

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław
NAZWA ZADANIA	Uzupełnienie oświetlenia ul. Rzemieślniczej wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej (FO20.Wi3)
TEMAT OPRACOWANIA	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
LOKALIZACJA INWESTYCJI	Działki nr: 54/5 AM 21, 54/6 AM 21, 54/8 AM 21, 58/52 AM 21, 69 AM 22 obręb Widawa
KOD CPV	Usługi projektowe: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej Roboty budowlane: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SPIS ZAWARTOŚCI

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Stan istniejący.
 - 1.2. Oczekiwania zamawiającego.
 - 1.3. Charakterystyczne parametry i warunki dla zakresu zamówienia.
 - 1.4. Zakres zamówienia.
 - 1.4.1. Dokumentacja projektowa.
 - 1.4.2. Roboty budowlane.
 - 1.5. Termin realizacji zamówienia.
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1 Wymagania w stosunku do formy dokumentacji projektowej.
 - 2.2 Wymagania w stosunku do realizacji projektu.
 - 2.3 Wymagania w stosunku do robót budowlanych.
3. Wytyczne do opracowań branżowych.
 - 3.1. Wytyczne dla branży elektrycznej.
 - 3.2. Wytyczne dla ORZ.
 - 3.3. Wytyczne dla przebudowy kolizyjnego uzbrojenia.
 - 3.4. Wytyczne dla zieleni.

II. Część informacyjna

1. Informacje uzupełniające.
2. Podstawowe przepisy.

III. Załączniki

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1. Stan istniejący.

Teren inwestycji stanowi istniejący pas drogowy zlokalizowany na odcinku ul. Rzemieślniczej od numeru 14 do numeru 22 wraz z rejonem skrzyżowania z ul. Geodezyjną. Ulice Rzemieślnicza i Geodezyjna stanowią drogi dojazdowe do usytuowanych dookoła budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Ulica Rzemieślnicza od numeru 14 do numeru 22 posiada nawierzchnię asfaltową oraz gruntowe pobocza. Działki, na których planuje się wykonanie oświetlenia, stanowią własność Gminy Wrocław w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu.

Obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujący dla niego dokument planistyczny to studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia uchwalone uchwałą nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 r. Zgodnie z nim planowane przeznaczenie działek nr 54/5, 54/6, 54/8, 58/52 AM 21, 69 AM 22 obręb Widawa to obszary mieszkaniowe. Użytek przebiegający w granicach ww. działek to dr.

1.2. Oczekiwania zamawiającego.

Cel zamówienia stanowi wykonanie oświetlenia ulicy Rzemieślniczej na odcinku o długości ok. 80 m (3 latarnie). Latarnie powinny zostać zlokalizowane na dz. 54/8 AM 21 w taki sposób, aby oświetlały równomiernie odcinek od posesji nr 14 do posesji nr 22. Projektowane oświetlenie powinno zostać zasilone z istniejącego słupa znajdującego się na dz. nr 69 AM 22, przy posesji nr 9. Zasilanie od istniejącego słupa do projektowanych latarni należy zaprojektować tak, aby omijało działkę 54/1 AM 21, nienależącą do Gminy Wrocław. Do zakresu zamówienia zalicza się także opracowanie dokumentacji projektowej dla ww. zamierzenia wraz z uzyskaniem stosownej zgody na wykonanie robót.

Zadanie zostanie zrealizowane w ramach programu Funduszu Osiedlowego, zgłoszonego przez Radę Osiedla Widawa. W związku z tym wymagane będą konsultacje i akceptacja proponowanych rozwiązań projektowych przez Radę Osiedla.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu budowlanego, począwszy od opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót, po wykonanie robót budowlanych i sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

1.3. Charakterystyczne parametry i warunki dla zakresu zamówienia.

Przedmiot zamówienia jest przewidziany do realizacji w systemie „zaprojektuj i zbuduj” i obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej,
- uzyskanie pozwolenia na budowę/zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji: budowa oświetlenia ulicznego (posadowienie 3 lamp wraz z ułożeniem kabla zasilającego).

