

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Doświetlenie przejścia dla pieszych przy ul. Kamieńskiego 73a we Wrocławiu (na wysokości Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego) - WBO nr 71/2023”
TEMAT OPRACOWANIA	Opis przedmiotu zamówienia
LOKALIZACJA INWESTYCJI	dz. nr 1, AM-12, obręb Poświętne
KOD CPV	Usługi projektowe: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla doświetlenia przejścia dla pieszych przy ul. Kamieńskiego 73a we Wrocławiu (Osiedle Karłowice-Różanka). Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 1, AM-12, obręb Poświętne, sklasyfikowanej według użytku jako droga. Wyżej wymieniona działka jest własnością Gminy Wrocław w zarządzie trwałym ZDiUM. Teren planowanej inwestycji stanowi istniejący pas drogowy ul. Kamieńskiego. Zakres przedmiotu zamówienia przedstawiono w załączniku nr 1 pn. „Plan sytuacyjny lokalizacji doświetlenia przejścia dla pieszych”. Mapy przedstawiające szczegółowe zagospodarowanie terenu wraz z przebiegiem sieci uzbrojenia podziemnego dostępne są na stronie <http://wms.zgkikm.wroc.pl/>.

Obszar inwestycji objęty jest planem miejscowym (Uchwała nr XXXV/1168/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 18 czerwca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Kamieńskiego we Wrocławiu).

Zadanie jest realizowane w ramach programu Wrocławski Budżet Obywatelski – projekt nr 71/2023.

2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Dokumentacja projektowa powinna się składać z następujących opracowań i projektów:

2.1. Projekt zagospodarowania terenu/projekt budowlany.

2.2. Projekty wykonawcze dla branż:

- elektrycznej (część instalacyjna),
- drogowej - odtworzenie nawierzchni, obniżenie krawężników na przejściach dla pieszych i inne (w razie konieczności),
- organizacja ruchu zastępczego,
- organizacja ruchu docelowego (w razie konieczności),
- przebudowa kolizyjnego uzbrojenia (w razie konieczności).
- zieleni – inwentaryzacja zieleni oraz projekt zabezpieczenia zieleni w tym, korzeni drzew w trakcie realizacji w sytuacjach tego wymagających, projekt wycinki i nasadzeń (w razie konieczności).

2.3. Inne opracowania i roboty przygotowawcze:

- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót oraz dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
- uzyskanie Warunków Przyłączeniowych OSD,
- wycena wartości godziwej urządzeń oświetleniowych wykonana przez uprawnionego rzeczoznawcę – jeśli wystąpi,
- pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych, pozyskanie mapy do celów projektowych,
- projekt zabezpieczenia poziomej osnowy geodezyjnej (w razie konieczności).

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie **5 miesięcy** od dnia podpisania umowy, w tym:

- a) przekazanie Projektu Zagospodarowania Terenu przedstawiającego proponowane rozwiązania projektowe wraz z inwentaryzacją zieleni i harmonogramem prac projektowych – w terminie do **4 tygodni**. Nie wywiązanie się z powyższego terminu może skutkować odstąpieniem od umowy.
- b) złożenie wniosku o właściwą decyzję administracyjną (pozwolenie na budowę, zgłoszenie) – w terminie do **4 miesięcy**,
- c) przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej (do weryfikacji) – w terminie do **4 miesięcy**,
- d) przekazanie decyzji administracyjnej (pozwolenie na budowę, zaświadczenie braku sprzeciwu do zgłoszonych robót) – w terminie do **5 miesięcy**.

4. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY:

