

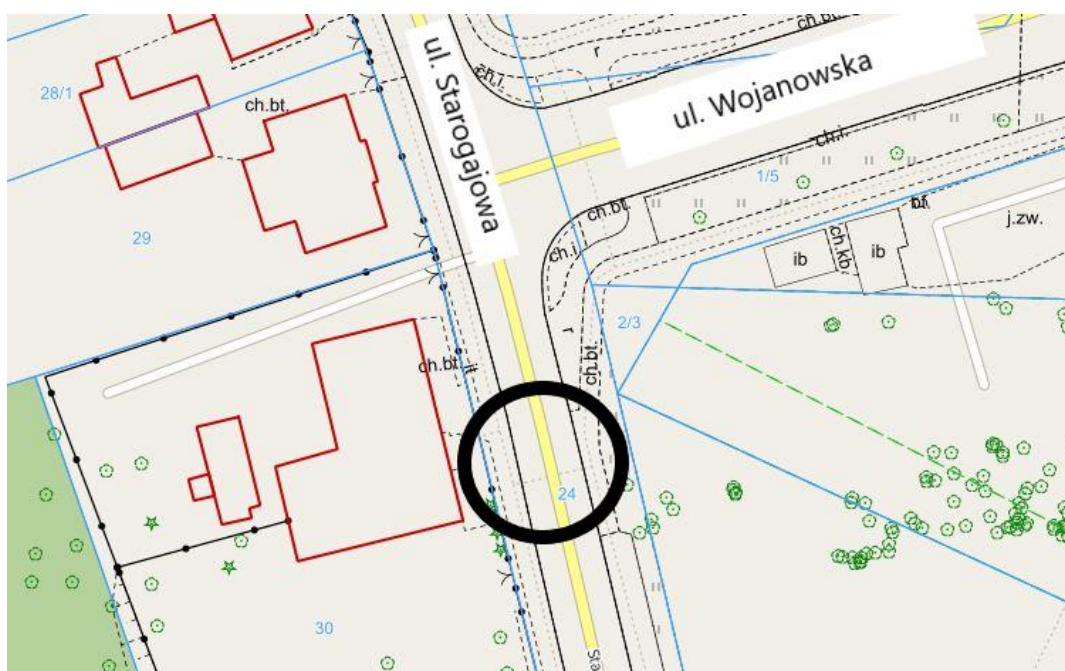
ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Opracowanie dokumentacji projektowej dla wyniesienia przejścia dla pieszych na ul. Starogajowej przy Przedszkolu nr 10 (FO2022-23Ls6)
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Dz. nr 24 AM 24, obręb Stabłowice,
KOD CPV	Usługi projektowe: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla wyniesienia przejścia dla pieszych na ul. Starogajowej we Wrocławiu (na wysokości Przedszkola nr 10) w rejonie skrzyżowania z ul. Wojanowską.

Teren planowanej inwestycji stanowi istniejący pas drogowy ul. Starogajowej, z dużym nasileniem ruchu samochodowego. Zlokalizowany jest w granicach działki nr 24 AM 24, obręb Stabłowice. Działka stanowi własność gminy Wrocław w zarządzie ZDiUM.

Obszar inwestycji objęty jest planem miejscowym (uchwała nr XLVIII/1149/17 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 listopada 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kosmonautów, Jeleniogórskiej i Starogajowej we Wrocławiu). Oznaczony symbolem 3KDZ – o przeznaczeniu na drogi publiczne. Według planu obszar inwestycji zlokalizowany jest w granicach strefy ochrony konserwatorskiej.



Mapy przedstawiające szczegółowe zagospodarowanie terenu wraz z przebiegiem sieci uzbrojenia podziemnego dostępne są na stronie <http://wms.zgikm.wroc.pl/>.