W przypadku wystąpienia kolizji z podziemnym uzbrojeniem, należy je rozwiązać zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli i gestorów sieci.

1.4. Zakres zamówienia.

1.4.1. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa na podstawie której realizowana będzie budowa winna składać się z następujących opracowań i projektów:

- a) projekt budowlany/projekt zagospodarowania terenu wraz ze wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi,
- b) projekty wykonawcze dla branż:
 - elektrycznej,
 - drogowej - odbudowa nawierzchni,
 - przebudowy kolizyjnego uzbrojenia (w razie konieczności),
 - organizacji ruchu zastępczego,
 - zieleni – inwentaryzacja zieleni oraz projekt zabezpieczenia zieleni, w tym korzeni drzew (w sytuacjach tego wymagających), projekt nasadzeń w przypadku usuwania drzew/krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji zadania, przygotowanie wniosku o wycinkę drzew/krzewów, wykonanie wycinki drzew/krzewów,
- c) inne opracowania i roboty przygotowawcze:
 - pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych, uzyskanie mapy do celów projektowych,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
 - uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji niezbędnych do realizacji zadania wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót,
 - opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w oparciu o zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej (z naniesionymi zmianami) wraz z załączonymi deklaracjami własności użytkowych, deklaracjami zgodności, aprobatami technicznymi na wbudowane elementy i materiały oraz kartami gwarancyjnymi.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania niewymienione w wytycznych dla wykonawcy, a wynikające z uzyskanych uzgodnień.

1.4.2. Roboty budowlane.

Roboty budowlane należy wykonać w oparciu o opracowaną we własnym zakresie i uzgodnioną dokumentację projektową, o której mowa w pkt. 1.4.1.

Przewidywany zakres robót obejmuje:

- wyniesienie, utrzymanie i likwidację czasowej organizacji ruchu,
- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- zabezpieczenie zieleni,
- wykonanie niezbędnych wycieków, wykonanie nasadzeń kompensujących wycinkę drzew/krzewów (w razie potrzeby),
- budowę oświetlenia ulicznego (posadowienie lamp wraz z ułożeniem kabla zasilającego),
- odbudowę nawierzchni,

- przebudowę kolizyjnego uzbrojenia (w razie konieczności).

UWAGA:

Podane w programie funkcjonalno-użytkowym ilości są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej.

1.5. Termin realizacji zamówienia.

Zamówienie należy zrealizować w terminie **8 miesięcy od dnia podpisania umowy**, w tym:

- a) w terminie **5 tygodni** od daty podpisania umowy należy przedstawić inwentaryzację zieleni i koncepcję obrazującą proponowane rozwiązania projektowe,
- b) w terminie **5 miesięcy** od daty podpisania umowy należy opracować dokumentację projektową oraz złożyć wniosek o pozwolenie na budowę/zgłoszenie zamierzenia budowlanego do właściwego organu celem uzyskania pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu do zgłoszonych robót.

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania w stosunku do formy dokumentacji projektowej.

- 2.1.1. Wytyczne w zakresie sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych znajdują się na stronie <https://www.zdium.wroc.pl/formularze-procedury/wytyczne-dla-projektantow/>
- 2.1.2. Projekty wykonawcze branżowe oprócz opisu i rysunków mają zawierać opinie, uzgodnienia, warunki techniczne itd. dotyczącej tej branży.
- 2.1.3. Dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej).
- 2.1.4. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD (DVD) w następujący sposób:
 - katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
 - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
 - plik (*.doc) – nazwa „zestawienie dokumentacji”
- 2.1.5. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodne z ich wersją papierową.
- 2.1.6. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie:
 - a) pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako *.doc,
 - b) tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako *.xls,
 - c) rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako *.dwg,
 - d) wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów.
- 2.1.7. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisana na płycie CD (DVD) w formie plików *.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. zawierał podpisy projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 2.1.8. Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej przekaże zamawiającemu po 3 egzemplarze dokumentacji pro-

jektowej w wersji papierowej oraz 1 płytę CD (DVD) z wersją elektroniczną wraz z oświadczeniami o:

- przekazaniu autorskich praw majątkowych,
- kompletności dokumentacji,
- opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
- zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
- nieobciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
- zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną.