4.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji

- 4.1.4. Wytyczne w zakresie sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych znajdują się na str.: <https://www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>.
- 4.1.5. **W formacie Excel należy przygotować dodatkowy zbiorczy przedmiar robót, tożsamy z przedmiarami branżowymi, który po wypełnieniu przez Oferentów będzie stanowił kosztorys ofertowy.**
- 4.1.6. **Projekty wykonawcze branżowe, oprócz opisu i rysunków mają zawierać opinie uzgodnienia, warunki techniczne itd. dotyczące tej branży.**
- 4.1.7. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 4.1.8. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD lub innym nośniku trwałym w następujący sposób:
- katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”
- 4.1.9. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 4.1.10. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:
- pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc,
 - tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *.xls,
 - rysunki wykonane w programie AutoCAD i zapisane jako: *.dwg,
 - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów,
- 4.1.11. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem Umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami Projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- Dodatkowo:
- 1) każda część zakresu zamówienia powinna być zapisana do pojedynczego pliku w formacie PDF - nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat części,
 - 2) pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację części np. „dokumentacja.....”,
 - 3) w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym o nazwie „SPIS.TXT”, zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych. Pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru, jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinna umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych.
 - 4) Materiały skanowane, wchodzące w skład dokumentacji, powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
 - a) rysunki techniczne kolorowe:
 - rozdzielczość maksymalna: 200dpi,
 - maksymalna liczba kolorów: 256 w indeksowanej palecie.
 - b) rysunki techniczne czarno-białe
 - rozdzielczość maksymalna 200dpi,
 - 8-bitowa skala szarości dla światłokopii lub 1-bitowy kolor dla wydruków z białym tłem,
 - c) dokumenty:
 - rozdzielczość maksymalna 150dpi,
 - 8-bitowa skala szarości.
- 4.1.12. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże Zamawiającemu 3 egz. dokumentacji projektowej, po 3 egzemplarze przedmiarów robót i po 2 egzemplarze kosztorysów inwestorskich w wersji papierowej i 1 płytę CD (lub inny nośnik trwały) z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:

- przekazaniu autorskich praw majątkowych,
 - kompletności dokumentacji,
 - opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
 - nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną,
- 4.1.13. Należy dostarczyć projekty organizacji ruchu docelowego i zastępczego z oryginalnymi pieczętami Wydziału Inżynierii Ruchu Urzędu Miejskiego (organ zatwierdzający), z dwoma kopiami tych projektów w wersji papierowej (wraz ze skanem oryginału w wersji elektronicznej).

4.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

- 4.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2.2. W cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – **pozyskanie mapy do celów projektowych**, uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
- 4.2.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.
- 4.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:
- a) uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
 - b) niezwłocznego i nieodpłatnego udzielania zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.
- 4.2.5. Wykonawca będzie zobowiązany do:
- wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych,
 - opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
 - informowania o stanie zaawansowania prac projektowych poprzez składanie sprawozdań w odstępach miesięcznych drogą elektroniczną w formie uzgodnionej z Zamawiającym wraz z kopiami dokumentów (wszelkiej korespondencji w zakresie uzyskania opinii i uzgodnień, wraz z kopiami treści tych wystąpień i załączników do nich, a także kopii uzyskanych uzgodnień, bądź odmowy lub zmiany etc. zawartych w odrębnych plikach). Pierwsze sprawozdanie należy wykonać w formie harmonogramu z podaniem organu/czynności wymaganych do opracowania dokumentacji i zakładanego terminarzu. W każdym kolejnym sprawozdaniu należy aktualizować harmonogram pod względem wcześniej zakładanych terminów lub uzupełniać w zależności od potrzeb wynikających z prowadzonych prac projektowych. Pierwsze sprawozdanie należy złożyć wraz ze wstępnym projektem zagospodarowania terenu.
 - konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych,
 - organizowania w trakcie procesu projektowego Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych (protokoły z Rad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
 - dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
 - w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne, Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ.

- 4.2.6. Wykonawca zapewni nadzór autorski w zakresie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na czas budowy. Nadzór autorski zostanie zlecony i rozliczony na podstawie odrębnej umowy po wyłonieniu Wykonawcy robót.
- 4.2.7. Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót z fakturowaniem częściowym. W ofercie należy podać koszt opracowania dokumentacji projektowej netto i brutto oraz koszt nadzoru autorskiego (cena za jedną wizytę) netto i brutto zgodnie z formularzem ofertowym. Przewidywany termin realizacji zadania nastąpi w ciągu dwóch lat od uzyskania pozwolenia na budowę.

