

Wrocław, dnia 04.12.2024

Znak sprawy: NXO.2221. 19 .2024.ET

ZAPYTANIE OFERTOWE
dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000 złotych

Zamawiający: Gmina Wrocław, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu z siedzibą ul. Długa 49, 53-633 Wrocław zaprasza do złożenia ofert na:

wykonanie bieżącej konserwacji pomieszczeń biurowych Zamawiającego na terenie Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu przy ul. Długiej 49, 53-633 Wrocław oraz Michalczyka 23 53-633 Wrocław

Opis przedmiotu zamówienia publicznego:

- wykonanie bieżącej konserwacji pomieszczeń biurowych Zamawiającego na terenie Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu przy ul. Długiej 49, 53-633 Wrocław,

- zamawiający będzie ustalał zakres prac w formie pisemnych zleceń na poszczególne prace z ustaleniem terminu, miejsca wykonania, zakresu prac oraz rodzaju zastosowanych materiałów. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć prace najpóźniej w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia.
- prace konserwatorskie na zewnątrz obiektów należy wykonywać w godzinach urzędowania Zamawiającego natomiast prace wewnątrz obiektów po godzinach urzędowania. Zamawiający może żądać wykonania wszystkich robót po godzinach urzędowania (7:15-15:15) jak również w dni wolne od pracy w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu , bez dodatkowego wynagrodzenia.
- za wykonanie prac konserwatorskich i za jakość zastosowanych materiałów odpowiedzialny jest Wykonawca.
- zamówienia musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów oraz w trakcie realizacji zamówienia musi umożliwić przejścia i dojścia do wszystkich budynków oraz parkingów.

- wykonawca będzie ponosić pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
- wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Wyroby które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania przewidziane w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr92 poz. 881 ze zm) Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art.10 ust.2 Ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994r (d.U. z 2006r Nr 156 poz.1118 ze zm).
- wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac, w tym odpadów niebezpiecznych.
- wykonawca musi dysponować niezbędnym do realizacji zamówienia sprzętem i personelem.
- wykonawca udzieli minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonane prace konserwatorskie pomieszczeń biurowych .
- wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny bądź pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonania zamówienia przy wykorzystaniu materiałów będących w jego posiadaniu.
- roboty awaryjne i dodatkowe rozliczane będą według stawek roboczogodziny wynikającej z umowy.

W ramach wykonywanych prac bieżących pomieszczeń biurowych, o których mowa wyżej Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie prace porządkowe (wniesienie i wyniesienie mebli, dokładne posprzątanie remontowanych pomieszczeń).

Integralną częścią umowy będzie stanowił załącznik nr 1 do zapytania ofertowego w załączniku prosimy o podanie wartości netto i brutto za wykonaną usługę - bez materiałów .

Termin realizacji zamówienia publicznego*

od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2025 lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia

Okres gwarancji*: 12 miesięcy

Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert: cena 100%

- 1) cena zł netto;
- 2) cena zł brutto;

Zamawiający udzieli zamówienia publicznego temu oferentowi, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza spośród spełniających wszystkie wymagania i warunki określone w zapytaniu ofertowym.

Ofertę należy złożyć poprzez*:

- 1) doręczenie osobiste lub wysłanie pocztą na adres: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław z napisem „Konservacja pomieszczeń biurowych „lub
- 2) przesłanie oferty na adres e-mail: oferty@zdium.wroc.pl (ofertę należy przesłać w pliku w formacie PDF, w wyjątkowych sytuacjach dopuszczony jest format ZIP, jako temat e-maila należy wskazać opis przedmiotu zamówienia publicznego).

Termin złożenia oferty: 12.12.2024

Termin otwarcia ofert: 13.12.2024

Osoba upoważniona do kontaktu w przedmiocie zamówienia publicznego:

Ewa Turkiewicz 71/3760766 E-eturkiewicz@zdium.wroc.pl

Informacje dodatkowe:

- 1) zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny;
- 2) wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej;
- 3) w przypadku, gdy złożone oferty otrzymały taką samą liczbę punktów, zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych lub podjęcia negocjacji cenowych z tymi wykonawcami;
- 4) jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta przekraczająca wartość zaplanowanych środków, zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji cenowych z tym wykonawcą;
- 5) ostateczny wybór wykonawcy nastąpi po zakończeniu ewentualnych negocjacji;
- 6) oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone;
- 7) zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
- 8) wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez zamawiającego od postępowania ofertowego;
- 9) ocena zgodności ofert z wymaganiami zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy informacji, jakie wykonawca zawarł w swojej ofercie;
- 10) zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez wykonawców danych i informacji;
- 11) w przypadku gdy najkorzystniejsza oferta jest niższa o co najmniej 30% średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych w postępowaniu ofert, zamawiający wystąpi do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w celu ustalenia czy złożona przez niego oferta zawiera rażąco niską cenę;

- 12) odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli złożone wyjaśnienia nie uzasadniają podanej w ofercie ceny;
- 13) wykonawca jest związany ofertą przez 30** dni;
- 14) ryzyko złożenia oferty w terminie spoczywa na oferencie;
- 15) złożenie oferty jest równoznaczne z potwierdzeniem, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 16) zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych
- 17) rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 18) inne:

Kierownik Działu

S. Zygań
Sylvia Zygań

.....
(pieczętka i podpis kierownika komórki organizacyjnej)

* niepotrzebne skreślić

** minimum 21 dni

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, informujemy, że:

- 1) administratorem Pani / Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, dalej „ZDiUM”;
- 2) z inspektorem ochrony danych można skontaktować się wysyłając maila na adres: iod@zdiu.wroc.pl;
- 3) Pani / Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami Pani / Pana danych osobowych będą firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDiUM oraz firmy realizujące dla ZDiUM usługi pocztowe;
- 5) Pani / Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa oraz Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt obowiązującym w ZDiUM;
- 6) podanie przez Panią / Pana swoich danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne w celu związanym z udziałem w niniejszym postępowaniu; w przypadku niepodania swoich danych osobowych Pani / Pana oferta nie będzie rozpatrywana;
- 7) w odniesieniu do Pani / Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani / Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani / Pana dotyczących,

- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani / Pana danych osobowych¹⁾,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²⁾,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani / Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani / Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani / Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani / Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

¹⁾ skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

²⁾ prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa