

Branża: Drogowa

Przedmiot opracowania:

PROJEKT WYKONAWCZY

Projekt:

Regulacja krawężników w rejonie drzew
na osiedlu Gądów – Popowice Płd.
z podziałem na etapy 1, 2 i 3
(ul. Szybowcowa nr 28, 50 oraz ul. Balonowa 1).
– ETAP III UL. BALONOWA 1

Adres:

Województwo: *dolnośląskie*

Miasto: Wrocław – miasto na prawach powiatu – *dzielnica Fabryczna*

droga: ul. Szybowcowa (droga gminna nr 106289D)

ul. Balonowa (droga gminna nr 105911D)

Nr działek: 5/358 (**AM-3, obręb Gądów Maty**).

Jednostka projektowa:



P L A N

ROBERT MILKIEWICZ

RM-PLAN Robert Milkiewicz

ul. Młyńska 105J/2

62-052 Komorniki

Inwestor:



Gmina WROCLAW

pl. Nowy Targ 1-8

50-141 Wrocław

Projektant b. drogowy:

mgr inż. Michał Chudyk

Asystent projektanta:

mgr inż. Robert Milkiewicz

Wrzesień 2022

Spis treści

| | | |
|----------|--|---|
| 1. | CZEŚĆ OPISOWA | 3 |
| 1.1 | CEL OPRACOWANIA..... | 3 |
| 1.2 | PODSTAWA OPRACOWANIA | 3 |
| 1.2.1 | Materiały | 3 |
| 1.2.2 | Inwestor..... | 3 |
| 1.3 | OPINIE I UZGODNIENIA..... | 4 |
| 1.3.1 | Uzgodnienie projektu budowlanego Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu..... | 4 |
| 1.3.2 | Wydział Inżynierii Miejskiej we Wrocławiu – opinia do geometrii..... | 5 |
| 1.3.3 | Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu..... | 6 |
| 1.4 | ZAKRES OPRACOWANIA..... | 8 |
| 1.5 | STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU..... | 8 |
| 1.5.1 | Istniejąca infrastruktura drogowa..... | 8 |
| 1.6 | PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU..... | 8 |
| 1.6.1 | Regulacja krawężników – ul. Balonowa..... | 8 |
| 1.6.2 | Elementy do rozbiórki..... | 8 |
| 1.6.3 | Ochrona drzew..... | 8 |
| 2. | CZEŚĆ RYSUNKOWA | 9 |
| RYS. 1.0 | Plan orientacyjny..... | 9 |
| RYS. 2.0 | Plan zagospodarowania terenu..... | 9 |
| RYS. 3.0 | Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne..... | 9 |
| RYS. 4.0 | Plan rozbiórek | 9 |

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt wykonawczy w zakresie projektowanej regulacji chodnika w obszarze zjazdu publicznego na teren osiedla.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

1.2.1 Materiały

1. Mapa do celów projektowych skala 1:500.
2. Wizja lokalna.
3. Wytyczne i standardy od Zamawiającego.
4. Umowa z Zamawiającym.

1.2.2 Inwestor



Gmina WROCLAW
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

1.3 OPINIE I UZGODNIENIA

1.3.1 Uzgodnienie projektu budowlanego Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

1.3.2 Wydział Inżynierii Miejskiej we Wrocławiu – opinia do geometrii

Departament Infrastruktury i Transportu



RM-PLAN Robert Milkiewicz
ul. Młyńska 105j/2
62-052 Komorniki

Wrocław, 4 sierpnia 2022 r.

WIM-EM.7211.16.2022.PK

Dotyczy: wydania opinii do projektu drogowego dla zadania pn. „Regulacja krawężników w rejonie drzew na osiedlu Gądów – Popowice Płd. z podziałem na etapy 1, 2 i 3 (ul. Szybowcowa nr 28, 50 oraz Balonowa 1)”

W odpowiedzi na pismo o sygnaturze RM/110/3/27.VII.2022 z dnia 27 lipca 2022 r. w sprawie wydania opinii do projektu drogowego dla zadania pn. „Regulacja krawężników w rejonie drzew na osiedlu Gądów – Popowice Płd. z podziałem na etapy 1, 2 i 3 (ul. Szybowcowa nr 28, 50 oraz Balonowa 1)” , Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego opiniuje pozytywnie projekt drogowy bez uwag.