5. WYMAGANIA DO PROJEKTÓW BRANŻOWYCH

5.1. Dane koordynacyjne w zakresie oświetlenia drogowego:

- 5.1.1. Ogólne wytyczne dla oświetlenia drogowego znajdują się na stronie ZDIUM <https://www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
- 5.1.2. Zgodnie z normą PN-EN 13201:2016 – Oświetlenie dróg dla projektowanego oświetlenia należy przyjąć klasę oświetlenia M4 o następujących parametrach:
 - minimalna średnia luminancja powierzchni drogi $L_{sr} = 0,75 \text{ cd/m}^2$,
 - minimalna równomierność całkowita luminancji $U_o = 0,4$.
- 5.1.3. Projektowane nowe oświetlenie należy zasilić z istniejącego oświetlenia drogowego przy ul. Kamieńskiego. W zakresie wydania warunków technicznych rozbudowy obwodu oświetlenia drogowego należy wystąpić do Tauron Nowe Technologie S.A., Biuro Obsługi Oświetlenia Wrocław (NMW), pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław.
- 5.1.4. Wybudowane oświetlenie drogowo w przedmiotowym zadaniu będzie majątkiem Gminy.
- 5.1.5. Numerację słupów oświetleniowych należy ustalić na etapie realizacji w Tauron Nowe Technologie S.A.
- 5.1.6. Wyrażamy zgodę na montowanie nowych opraw na istniejących słupach.
- 5.1.7. Projekt budowy oświetlenia należy uzgodnić ze ZDIUM. Do projektu należy załączyć uzgodnienia, opinie oraz wyniki obliczeń parametrów oświetleniowych dla opraw zastosowanych w projekcie.

5.2. Wytyczne dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego:

- 5.2.1. Jeżeli wizja lokalna wykaże konieczność odtworzenia istniejącego oznakowania poziomego lub korektę istniejącego oznakowania pionowego należy opracować projekt organizacji ruchu docelowego.
- 5.2.2. W projekcie organizacji ruchu zastępczego zamieścić zapis, że należy wykorzystać do obciążenia słupków oznakowania drogowego zbrojonych elementów betonowych, natomiast do obciążenia zastaw prefabrykowanych elementów z mieszanek recyklingowych.
- 5.2.3. Projekt organizacji ruchu zastępczego należy opracować tak, aby w trakcie realizacji robót możliwy był przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy.
- 5.2.4. Projekt organizacji ruchu zastępczego i docelowego powinien spełniać wymogi określone w ogólnych wytycznych do projektowania i wykonywania oznakowania pionowego, poziomego grubowarstwowego, instalacji ulicznej sygnalizacji świetlnej, urządzeń zabezpieczenia ruchu drogowego dostępnych na stronie internetowej zamawiającego (www.zdium.wroc.pl) i w odpowiednich przepisach.
- 5.2.5. W projekcie organizacji ruchu docelowego oznakowanie poziome zaprojektować z zachowaniem relacji lewoskrętnych na skrzyżowaniu ulic: Szewczenki, Miejskiej i Kowieńskiej; zachować obsługę relacji lewoskrętnych dla zjazdów na posesje nr 32a i 32c przy ul. Szewczenki.

5.3. Wytyczne dla projektu kolizyjnego uzbrojenia

- 5.3.1. W sytuacji wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym lub infrastrukturą techniczną należy opracować stosowny projekt i uzgodnić z gestorami sieci oraz z Zamawiającym.
- 5.3.2. W przypadku, gdy właściciele lub zarządcy sieci wniosą o podniesienie standardu przebudowywanej sieci i urządzeń Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym Zamawiającego. Dokumentacja projektowa w zakresie przebudowy kolizyjnego uzbrojenia, w której podwyższa się standard lub unowocześnia obiekty i urządzenia może zostać opracowana tylko za zgodą Zamawiającego.

Część informacyjna

1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Podstawowe przepisy, które należy zastosować w dokumentacji projektowej:
 - a) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1518 z późn. zm.)
 - c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022, poz. 1679 z późn. zm.),
 - e) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 z późn. zm.),
 - f) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021, poz. 2458),
 - g) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.)
 - h) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.),
 - i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.),
 - j) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
 - k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
 - l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 października 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 2021, poz. 2066. z późn. zm.),
 - m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2022 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 2022, poz. 2377 z późn. zm.),
 - n) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1047 z późn. zm.),
 - o) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
 - p) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 2274 z późn. zm.),
 - q) Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
 - r) Zarządzenie Nr 1158/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu,
 - s) Polskie Normy.

Załączniki:

Załącznik 1. Plan sytuacyjny lokalizacji doświetlenia przejścia dla pieszych

Opracowała: Katarzyna Szałaj

Załącznik nr 1 - Plan sytuacyjny lokalizacji doświetlenia przejścia dla pieszych