2.1.9. Dokumentację dla organizacji ruchu zastępczego należy opracować zgodnie z:

- a) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.),
- b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017 r. poz. 784 z późn. zm.),
- c) ogólnymi wytycznymi dotyczącymi organizacji ruchu dostępnymi na stronie internetowej zamawiającego: www.zdi.um.wroc.pl.

2.1.10. Wykonawca przekaże zamawiającemu 2 egzemplarze dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej oraz 2 płyty CD z edytowalną wersją elektroniczną dokumentacji powykonawczej (format *.doc dla plików tekstowych, *.xls dla tabel i zestawień oraz *.dwg dla rysunków technicznych i map).

2.2. Wymagania w stosunku do realizacji projektu.

2.2.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.

2.2.2. W cenie ofertowej wykonawca powinien uwzględnić koszty bezpośrednio i pośrednio związane z wszelkimi pracami – pozyskanie map do celów projektowych, uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.

2.2.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

2.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:

- wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych,
- opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
- **informowania o stanie zaawansowania prac projektowych poprzez składanie sprawozdań/raportów w odstępach miesięcznych drogą elektroniczną w formie uzgodnionej z zamawiającym, wraz z kopiami dokumentów (wszelkiej korespondencji w zakresie uzyskania opinii i uzgodnień wraz z kopiami treści tych wystąpień i załączników do**

nich, a także kopii uzyskanych uzgodnień, odmów, zmian etc. zawartych w odrębnych plikach). Pierwszy raport należy wykonać w formie harmonogramu z podaniem czynności wymaganych do opracowania dokumentacji, organu, z udziałem którego dana czynność podlega realizacji i z podaniem zakładanego terminarzu. W każdym kolejnym raporcie należy aktualizować harmonogram pod względem wcześniej zakładanych terminów lub uzupełniać w zależności od potrzeb wynikających z prowadzonych prac projektowych. Pierwszy raport należy złożyć wraz z koncepcją przedstawiającą proponowane rozwiązania projektowe,

- konsultowania z zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych,
- organizowania w trakcie procesu projektowego rad technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych (protokoły z rad sporządzać będzie wykonawca, a po akceptacji przez zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
- w przypadku propozycji rozszerzenia zakresu inwestycji przez jednostki decyzyjne wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco określić koszty dokumentacji projektowej oraz realizacji w zakresie ww. rozszerzenia jak i innych opracowań, na koszt których rozszerzenie będzie miało wpływ.

2.2.5. Na etapie opracowania dokumentacji projektowej wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM (np. na cele zaplecza budowy).

2.2.6. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do bazy danych w Systemie Informacji Przestrzennej Wrocławia informacji dotyczących nasadzeń i usunięć drzew i krzewów realizowanych w granicach gminy Wrocław zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.

2.3. Wymagania w stosunku do robót budowlanych.

2.3.1. Roboty budowlane realizowane będą w oparciu o uzyskane przez wykonawcę pozwolenie na budowę/zaświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót. Dopuszcza się możliwość uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

2.3.2. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.

2.3.3. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych oraz zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie wykonywanych prac. W przypadku nieprzewidzianych kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego, wykonawca zgłosi fakt zamawiającemu i właścicielowi sieci, celem uzyskania odpowiednich uzgodnień dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

2.3.4. Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z przeglądem i odbiorem istniejących w pasie drogowym sieci oraz koszty ewentualnego nadzoru pełnionego przez użytkowników sieci.

2.3.5. Wykonawca przekaże niezwłocznie zamawiającemu (w terminie 7 dni od uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót):

- a) program zapewnienia jakości,
 - b) harmonogram rzeczowo-finansowy, który winien pokazywać kolejność postępowania, etapowanie robót, czas, w jakim wykonawca proponuje wykonać roboty, niezbędną ilość sprzętu i pracowników na każdym etapie robót oraz planowany miesięczny przerób. Harmonogram należy dostarczyć w formie papierowej i elektronicznej i aktualizować każdorazowo, bez wezwania, w razie zmian terminów wykonania planowanych robót. Harmonogram każdorazowo wymaga akceptacji zamawiającego.
- 2.3.6. Wykonawca we własnym zakresie:
- a) uzyska niezbędne uzgodnienia,
 - b) urządzi teren budowy oraz zorganizuje zaplecze budowy, na którym udostępni stanowisko pracy dla inspektorów nadzoru,
 - c) wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
 - d) oznakuje teren budowy tablicą informacyjną,
 - e) poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstaną w trakcie prowadzenia robót,
 - f) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną.
- 2.3.7. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wycinki roślin w oparciu o inwentaryzację zieleni wraz ze sporządzeniem szacunku brakarskiego wartości drewna pochodzącego z wycinki drzew; szacunek brakarski określający masę, klasę i wartość drewna do sprzedaży należy przedłożyć do akceptacji zamawiającego. Przekazania kwoty stanowiącej wartość drewna należy dokonać na rachunek bankowy Gminy Wrocław: PKO BP SA 77 1020 5226 0000 6702 0417 4199.
- 2.3.8. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy (łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót), sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. Na potwierdzenie wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wykonawca prac przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych zobligowany jest dodatkowo do przedłożenia inspektorowi nadzoru inwestorskiego zamawiającego pozytywnego protokołu weryfikacji przekazanych do Organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, tj. Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu (ZGKiKM) wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej.
- 2.3.9. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy wykonawca przed rozpoczęciem robót przeprowadzi dodatkowo analizę wpływu robót budowlanych na stabilność znaków osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia (w wyniku przeprowadzonej analizy), że takiego zagrożenia nie ma, wykonawca złoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego zamawiającego stosowne oświadczenie na piśmie. Dla znaków zagrożonych naruszeniem stabilności przed rozpoczęciem robót należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla znaków, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu lub uszkodzeniu należy:
- a) w terminie realizacji przedmiotu umowy dokonać wymiany zniszczonych lub uszkodzonych znaków zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1357) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy

- i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, gravimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1341),
- b) na potwierdzenie ww. czynności wykonawca prac zobligowany jest do przedłożenia inspektorowi nadzoru inwestorskiego zamawiającego pozytywnego protokołu weryfikacji przekazanych do ZGKiKM wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej.
- 2.3.10. Jeżeli znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone w wyniku realizacji robót, wykonawca:
- złoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego zamawiającego przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych stosowne oświadczenie na piśmie z załączonymi zdjęciami przedmiotowych znaków, wykonanymi w dniu złożenia oświadczenia,
 - przed odbiorem ostatecznym zrealizowanych robót budowlanych prześle skan ww. oświadczenia wraz z załączonymi zdjęciami pocztą elektroniczną na adres EPUAP Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu: /ZGKIKMWROCLAW/SKRYTKAESP, a potwierdzenie przekazania niniejszego oświadczenia do wiadomości na adres inspektora nadzoru inwestorskiego zamawiającego.
- 2.3.11. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.
- 2.3.12. Wykonawca w trakcie realizacji robót będzie musiał umożliwić przejazd (zaopatrzenie, służby komunalne itp.) i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonywać pod nadzorem użytkowników tych sieci.
- 2.3.13. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Wykonawca w czasie realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania prac utrzymaniowych (na własny koszt) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy.
- 2.3.14. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
- 2.3.15. Wykonawca zobowiązany będzie do dysponowania odpowiednimi osobami, które posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.3.16. Wykonawca po przejściu terenu zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDiUM, obejmującą wszystkie materiały i urządzenia, stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji zamawiającego.
- 2.3.17. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U.

- z 2020 r. poz. 10). Wykonawca zagospodaruje odpady na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 2.3.18. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z robót ziemnych i rozbiórek, za wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz innych materiałów, zakwalifikowanych przez zamawiającego jako pełnowartościowe (do wbudowania na miejscu lub do wywozu na magazyn ZDiUM).
- 2.3.19. Na terenie budowy wykonawca dokona wstępnej segregacji materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włązy i pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie należy oczyścić z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewieźć na składowisko ZDiUM przy ul. Długiej 49. Materiał kamienny i betonowy z rozbiórki, niewykorzystany w ramach niniejszego zamówienia, a przydatny do ponownego wbudowania należy oczyścić z resztek zaprawy i przewieźć na ww. składowisko ZDiUM. Złom kamienny także należy wywieźć na składowisko ZDiUM. Składowisko czynne jest w godz. 7¹⁵ - 15¹⁵.
- 2.3.20. Przedsiębiorcy niebędący wytwórcami odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 2.3.21. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), odpowiadać Polskim Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 2.3.22. O terminach rozpoczęcia robót i wprowadzenia zmian w organizacji ruchu wykonawca powiadomi ZDiUM, Wydział Inżynierii Miejskiej UM (organ zarządzający ruchem), Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o. oraz właściwy organ policji z min. siedmiodniowym wyprzedzeniem. W przypadku wprowadzenia ewentualnych zmian w zbiorowej komunikacji autobusowej Wykonawca powiadomi Wydział Transportu UM z min. szesnastodniowym wyprzedzeniem.
- 2.3.23. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych nie później niż w dniu ostatecznego odbioru robót.
- 2.3.24. Na etapie robót budowlanych wykonawca zobowiązany jest do organizowania co najmniej raz w tygodniu rad budowy z udziałem inspektorów nadzoru oraz do sporządzania z nich protokołów dla zainteresowanych stron. Protokoły te podlegają zatwierdzeniu przez zamawiającego.
- 2.3.25. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raportów dziennych wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej. Wzór raportu wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do uzgodnienia. Raporty stanowią załącznik do dziennika budowy.
- 2.3.26. Jeżeli w trakcie przeglądów gwarancyjnych ujawnione zostaną wady wykonawcze, wykonawca przedstawi i uzgodni z zamawiającym zakres i sposób ich usunięcia.

- 2.3.27. Wykonawca udzieli **minimum 36 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 2.3.28. Wykonawca będzie zobowiązany do zaprojektowania według załączonego wzoru, wydrukowania, uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń i rozklejenia plakatów informacyjnych dotyczących prowadzonej inwestycji.
- a) Minimalny wymiar plakatu: A3 (297x420 mm).
 - b) Kolorystka: 4+0.
 - c) Papier: 170 g.
 - d) Nakład: min. 5 szt.
 - e) Przykładowy wzór plakatu stanowi załącznik do PFU.
 - f) Uszlachetnienie (dodatkowo): folia matowa.

3. Wytyczne dla opracowań branżowych.

3.1. Wytyczne dla branży elektrycznej.

- 3.1.1. Zgodnie z normą PN-EN 13201:2016 – Oświetlenie dróg, dla projektowanego oświetlenia należy przyjąć klasę oświetlenia C5 o następujących parametrach:
- minimalne średnie natężenie oświetlenia $E_{sr} = 7,5 \text{ lx}$;
 - minimalna równomierność całkowita natężenia oświetlenia $U_0 = 0,4$.
- 3.1.2. Projektowane oświetlenie należy zasilic z istniejącego słupa znajdującego się na dz. nr 69 AM 22, przy posesji nr 9. W zakresie wydania warunków technicznych rozbudowy obwodu oświetlenia drogowego należy wystąpić do Tauron Nowe Technologie S.A., Biuro Obsługi Oświetlenia Wrocław (NMW), pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław.
- 3.1.3. W zakresie rozwiązań technicznych: typów kabli, kolorów żył kabli, rodzajów przepustów rurowych, tabliczek zaciskowych itp. należy stosować standardowe rozwiązania przyjęte w oświetleniu dla miasta Wrocławia. Kable oświetleniowe na całej długości proponujemy układać w rurach osłonowych w sposób umożliwiający ich wymianę bez rozbierania nawierzchni. Zaleca się wykonanie uziomu taśmowego, układając w jednym rowie z kablem oświetleniowym bednarkę ocynkowaną co najmniej 30x4 mm, do której następnie należy przyłączyć metalowe konstrukcje latarni.
- 3.1.4. Projektowane oprawy oświetlenia drogowego powinny być typu LED wyposażone w system inteligentnego sterowania zgodnie z załącznikiem „Wytyczne dla oświetlenia drogowego w technologii diodowej (LED) oraz dla systemu zasilająco- sterującego oświetleniem”.
- 3.1.5. Projektowane słupy oświetleniowe powinny być wykonane z aluminium. Konstrukcja zastosowanych słupów powinna umożliwić montaż tabliczek bezpiecznikowych z gniazdami typu Bi-Gts o gwincie główki E27 (np. wg wzoru „Winel” lub innej firmy, w których występuje montaż zaprasowanych końcówek kablowych na śrubach).
- 3.1.6. Zastosować kable zasilające typu NA2XY 4x35mm² i zapewnić równomierność obciążenia faz. Ilość kabli zasilających w słupie oświetleniowym nie może być większa niż 3 szt.
- 3.1.7. Słupy ustawić wnękami od strony przeciwnej do ruchu pojazdów.
- 3.1.8. Połączenia śrubowe mocujące kable zasilające zabezpieczyć wazeliną techniczną bezkwasową, pozostałe połączenia śrubowe zabezpieczyć smarem.
- 3.1.9. Wybudowane nowe oświetlenie drogowe będzie majątkiem Gminy.

- 3.1.10. Dobór urządzeń oświetleniowych (oprawy, źródła światła oraz słupy) należy uzgodnić z Zespołem Analiz i Estetyki w Wydziale Architektury i Zabytków UMW.
- 3.1.11. W dokumentacji należy przewidzieć zabezpieczenie słupów poprzez malowanie powłoką antyplakatową i antygraffiti o wysokości do 2,5 m od nawierzchni terenu w technologii trwałego zabezpieczenia „HLG System” lub inną o równoważnych właściwościach. Nad powłoką zabezpieczającą na wysokości 2,5 m wykonawca powinien nanieść na słup numer eksploatacyjny ustalony na etapie realizacji z Tauron Nowe Technologie S.A.
- 3.1.12. Projektowane urządzenia oświetleniowe (w tym linie kablowe) powinny być zlokalizowane w pasie drogowym zarządzanym przez ZDIUM i służyć do oświetlenia tego pasa. Należy zachować jednakową odległość słupów od krawężnika, linii zabudowy, ogrodzenia. Lokalizacja słupów musi zapewnić odpowiednie szerokości chodnika dla pieszych i niepełnosprawnych oraz zachować skrajnie drogowe wg odpowiednich norm. Jeżeli nie zachodzą istotne przeszkody słupy zlokalizować poza chodnikiem lub na jego obrzeżu.
- 3.1.13. W trakcie budowy oświetleniowej linii kablowej nie wyrażamy zgody na murowanie kabli.
- 3.1.14. ZDIUM nie wyraża zgody na przyłączenie do sieci oświetlenia drogowego miasta Wrocławia urządzeń oświetleniowych dla terenów utrzymywanych przez innych zarządców lub właścicieli nie będących w gestii Gminy Miejskiej Wrocław.
- 3.1.15. W projekcie należy uwzględnić demontaż wszystkich nieczynnych i dublujących się słupów oraz urządzeń oświetleniowych znajdujących się w pasie objętym zakresem inwestycji.
- 3.1.16. Projekt budowy oświetlenia należy uzgodnić ze ZDIUM. Do projektu należy załączyć uzgodnienia, opinie oraz wyniki obliczeń parametrów oświetleniowych dla opraw zastosowanych w projekcie.

3.2. Wytyczne dla organizacji ruchu zastępczego.

- 3.2.1. Jeżeli wizja lokalna wykaże konieczność odtworzenia istniejącego oznakowania poziomego lub korektę istniejącego oznakowania pionowego, należy opracować projekt organizacji ruchu docelowego.
- 3.2.2. Wykonawca opracuje i uzyska zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zastępczego zgodnie z obowiązującymi przepisami i ogólnymi wytycznymi dotyczącymi organizacji ruchu, dostępnymi na stronie internetowej zamawiającego: www.zdium.wroc.pl.
- 3.2.3. Projekt w zakresie dróg publicznych należy zaopiniować u zamawiającego, a następnie uzyskać zatwierdzenie organu zarządzającego ruchem, tj. Wydziału Inżynierii Miejskiej UM Wrocław.
- 3.2.4. Zastępczą organizację ruchu należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę przyległych terenów i obiektów.
- 3.2.5. Dokumentację dla organizacji ruchu docelowego i zastępczego należy opracować zgodnie z:
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz

wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017 r. poz. 784 z późn. zm.).

3.3. Wytyczne dla projektu przebudowy kolizyjnego uzbrojenia.

- 3.3.1. W sytuacji wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym należy opracować stosowny projekt i uzgodnić go z gestorami sieci i zamawiającym.

3.4. Wytyczne dla projektu zieleni.

- 3.4.1. **W projekcie należy uwzględnić konieczność zabezpieczenia istniejących drzew i ich korzeni na etapie wykonywania robót budowlanych.**

- 3.4.2. Należy wykonać pełną inwentaryzację zieleni (inwentaryzować należy wszystkie drzewa, **których rzut korony lub strefa SOD znajdują się w buforze o szerokości 10 m otaczającym teren inwestycji oraz jej pas technologiczny**, np. zaplecze budowy itp.):

a) w części opisowej należy wskazać: datę oceny, numer inwentaryzacyjny, nazwę gatunku: nazwę rodzaju, epitet gatunkowy wraz z odmianą w języku polskim i łacińskim, parametry dendrometryczne drzew: obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm, średnicę korony [m], wysokość drzewa [m], lub powierzchnię zajmowanych zadrzewień grupowych [m²], krzewów [m²], dodatkowo obwód pnia na wysokości 5 cm dla drzew o obwodzie poniżej 80 cm (w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego), 65 cm (w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego), i 50 cm (w przypadku pozostałych gatunków drzew) tylko dla drzew przeznaczonych lub analizowanych do usunięcia; opis stanu sanitarnego drzew, zadrzewień grupowych, krzewów; opis warunków siedliskowych na terenie planowanej inwestycji; niweletę osadzenia drzewa w terenie w kontekście poziomu posadowienia lub niwelety planowanej inwestycji;

b) w części graficznej należy wskazać: numer inwentaryzacyjny; lokalizację wyznaczoną geodezyjnie wraz z odniesieniem do granic widocznych w terenie; korony drzew, powierzchni zadrzewień grupowych lub krzewów.

- 3.4.3. Projekt ochrony drzew na terenie inwestycji powinien zawierać:

a) w części opisowej:

- wykaz (wraz z waloryzacją) drzew, zadrzewień grupowych i krzewów do zachowania, szczególnego zabezpieczenia, objęcia opinią lub ekspertyzą dendrologiczną, do pielęgnacji, przesadzenia, koniecznego usunięcia oraz drzew, które widnieją na mapie zasadniczej, lecz nie stwierdzono ich obecności w terenie, a także do objęcia monitoringiem w okresie 5 lat po zakończeniu inwestycji,
- wyznaczenie stref ochronnych drzew względem elementów projektu zagospodarowania terenu zgodnie z zasięgiem korony drzew powiększonym o 1 m lub w przypadkach wskazanych przez specjalistę zgodnie z tab. 1 zawartą w zarządzeniu nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia,
- opis kolizji planowanej inwestycji z drzewem, zadrzewieniem grupowym i krzewami,

- rozwiązania projektowe, techniczne i wykonawcze umożliwiające uniknięcie kolizji planowanej inwestycji z drzewami i zadrzewieniami grupowymi – projekt ochrony drzew,
- zalecenia do prowadzenia dokumentacji i raportu w zakresie pielęgnacji i ochrony drzew na terenie budowy,
- wskazania do projektu organizacji placu budowy, m.in. wskazanie miejsc składowania materiałów budowlanych, urobku z wykopu, zaplecza budowlanego, dróg technologicznych, ogrodzeń ochronnych drzew itp. oraz wskazanie ich na załącznikach graficznych,
- indywidualne zalecenia w zakresie technik ochronnych drzew,
- w razie konieczności usunięcia drzew wykaz tych drzew,
- przyczynę usunięcia poszczególnych jednostek, np. stan sanitarny, zagrożenie dla ludzi i mienia, kolizja z infrastrukturą, kolizja z planowaną inwestycją, inne.

b) w części graficznej:

- kolizję planowanej inwestycji z drzewami przedstawioną na projekcie zagospodarowania terenu,
 - analizę możliwości uniknięcia kolizji inwestycji z drzewami, wyznaczenie stref ochronnych drzew względem elementów projektu zagospodarowania terenu,
 - lokalizację drzew, zadrzewień grupowych, krzewów z przeznaczeniem do zachowania i ochrony, z zaznaczeniem strefy ochrony drzew, do szczególnego zabezpieczenia, do objęcia opinią lub ekspertyzą dendrologiczną, do pielęgnacji, do przesadzenia i koniecznego usunięcia oraz drzew, które widnieją na mapie zasadniczej, lecz nie stwierdzono ich obecności w terenie, a także do objęcia monitoringiem w okresie 5 lat po zakończeniu inwestycji.
- 3.4.4. W razie konieczności należy opracować operat dendrologiczny z planem wycinki oraz wykonać projekt nasadzenia drzew/krzewów zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia dostępnym pod adresem http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html.
- 3.4.5. W każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew i krzewów należy określać ich usytuowanie wraz z odnoszącymi się do nich informacjami w sposób umożliwiającymi bezpośrednio wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP), co warunkuje uzyskanie pozytywnego uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zarząd Zieleni Miejskiej.
- 3.4.6. Projekt w zakresie zieleni należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu.

II. Część informacyjna.

1. Informacje uzupełniające.

- a) Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania z zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych i informowania (np. pocztą elektroniczną) o stanie zaawansowania prac projektowych.

2. Podstawowe przepisy.

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),
- b) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r. poz. 2556 z późn. zm.),
- c) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213),
- d) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.),
- e) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.),
- f) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.),
- g) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),
- h) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
- i) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1341),
- j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126),
- k) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1429 z późn. zm.),
- l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.),
- m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017 r. poz. 784),
- n) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1357),
- o) Polskie Normy,
- p) Zarządzenie Prezydenta Miasta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.

III. Załączniki.

Załącz. 1. Plan sytuacyjny - zakres inwestycji.

Załącz. 2. Wzór plakatu.

Opracowała: Aleksandra Pieńczykowska

Plan sytuacyjny - zakres inwestycji



– obszar inwestycji



- słup, z którego należy zasilić projektowane oświetlenie



Źródło: <https://iegib.zgikm.wroc.pl/egbil/mapa>

Wzór plakatu



Wrocław

– zmieniamy go
dla Ciebie!

Tu remontujemy

**comnis que nonsedis
arum imusam aut et
Tio quaturempori
dolorerum essitorit**

Inwestycja zrealizowana przez
Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta

Całkowita wartość projektu: 0 mln zł
Szacunkowy termin realizacji: listopad 2021 r.