

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest budowa przejścia dla pieszych przy ul. Inżynierskiej/Różanej we Wrocławiu.

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
Ul. Długa 49
53-633 Wrocław

3. Opis zamówienia

3.1. Zakres zamówienia obejmuje:

- Wykonanie przejścia dla pieszych w rejonie skrzyżowania ul. Inżynierskiej z ul. Różaną;
- Wymiana istniejącej nawierzchni bitumicznej w rejonie prowadzonych robót (jezdnia);
- Montaż azyłu o wym. 1,5mx2,0m;
- Wykonanie dojścia do przejścia z uwzględnieniem obniżenia krawężników oraz dostosowaniem istniejącej nawierzchni chodnika pod względem wysokościowym;
- Doświetlenie nowopowstałego przejścia dla pieszych;
- Odtworzenie trawników,
- Wdrożenie ORZ, ORD.

3.2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową, której autorem jest firma KBH Inwestycje sp. z o.o. ul. Sosnowa 21, Mokronos Dolny, 55-080 Kąty Wrocławskie, tj.:

- Projekt Budowlany,
- Projekt Wykonawczy (projekty branżowe: drogi, oświetlenie);
- ORZ, ORD,
- Przedmiar robót,
- SST;

a także w oparciu o:

- zawartą umowę z Zamawiającym,
- wytyczne dla Wykonawcy określone w pkt 4, 5, 6, 7, 8 i 9.

4. Ogólne wytyczne dla Wykonawcy.

- 4.1. Zamówienie należy zrealizować w terminie **2 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
- 4.2. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi.
- 4.3. Zamawiający zaleca, nie wymaga, dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.4. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.

- 4.5. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem, w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego Wykonawca zgłosi fakt Zamawiającemu i właścicielowi sieci celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.6. Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.
- 4.7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych. Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 1213) oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 4.8. Wykonawca, który wygra przetarg powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej i zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu umowy dostawy masy bitumicznej (w przypadku, gdy Wykonawca nie jest posiadaczem wytwórni), co najmniej na 7 dni przed przystąpieniem do układania masy. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszank bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170^oC.
- 4.9. Wykonawca, co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do układania masy, ma obowiązek przedłożenia inspektorowi nadzoru zatwierdzonych receptur na masy bitumiczne przez Akredytowane Laboratoria Badawcze posiadające w zakresie akredytacji mieszanki mineralno – asfaltowe.
- 4.10. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.
- 4.11. Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności wbudować materiały Zamawiającego (materiały z odzysku oraz z magazynu ZDiUM), których rodzaj i ilość określona zostanie w trakcie realizacji przez inspektora nadzoru.
- 4.12. Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni drogowej oraz poszczególnych jej warstw. O zakończeniu etapu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres inspektora nadzoru w najbliższym dniu roboczym po wykonaniu roboty do godziny 8.00.
- 4.13. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.
- 4.14. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót inspektor nadzoru.
- 4.15. Wykonawca udzieli **36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 4.16. Rozliczenie zadania nastąpi jedną fakturą końcową wystawioną na podstawie zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego, **opartego na obmiarach powykonawczych**. Przewidziana kwota warunkowa nie stanowi wynagrodzenia Wykonawcy. Przeznaczona jest ona na zapłatę ewentualnych rozbieżności wynikających z różnic pomiędzy przedmiarami, a rzeczywiście wykonanym zakresem robót, potwierdzonych przez Zamawiającego. Wykonawca nie może uważać kwoty warunkowej za część swojego wynagrodzenia.

5. Teren budowy.

- 5.1. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych.
- 5.2. Wykonawca we własnym zakresie:
 - urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
 - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia,
 - które powstały w trakcie prowadzenia robót,
 - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną,
 - wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy.
- 5.3. Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 5.4. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 5.5. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 5.6. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.

6. Zieleń.

- 6.1. Prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
 - Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2018, poz. 1614 z późn.zm.)
 - Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz. U. z 2018, poz. 299 z późn. zm.)
 - Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
- 6.2. Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć istniejącą zieleń, a powstałe uszkodzenia naprawić przed końcowym odbiorem robót.
- 6.3. Zakazuje się gromadzenia odpadów po materiałach budowlanych, urobku oraz sprzętu na trawnikach, przy pniach i pod koronami drzew, a także nie należy dopuszczać do zmian poziomu i do zagęszczenia gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów;
- 6.4. Wszystkie trawniki należy odtworzyć/założyć na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzonych prac, niezwłocznie po ich zakończeniu. W tym celu teren należy oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać i nawieźć

20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw ilości min. 2,5 kg/ar (z dostosowaniem mieszanki do warunków siedliskowych i pasa drogowego), przykryć 1cm warstwą torfu i uwałować. Trawniki uznaje się za odtworzone/założone po pełnym poroście trawy (nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości pow. 2% całości terenu) oraz wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy.

- 6.5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt skutków nieodwracalnych uszkodzeń drzew i pozostałej zieleni wynikłych na terenie budowy lub zawinionych przez Wykonawcę w ramach prowadzonych robót.

7. Zabezpieczenie terenu budowy.

- 7.1. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego należy prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 7.2. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.) dojazd i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać po powiadomieniu Zarządców przyległych terenów.
- 7.3. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych przebiegających przez teren budowy.
- 7.4. Wymaga się, aby wszystkie zapory drogowe obciążane były obciążnikami gumowymi pochodzącymi z recyklingu, za wyjątkiem słupków, gdzie dopuszcza się stosowanie estetycznych prefabrykatów betonowych, montowanych na specjalnym stojaku typu H, zapewniającym stabilność oznakowania. Nie dopuszcza się stosowania dla robót tymczasowych: obciążników betonowych, worków z piaskiem, bądź innych elementów kamiennych. Całość oznakowania ma być czytelna, czysta, niezniszczona i kontrolowana na bieżąco przez wykonawcę w czasie trwania robót.

8. Geodezja.

- 8.1. Wykonawca zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót.
- 8.2. Inwentaryzację powykonawczą należy zatwierdzić w ZGKiKM.

9. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki.

- 9.1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach. Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów.
- 9.2. Podczas przekazania placu budowy, Inspektor Nadzoru zweryfikuje ilość materiału do odzysku, co zostanie odnotowane w protokole przekazania terenu.
- 9.3. Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, złomu kamiennego, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach zamówienia), które Wykonawca zagospodarowuje zgodnie z przedmiarem robót.
- 9.4. Na terenie budowy Wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy stalowe i żeliwne takie jak włązy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na magazyn ZDiUM przy ul. Długiej 49. Złom kamienny oraz materiał kamienny z rozbiórki, niewykorzystany w ramach zamówienia należy

oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na magazyn ZDiUM przy ul. Długiej 49. Składowisko czynne jest w dni robocze od godz. 7¹⁵ – 15¹⁵.

- 9.5. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 ustawy o odpadach.
- 9.6. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 9.7. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.

Opracowała: Dorota Sarańczak