykonawcę
  - 3) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
  - 4) zmiany podmiotu trzeciego, na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z udziałem podmiotu trzeciego w realizacji przedmiotu umowy;
  - 5) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów;
  - 6) klauzul waloryzacyjnych :
    - a) Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących warunkach:
      - w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
      - w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
      - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub

Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 1 – Obszar Północny\*  
Bieżące utrzymanie i konserwacja oznakowania pionowego na terenie miasta Wrocławia: Zadanie 2 – Obszar Południowy\*

- zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- b) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 6) lit. a) i) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy. W wypadku tej zmiany wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
- c) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 6) lit. a) ii) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany minimalnej stawki godzinowej na kalkulację ceny ofertowej oraz przedłożyć dokumenty potwierdzające formę zatrudnienia i wysokość wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. Wniosek powinien dotyczyć tylko zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie i obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz do wysokości minimalnej stawki godzinowej,
- d) w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 6) lit. a) iii) Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające formę umowy i wysokość wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. W szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w pkt 6) lit. a) iii), na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w pkt 6) lit. a) iii) przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego,
- e) Zamawiający w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmiany na wzrost kosztów realizacji Umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania do przedłożenia dodatkowych dokumentów czy wyliczeń przez Wykonawcę. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ppkt b), c) i d) wyznacza datę podpisania aneksu do umowy,
- f) zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ppkt e), przy czym nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie zmian przepisów prawa, o których mowa w ppkt a),

- g) obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w pkt 6) lit a) ii) iii) na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
- 7) rozszerzenia zakresu umowy o nowe pozycje cennikowe, jeżeli zmiana spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunki faktyczne wpłyną na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 oraz zmian o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2)-6) ustawy prawo zamówień publicznych, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 15**

### **Zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt 6**

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt 6 zgodnego z przedmiotem niniejszej umowy, polegającego na powtórzeniu czynności wymienionych w Zestawieniu kosztów zadania – **Zadanie 1/Zadanie 2** do kwoty ..... Zakres ww. czynności obejmuje asortyment prac ujętych w Zestawieniu kosztów zadania **Zadanie1/Zadanie 2**. Zamówienie z art. 67 ust. 1 pkt 6 zostanie udzielone po przeprowadzeniu negocjacji na warunkach określonych w niniejszej umowie.

## **§ 16**

### **Kontrola jakości materiałów**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 290), odpowiadać normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed odbiorem końcowym Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania.
4. Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów art. 10 ustawy Prawo budowlane, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne z Prawem budowlanym to koszty badań ponosi Zamawiający.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 zdanie pierwsze, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
7. Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego w zakresie wbudowanych materiałów.
8. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek podać dane dotyczące dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy, adres, telefon).
9. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (faktury zakupu).

## **§ 17**

### **Sprawy nieuregulowane**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo Budowlane, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.

## **§ 18**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je polubownie pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 19**

### **Postanowienia końcowe**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**