Niniejszej opinii dokonano działając na podstawie art. 10 ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz. U. z dnia 24 stycznia 2020 r. poz., 110 z późn. zm.), w związku z § 3, ust.1, pkt.6, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729).

KIEROWNIK DZIAŁU

Piotr Kłapiński

Do wiadomości:

1. ZDIUM
2. aa

Wydział Inżynierii Miejskiej
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. +48 717 77 71 12
fax +48 717 77 75 79
wim@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

1.3.3 Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu.



Zarząd Zieleni Miejskiej
we Wrocławiu

afa

RM-PLAN Robert Milkiewicz
ul. Młyńska 105j/2
62-052 Komorniki

DU. 451.518.2022.4.KJ
L.dz. 10874.4472/2022

Wrocław, 09.09.2022.

Dotyczy: regulacji krawężników w rejonie drzew na osiedlu Gądów – Popowice Płd. z podziałem na etapy 1, 2 i 3 (ul. Szybowcowa nr 28, 50 oraz ul. Balonowa 1 we Wrocławiu).

Odpowiadając na Państwa wniosek nr RM/110/5/17.VIII.2022 z dnia 17.08.2022, na mocy § 4 Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, Zarząd Zieleni Miejskiej **opiniuje pozytywnie** w zakresie ochrony zieleni, przedłożoną dokumentację dotyczącą realizacji przedmiotowej inwestycji na działkach nr: 5/358, 5/392, AM-3, obręb Gądów Mały, będących w zarządzie trwałym ZDiUM i bieżącym utrzymaniu zieleni ZZM, z następującymi warunkami:

1. Prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
 - ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2021, poz. 1098);
 - ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz.U. z 2020, poz. 1219);
 - Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
2. Zgodnie z § 2, ust. 3, pkt. 2 ww. Zarządzenia nr 1217/2019 Prezydenta Wrocławia, należy zapewnić stały nadzór dendrologiczny nad ochroną drzew przez osoby o kwalifikacjach określonych w załączniku nr 2 do ww. zarządzenia;
 - a) dokumenty z terminem realizacji prac, potwierdzenie zlecenia nadzoru dendrologicznego należy przesać do ZZM, w terminie min. 14 dni przed wejściem w teren, powołując się na nr niniejszego uzgodnienia; w przypadku nie przesłania wskazanych dokumentów niniejsze uzgodnienie traci ważność;
 - b) w ramach nadzoru dendrologicznego należy systematycznie prowadzić raportowanie robót; cotygodniowe raporty wraz z dokumentacją fotograficzną należy przesyłać w formie e-mail do Inspektorów ZZM; jednym z warunków odbioru prac po zakończeniu inwestycji będzie przedstawienie kompletu dokumentacji z ww. nadzoru.
3. Zgodnie z ww. Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia, w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni w procesie inwestycyjnym, na etapie realizacji należy zapoznać się z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia” opublikowanymi na stronie http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm_366.html i postępować zgodnie z ich zapisami.
4. Wszelkie prace w strefie ochrony drzew (SOD) należy prowadzić przy pomocy metody Air-spade w celu ochrony systemu korzeniowego przed uszkodzeniem. Nie dopuszcza się przycinania korzeni. Ponadto w SOD w miarę możliwości należy zastosować krawężniki i obrzeża punktowo kotwione.
5. Trawniki należy odtworzyć/założyć na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzonych prac, niezwłocznie po ich zakończeniu. W tym celu teren należy oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, nawieźć min. 20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw w ilości min. 2,5 kg/ar (z dostosowaniem mieszanki do warunków siedliskowych i pasa drogowego), przykryć 1 cm warstwą torfu i uwalniać. Trawniki uznaje się za odtworzone/założone

Zarząd Zieleni Miejskiej
tel. (71) 323-50-00

al. Śląska 1
54-118 Wrocław
Wejście N1 – poziom 0
Biura – III piętro

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ
we Wrocławiu

2022 -09- 1 2

www.zzm.wroc.pl
sekretariat@zzm.wroc.pl

L.dz. zał.



po pełnym poroście trawy (nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu) oraz wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy. Odtworzone/założone trawniki należy objąć 1-rocznym okresem gwarancji i pielęgnacji, licząc od daty bezusterkowego odbioru prac.