Zadanie realizowane będzie w ramach programu Funduszu Osiedlowego, zgłoszonego przez Radę Osiedla Leśnica. W związku z tym wymaga się konsultacji akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych przez Radę Osiedla.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

2. Zakres zamówienia.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- 2.1. Projekt budowlany/materiały do zgłoszenia robót.
- 2.2. Projekty wykonawcze dla branż:
 - drogowej,
 - sanitarnej (w zakresie odwodnienia),

- organizacja ruchu zastępczego,
- organizacja ruchu docelowego (w razie konieczności),
- przebudowa kolizyjnego uzbrojenia (w razie konieczności),
- zielen – inwentaryzacja zieleni oraz projekt zabezpieczenia zieleni w tym, korzeni drzew w trakcie realizacji w sytuacjach tego wymagających, projekt nasadzeń w przypadku usuwania drzew w zakresie niezbędnym do realizacji zadania, przygotowanie wniosku o wycinkę drzew.

2.3. Inne opracowania i roboty przygotowawcze:

- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania oraz dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania (np. zezwolenie na wycinkę drzew, pozwolenie konserwatorskie, wyłączenie z użytkowania rolnego, pozwolenie wodno-prawne),
- pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych,
- zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

3. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie należy zrealizować w terminie **do 6 miesięcy od daty podpisania umowy**, w tym:

- a) przedłożenie do opiniowania projektu z proponowanymi rozwiązaniami projektowymi wraz z inwentaryzacją zieleni – w terminie **do 4 tygodni**,
- b) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót – w **terminie do 4 miesięcy**,
- c) przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej – w terminie **do 4 miesięcy**,
- d) przekazanie dokumentów zezwalających na prowadzenie robót (pozwolenie na budowę, zaświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót) wraz z aktualną dokumentacją – w terminie **do 6 miesięcy**.

4. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

4.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji

- 4.1.1. Wytyczne w zakresie sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych znajdują się na str <http://bip.zdi.um.wroc.pl/?p=5910>
- 4.1.2. **W formacie Excel należy przygotować dodatkowy zbiorczy przedmiar robót, tożsamy z przedmiarami na poszczególne branże w formacie PDF, który po wypełnieniu przez oferentów będzie stanowił kosztorys ofertowy.**
- 4.1.3. Projekty wykonawcze branżowe oprócz opisu i rysunków mają zawierać opinie uzgodnienia, warunki techniczne itd. dotyczącej tej branży.
- 4.1.4. Dokumentacja projektowa winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 4.1.5. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
 - katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”

- 4.1.6. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 4.1.7. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:
- pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc,
 - tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *.xls,
 - rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *.dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów.
- 4.1.8. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 4.1.9. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże Zamawiającemu 3 egz. dokumentacji projektowej, po 2 egzemplarze przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych w wersji papierowej i 1 płytę CD z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:
- przekazaniu autorskich praw majątkowych
 - kompletności dokumentacji;
 - opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć;
 - zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami;
 - nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.
- 4.1.10. **Projekt organizacji ruchu docelowego oraz projekt organizacji ruchu zastępczego należy dostarczyć w wersji oryginalnej z pieczętkami Wydziału Inżynierii Ruchu Urzędu Miejskiego (organ zatwierdzający), z dwoma kopiami każdego projektu w wersji papierowej wraz ze skanem oryginału w wersji elektronicznej.**

4.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

- 4.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – **pozyskanie map do celów projektowych**, uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- 4.2.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:
- wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych,
 - opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
 - **informowania o stanie zaawansowania prac projektowych poprzez składanie sprawozdań w odstępach miesięcznych drogą elektroniczną**

w formie uzgodnionej z Zamawiającym wraz z kopiami dokumentów (wszelkiej korespondencji w zakresie uzyskania opinii i uzgodnień, wraz z kopiami treści tych wystąpień i załączników do nich, a także kopii uzyskanych uzgodnień, bądź odmowy lub zmiany etc. zawartych w odrębnych plikach). Pierwsze sprawozdanie należy wykonać w formie harmonogramu z podaniem organu/czynności wymaganych do opracowania dokumentacji i zakładanego terminarzu. W każdym kolejnym raporcie należy aktualizować harmonogram pod względem wcześniej zakładanych terminów lub uzupełniać w zależności od potrzeb wynikających z prowadzonych prac projektowych. Pierwsze sprawozdanie należy złożyć wraz ze wstępnym projektem zagospodarowania terenu.

- konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych,
 - organizowania w trakcie procesu projektowego Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych lub omówienia bieżących spraw projektowych (protokoły z Rad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
 - dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
 - w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ,
 - niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.
- 4.2.5. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.
- 4.2.6. **Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót. W ofercie należy podać koszt opracowania dokumentacji projektowej netto i brutto oraz koszt nadzoru autorskiego (cena za jedną wizytę) netto i brutto zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik do Zapytania Ofertowego. Przewidywany termin realizacji zadania nastąpi w ciągu dwóch lat od uzyskania pozwolenia na budowę.**
- 4.2.7. W ramach opracowania – zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej należy:
- wykonać analizę wpływu robót drogowych i robót branżowych na stabilność punktów osnowy poligonizacyjnej,
 - dla punktów, którym grozi naruszenie stabilności, opracować sposób zabezpieczenia przed naruszeniem,
 - dla punktów, które w wyniku realizowanej inwestycji muszą ulec likwidacji, opracować metodykę odtworzenia w taki sposób, aby były spełnione kryteria dokładnościowe dla odpowiedniej klasy poligonizacji,
 - opracować przedmiar robót dla niezbędnych prac ujętych powyżej,
 - uzyskać, w formie uzgodnienia, akceptacje Zarządu Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dla czynności dotyczących zabezpieczenia i odtworzenia punktów.

5. Wytyczne do projektów branżowych.

5.1. Wytyczne dla branży drogowej.

- 5.1.1. W związku z wyniesieniem przejścia konieczne będzie podniesienie poziomu chodników po obu stronach istniejącego przejścia wraz z krawężnikami

(dopasowanie niwelety chodnika do wyniesionego przejścia). Należy zaprojektować przebrukowanie chodników z zachowaniem odpowiednich spadków.

- 5.1.2. Projektować kostki/płytki STOP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- 5.1.3. Zaprojektować progi zwalniające w formie płytowego progu zwalniającego o parametrach określonych przepisami dla przejazdu autobusów komunikacji miejskiej oraz o szerokości płyty co najmniej 5,0m, umożliwiającej wykonanie przejścia dla pieszych o szerokości min. 4,0m.
- 5.1.4. Progi zwalniające usytuować poza strefami zjazdowymi i wjazdowymi na drogę dla rowerów oraz poza zjazdami na posesje.

5.2. Wytyczne dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego.

- 5.2.1. Dla uzgodnionego układu drogowego należy opracować projekt i zatwierdzić docelową organizację ruchu.
- 5.2.2. Należy opracować projekt i zatwierdzić zastępczą organizację ruchu na czas przebudowy pasa drogowego.
- 5.2.3. Ogólne wytyczne dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego znajdują się na stronie ZDIUM <https://www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>.

5.3. Wytyczne dla projektu zieleni.

- 5.3.1. Wykonać projekt zabezpieczenia istniejącej zieleni na czas wykonywania robót.
- 5.3.2. **Wykonawca w razie konieczności opracuje operat dendrologiczny zgodnie z Zarządzenia Prezydenta Wrocławia Nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, dostępnym pod adresem http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.**
- 5.3.3. Projekt w zakresie zieleni należy uzgodnić z Zarządkiem Zieleni Miejskiej.
- 5.3.4. W każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew i krzewów, należy określać ich usytuowanie, wraz z odnoszącymi się do nich informacjami w sposób umożliwiającymi bezpośrednie wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP), co warunkuje uzyskanie pozytywnego uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zarząd Zieleni Miejskiej.

6. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 6.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia oraz przepisami techniczno-budowlanymi, w tym:
 - a) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024, poz. 725 t.j. z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.)
 - c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022, poz. 1679 z późn. zm.),
 - e) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 z późn. zm.),

- f) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021, poz. 2458),
- g) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.),
- h) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.),
- i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.),
- j) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 października 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 2021, poz. 2066. z późn. zm.),
- m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2022 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 2022, poz. 2377 z późn. zm.),
- n) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1251 z późn. zm.),
- o) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
- p) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z dnia 20.07.2022r. poz. 1518),
- q) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.),
- r) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia,
- s) Zarządzenie Nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu,
- t) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 249/19 z dnia 21.01.2019r. w sprawie stosowania Wrocławskich standardów dostępności przestrzeni miejskich,
- u) Polskie Normy.

Opracowała: Agnieszka Krystek