Przed przystąpieniem do prac w pasie drogowym Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia od Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie w nim prac budowlanych.

O zakończeniu robót związanych z inwestycją i gotowości do odbioru prac w zakresie zieleni należy powiadomić tut. Zarząd.

Zobowiązuje się Inwestora do przekazania Wykonawcy robót dokumentacji pn. „Operat dendrologiczny” wraz z warunkami niniejszego uzgodnienia.

Dokumentacja – zał. nr 1 jest integralną częścią niniejszego uzgodnienia. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgadniać w tut. Zarządzie.

Uzgodnienie jest ważne do **31.12.2023** i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych niezbędnych decyzji i uzgodnień.



K I E R O W N I K
Teresa Choroszy - Minikowska

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Jacek tel. 71 323 50 80, e-mail: katarzyna.jacek@zsm.wroc.pl

Załączniki:
1. Operat dendrologiczny – czerwiec/lipiec 2022 r.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

1.4 ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres projektu obejmuje remont nawierzchni chodnika asfaltowego oraz wymianę krawężników w obszarze zjazdu publicznego na osiedle z ul. Balonowej.

1.5 STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.5.1 Istniejąca infrastruktura drogowa

Ul. Balonowa – droga gminna nr 105911D

Ulica dwukierunkowa o naw asfaltowej szer. ok. 7,4 m o przekroju ulicznym z obustronnymi chodnikami oddzielonymi od jezdni pasem zieleni. Odwodnienie odbywa się do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej poprzez wpusty.

1.6 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

1.6.1 Regulacja krawężników – ul. Balonowa

W ciągu chodnika w ul. Balonowej po stronie północnej w obszarze zjazdu publicznego na osiedle zgodnie z przedmiotem zamówienia przewidziano wymianę krawężników drogowych na krawężniki najazdowe oraz remont chodników na dojeździe do zjazdu.

W obszarze zjazdu konieczne będzie odtworzenie jezdni na szer. 0,5 m.

Konstrukcja remontowanego chodnika:

- w. ścieralna beton asfaltowy AC 8 S 50/70 gr. 5 cm.

Konstrukcja odtwarzanej jezdni zjazdu:

- w. ścieralna beton asfaltowy AC 8 S 50/70 gr. 5 cm,
- podbudowa zasadnicza z KŁSM 0/31,5 gr. 15 cm.

Przewidziano pozostawienie obrzeży betonowych w stanie istniejącym.

Na długości 1 m po obu stronach chodnika należy przewidzieć zastosowanie krawężników przejściowych ukośnych.

1.6.2 Elementy do rozbiórki

Do rozbiórki przeznaczono:

- nawierzchnię jezdni zjazdu w obszarze wymienianych krawężników,
- frezowanie nawierzchni chodników i jezdni zjazdu,
- krawężniki drogowe betonowe na ławach betonowych.

1.6.3 Ochrona drzew

W celu ochrony drzew i gleby przed negatywnym wpływem prac budowlanych wyznacza się Strefy Ochronne Drzew (zwane dalej SOD). SOD obejmuje przestrzeń okapu korony, w której rozwijają się korzenie drzewa w odległości promienia korony powiększonej o 1 m.

W obszarze

SOD obowiązuje:

- monitoring drzew przez nadzór dendrologiczny w czasie prowadzenia robót budowlanych,
- wygrozdzenie drzew ogrodzeniem ochronnym,
- poruszanie maszyn i sprzętu wyłącznie poza SOD,
- zabezpieczenie ścian wykopu ekranem korzeniowym dla wykopów długotrwałych w razie potrzeby,
- zabezpieczenie korzeni w razie potrzeby.

Szczegółowe wytyczne techniczne odnośnie prac w obrębie drzew znajdują się w Operacie Dendrologicznym stanowiącym odrębną dokumentację.

Opracował:

Michał Chudyk

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | | |
|----------|--|-----------------|
| RYS. 1.0 | Plan orientacyjny | skala 1:5 000 |
| RYS. 2.0 | Plan zagospodarowania terenu | skala 1:250 |
| RYS. 3.0 | Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne | skala 1:25/1:50 |
| RYS. 4.0 | Plan rozbiórek | skala 1:250 |