

Inwestor:
Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

Reprezentowany przez:
Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
Ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

Pełnomocnik:
Andrzej Bogacz
Piotrkowiczki, Ul. Spacerowa 97
55-114 Wisznia Mała
49, Wrocław



DZZ.421.509.2020/895.2019.3. JK
L.dz. 11189.4488

Wrocław, 2020 -10- 19

Dotyczy: uzgodnienia projektowanego oświetlenia drogowego – doświetlenie przejścia dla pieszych przy ul. Mościckiego (dz.nr 5, AM-1, obręb Brochów) we Wrocławiu.

Nawiązując do pisma ZGM, znak DZZ.421.895.2019.3.JK - L.dz. 13704.5148 z dnia 14.01.2020 i Państwa pisma z dnia 01.09.2020 będącego uzupełnieniem wniosku w sprawie jak w nagłówku oraz zgodnie z §4 Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że opiniuje pozytywnie przedłożoną dokumentację w zakresie projektowanego oświetlenia drogowego przy ul. Mościckiego w pasie drogowym będącym w zarządzie trwałym ZDIUM, pod następującymi warunkami:

- 1) prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z: Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2018, poz. 1614), Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz. U z 2018, poz. 799) oraz Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia;
- 2) celem zmniejszenia skutków nieprawidłowej ochrony drzew w procesach inwestycyjnych na etapie realizacji należy stosować się do zaleceń zawartych w „Kartach informacyjnych do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia” opublikowanych na stronie ZGM: http://www.zgm.wroc.pl/pl/dzialania_zgm,366.html
- 3) zgodnie z § 2, ust. 3, pkt 2 ww. Zarządzenia Nr 1217/2019 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019, należy zapewnić stały nadzór dendrologiczny nad ochroną drzew przez osoby o kwalifikacjach określonych w załączniku nr 2 do ww. zarządzenia;
Dokumenty z terminem realizacji prac, potwierdzenie zlecenia nadzoru dendrologicznego należy przesłać do ZGM, powołując się na nr niniejszego uzgodnienia, w terminie 30 dni przed wejściem w teren; w przypadku nie przesłania wskazanych dokumentów uzgodnienie traci ważność;
- 4) w ramach prowadzenia nadzoru dendrologicznego należy systematycznie prowadzić raportowanie robót; cotygodniowe raporty wraz z dokumentacją fotograficzną należy przysyłać w formie e-mail do Inspektora ZGM; jednym z warunków odbioru prac po zakończeniu inwestycji będzie przedstawienie kompletu dokumentacji z nadzoru wraz z dokumentacją fotograficzną;
- 5) prace należy prowadzić metodą przewiertu a komory technologiczne lokalizować poza strefą SOD zgodnie z dokumentacją projektowej oraz metodą airspade; przed rozpoczęciem prac należy starannie zabezpieczyć części nadziemne oraz podziemne wszystkich drzew i krzewów zlokalizowanych w obrębie realizowanej inwestycji;
- 6) w przypadku odkrycia systemów korzeniowych ich natychmiastowe przykrycie włókniną i niedopuszczenie do wysychania w trakcie prowadzenia prac, a także natychmiastowe zasypianie humusem po zakończeniu robót;
- 7) zabrania się gromadzenia odpadów po materiałach budowlanych, urobku oraz sprzętu na trawnikach, przy pniach i pod koronami drzew, na i w pobliżu krzewów;
- 8) nie należy dopuszczać do zmian poziomu i do zagęszczenia gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie drzew;

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71) 323 50 00
www.zgm.wroc.pl

- 9) z uwagi na charakter prowadzonych robót wnosimy o odtworzenie/założenie trawników na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzonych prac (w tym w wyniku poruszania się sprzętu) niezwłocznie po ich zakończeniu; w tym celu teren należy oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, następnie nawieźć min. 20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw w ilości min. 2,5 kg/ar, przysypać 1 cm warstwą torfu i zawałować;
- 10) trawniki uznaje się za odtworzone po pełnym zadarnieniu trawą, nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu oraz po wykonanym pierwszym koszeniu, zgrabieniu i zebraniu skoszonej biomasy;
- 11) wykonane trawniki należy objąć 1-rocznym okresem gwarancji i pielęgnacji obejmującym m.in. koszenia (wg potrzeb, min. 7 razy w sezonie) wraz z wygrabieniem trawy z załadunkiem i wywozem biomasy na składowisko biomasy, mechaniczne oczyszczanie z darni i chwastów: opaski, krawężnika i chodnika wokół trawnika na szerokości 20cm (zabrania się stosowania oprysków chemicznych), podlewanie wg potrzeb w sezonie wegetacyjnym, odchwaszczanie, dosiew trawy oraz ochrona przed szkodnikami i chorobami (z zachowaniem obowiązujących przepisów w tym zakresie); okres gwarancji i pielęgnacji jest liczony od daty bezusterkowego odbioru prac; po zakończeniu okresu gwarancyjnego Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia ZDiUM oraz ZZM, w celu dokonania protokolarnego odbioru prac w zieleni;
- 12) Zobowiązuje się Inwestora do przygotowania dokumentacji powykonawczej zgodnie z wytycznymi Zarządzenia Prezydenta nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia, z określeniem usytuowania drzew w przestrzeni wraz z odnoszącymi się do nich informacjami w sposób umożliwiający bezpośrednio wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia (SIP). Opracowania odnoszące się do drzew należy wykonać zgodnie z wytycznymi zamieszczanymi na stronie ZZM http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html (www.zzm.wroc.pl -> Działania ZZM -> Zarządzenie Prezydenta Wrocławia w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia -> Informacje dla projektantów). Warunkiem podpisania protokołu odbioru prac przez ZZM będzie dostarczenie do ZZM poprawnego opracowania powykonawczego odnoszącego się do drzew, wykonanego zgodnie z ww. wytycznymi.

Wszystkie opłaty za korzystanie ze środowiska, wprowadzanie w nim zmian oraz związane z uzyskaniem decyzji i wycinką ponosi Inwestor.

Przed przystąpieniem do prac w pasie drogowym Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia od Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie w nim ww. prac.

Inwestor jest zobowiązany do przekazania wykonawcy robót dokumentacji projektowej wraz z warunkami niniejszej opinii i niezbędnymi załącznikami.

Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, iż powyższemu uzgodnieniu podlega wyłącznie zieleni znajdująca się w granicach pasów drogowych

Dokumentacja „Inwentaryzacja zieleni, zabezpieczenia drzew” wraz z opisem i załącznikiem graficznym są integralną częścią niniejszego uzgodnienia. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgadniać w ZZM i ZDiUM.

Uzgodnienie jest ważne do **30.06.2021** i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych decyzji i uzgodnień.

KIEROWNIK

Teresa Choroszy-Minikowska

Sprawę prowadzi: Joanna Kołodziej-Zajac; tel.: 71/323-50-50; e-mail: joanna.kolodziej-zajac@zzm.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71) 323 50 00
www.zzm.wroc.pl

INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Doświetlenie miejsc niebezpiecznych (6 lokalizacji)				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZIE Energia Andrzej Bogacz ul. Spacerowa 97 55-114 Wisznia Mała				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Mościckiego we Wrocławiu				
BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI				
OBREB/JEDN. EWID.	Inwentaryzacja zieleni <i>Zabezpieczenie Zieleni</i>				
Brochów /WROCLAW	NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁEK				
	DZ. NR 5 AM-1				
Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektant:	Andrzej Bogacz				

Andrzej Bogacz

INSPEKTOR
Joanna Kołodziej-Zajac

Załącznik do:

D22.421.509.2020/895.2019.3 JK
L.dz. 1189.4488

z dnia

2020 -10- 19

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ
ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław
REGON 932104838, NIP 8971617948
tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 02
E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

1. Wstęp

Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego projektu stanowi umowa zawarta pomiędzy Gminą Wrocław - ZDIUM we Wrocławiu a firmą ZIE Energia Andrzej Bogacz. Wytyczne Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dn. 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni (...).

1.1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacji zieleni, zabezpieczenie zieleni/korzeni przed uszkodzeniem w trakcie realizacji, oraz odbudowa zieleni po robotach na terenie przeznaczonym pod Rozbudowę oświetlenia ulicznego przy ul. Mościckiego we Wrocławiu. Głównym celem opracowania jest określenie czy istniejąca zieleń nie koliduje z planowaną inwestycją.

1.2. Podstawa opracowania

- mapa sytuacyjno-wysokościowa, pomiary w terenie

2. Stan istniejący

W zakresie projektowanego oświetlenia drogowego brak słupów, budowa będzie polegała na rozbudowie oświetlenia drogowego. W zakresie projektowanego oświetlenia drogowego znajduje się obustronny przystanek autobusowy, z którego korzystają głównie użytkownicy ogródków działkowych przy ul. Mościckiego i Wiaduktowej, w najbliższej okolicy i w zasięgu tego przystanku autobusowego brak sklepów i budynków mieszkalnych. Wzdłuż ul. Mościckiego brak wydzielonego chodnika, osoby poruszają się nieutwardzonym poboczem, co po zmierzchu jest niebezpieczne. Na poboczu znajduje się trawa. Obszar opracowania obejmuje działkę nr 5 AM-1 (obręb Brochów), znajduje się przy ul. Mościckiego we Wrocławiu, wzdłuż ogrodzenia ogródków działkowych. Wzdłuż ogrodzenia znajduje się żywopłot i drzewa, stanowiące szpaler oddzielający miejsce wypoczynku od ruchliwej ulicy Mościckiego. Zieleń wzdłuż ogrodzenia stanowią samosiejki gatunków znajdujących się przy ogrodzeniu od strony ogrodu, wśród drzew gatunkiem dominującym jest klon, wśród krzewów ligustr. Zinwentaryzowane drzewa są w różnicowanym stanie zdrowotnym, część jest zupełnie zdrowa, ale są też drzewa o obniżonej kondycji zdrowotnej oraz martwe.

3. Metody prac inwentaryzacyjnych

Prace inwentaryzacyjne w terenie określają gatunki drzew i krzewów. Obwód i pierśnicę - średnicę pnia zmierzono na wysokości 1,3m od ziemi, średnicę korony zmierzono na powierzchni terenu, wysokość drzew określono orientacyjnie z dokładnością do 1m. Dane odnośnie gatunku, odmiany, obwodu pnia, wysokości i szerokości zamieszczono w pkt. 7 Tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanej zieleni.

4. Metody badań

W trakcie badań terenowych dokonano opisu dendrologicznego wszystkich rosnących w zakresie opracowania drzew i krzewów które znajduje się w pasie drogowym. Określono dla nich: lokalizację (rys. 1), gatunek, wykonano podstawowe pomiary dendrometryczne (obwód pnia, średnica korony i wysokość). Lokalizacje obiektów naniesionych na mapę metodą domiarów prostokątnych przy użyciu dalmierza laserowego Leica DISTO D510 wraz ze statywem, charakteryzującym się dokładnością pomiaru ± 3 mm. Określenie gatunku dokonano w oparciu o fachową literaturę dendrologiczną tj. Dendrologia Włodzimierz Seneta i Jakub Dołatowski, Warszawa, PWN, 2012 rok oraz Atlas gatunków, drzewa i krzewy, Dragon Expert, praca zbiorowa, Bielsko Biała 2018 rok. Obwód pnia mierzono na wysokości 130 cm ponad powierzchnią gruntu taśmą mierniczą, zwijaną, z dokładnością do 1 cm. Średnicę rzutu korony mierzono taśmą mierniczą z dokładnością do 0,5 m. Wysokość mierzono dalmierzem i obliczeniowo zaokrąglając do pełnych metrów. W trakcie badań terenowych dokonano oględzin stanu zdrowotnego przedmiotowych drzew i krzewów. Zwrócono szczególną uwagę na stan pnia (ubytki powierzchniowe, uszkodzenia mechaniczne, pochylenie pni) oraz korony (suszy gałęziowy, połamane konary, obecność jemioli, redukcje).

5. Ogólna charakterystyka stanu istniejącego

Opracowanie obejmuje zieleń wzdłuż projektowanych linii oświetlenia drogowego, wzdłuż ul. Mościckiego

6. Opis robót budowlanych

Prace we wskazanych miejscach na planie zagospodarowania będą polegały na wykonaniu rowu kablowego o szerokości 40cm i głębokości 80cm. Pod jezdnią, przystankiem, w miejscach wskazanych na planie jako przewiert przewidziano przewiert (wielkość komór startowych i odbiorczych 1,5mx1,5m i głębokość do 1,8m - w załączeniu sposób wykonania przewiertu). Prace będą prowadzone ręcznie. Odkład ziemi na ułożoną folię na bok wykopu (nie jest dopuszczalne mieszanie ziemi z wykopu z wierzchnią warstwą istniejącej ziemi - humusu). Po wykonanych pracach nawierzchnia zostanie przywrócona do stanu wyjściowego, rośliny odtworzone.

7. Tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanej zieleni.

Szczegółowe wyniki inwentaryzacji dendrologicznej przedmiotowej zieleni zlokalizowanej przy ulicy Mościckiego we Wrocławiu zebrano w tabeli 1. Numeracja (L.p.) jest zgodna z numeracją na załączonej mapie.

L.p.	nazwa polska	nazwa łacińska	obwód pnia [cm]	Wysokość [m]	Średnica korony [m]	Uwagi
1	Brzoza brodawkowata	Betula pendula	31	7	2	Drzewo ze śladami ogłowienia, drzewo obumarłe, jest blisko jezdni i zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego, drzewo jest 1,5m od jezdni.
2	Śliwa domowa	Prunus Domestica	14	5	5	
3	Klon pospolity	Acer planatoides	53	6	8	
4	Klon pospolity	Acer planatoides	95	8	8	pień drzewa na parkingu ogródków działkowych
5	Dąb bezszypułkowy	Quercus petraea	121	9	12	
6	Śliwa domowa	Prunus	31	4	5	Rozwidlenia pnia przy ziemi, osłabiające

L.p.	nazwa polska	nazwa łacińska	Powierzchnia w zaokrągleniu w górę [m ²]	Uwagi		
7	Robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	70	9	10	pień
8	Robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	87	6	9	
9	Topola czarna	Populus nigra	264	15	10	Jemiola na drzewie
10	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare				krzewy za ogrodzeniem na terenie ogródków.
11	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare				Krzewy w pasie drogowym. Wśród krzewów przeważa Ligustr. Powierzchnia 10,2m ² znajduje się na działce drogowej.
1	Mieszanka traw		198	Mieszanka traw. Na metr kwadratowy przyjęto 25 gram. Ilość nasion do posiania 4950 gram (4,95 kg).		

8. Wnioski:

Łącznie na badanym terenie zinwentaryzowano 11 drzew i krzewów których zasięg systemu korzeniowego ma wpływ na planowaną budowę oświetlenia drogowego. Na działce drogowej znajduje się 8 drzewa (1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9), 10,2m² krzewów Ligustr pospolity (11), 198 m² trawy.

Wykonawca zapozna się z kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia dostępnych na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu w zakładce "Działania ZZM".

Łącznie na badanym terenie zinwentaryzowano 11 pozycji drzew i krzewów i trawniki (rowy kablowe w trawniku). Przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć części nadziemne i podziemne wszystkich drzew i krzewów w obrębie prowadzonych robót budowlanych. Zasięg systemu korzeniowego będzie miał wpływ na planowaną budowę oświetlenia drogowego. Wszystkie roboty ziemne należy wykonać ręcznie szpadlem i łopatą, z użyciem metody bezwykopowej, z użyciem urządzenia Airspade. W strefie ochrony drzew należy stosować metody bezwykopowe z zagłębieniem kabla min. 1m od nawierzchni, w szczególności w miejscach gdzie występuje strefa ochrony drzew. Nie jest dopuszczalne poruszanie się, parkowanie pojazdów w strefie ochrony drzew (strefa ochrony drzew to rzut korony drzewa powiększony o 1m). Nie jest dopuszczalne zanieczyszczanie gruntu materiałami budowlanymi i zagęszczanie w strefie ochrony drzew (zagęszczanie gruntu następuje również przez poruszanie się ciężkich pojazdów, składowanie ciężkich materiałów budowlanych). Montaż fundamentów prefabrykowanych, słupów, opraw oświetleniowych wykonać z pojazdów budowlanych ustawionych na jezdni. Zabrania się składowania ciężkich fundamentów prefabrykowanych w strefie ochrony drzew. Zabronione jest uszkodzenie korzeni drzew. W trakcie robót nie można doprowadzić do przesuszenia korzeni drzew, wykonany wykop należy zasypać w tym samym dniu. W przypadku wykonywania prac w upalne dni (powyżej 25 stopni celsjusza), należy zabezpieczyć korzenie ekranem korzeniowym przed przesuszaniem, ekran/korzenie należy nawadniać w czasie prac. W przypadku odkrycia systemu korzeniowego, korzenie należy przykryć włókniną i niedopuszczać do wysychania w trakcie robót, a także natychmiast po wykonaniu robót zasypać humusem. Nie można podnosić poziomu gruntu w strefie systemu korzeni drzew, wykopany grunt należy gromadzić na terenie przekształconym np. chodnik. Zabronione jest zagęszczanie gruntu w strefie ochrony drzew. Pnie drzew w sąsiedztwie wykopu należy obudować deskami do wysokości pierwszych gałęzi, bez stosowania gwoździ, dolną część desek przysypać ziemią. Nisko osadzone gałęzie należy podwiązać, podczas prowadzenia prac budowlanych, w szczególności w strefie ochrony drzew, drzewa należy intensywnie podlewać. Zabrania się gromadzenia odpadów budowlanych, urobku, sprzętu na trawnikach, przy pniach, pod koronami drzew, na i w pobliżu krzewów. Zabrania się opieranie materiałów budowlanych, maszyn i urządzeń o drzewo. Prace budowlane w strefie ochrony drzew muszą być prowadzone w sposób najmniej szkodzący korzeniom drzew. Wokół projektowanych opraw przewidziano przycięcie konarów/gałęzi o średnicy do 10cm. W przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, drzewa po zasypaniu wykopów należy obficie podlać, zaś w przypadku prowadzenia robót w okresie jesienno-zimowego spoczynku drzew, korzenie podczas wykopów należy owinąć jutą lub matami w celu ochrony przed niską temperaturą. Nie zasypywać korzeni ziemią z dna wykopu, przy zasypywaniu korzeni stosować środek stosowany do ukorzenia drzew. Po wykonanych robotach budowlanych teren należy oczyścić z pozostałości budowlanych. W miejscu wykonywania rowów kablowych posiać trawę. Przed wysiewem nasion trawy teren oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, przekopać ręcznie na głębokość ok. 20cm, uzupełnić ziemią urodzajną (humus) o grubości min. 20cm. Mieszankę traw należy wysiać w ilości 25 gramów na 1m² (2,5kg na 1ar). Po wysianiu nasion powinny one zostać przykryte np. przysypać 1cm warstwą torfu i zawałować, aby nie zostały porwane przez wiatr lub zjedzone przez ptaki. W tym celu trawnik zagrabzić lub użyć wału kolczatki i podlać rozproszonym strumieniem wody. Gdy trawa osiągnie wys. ok. 5 cm, powierzchnię trawnika należy uwałować w celu wyrównania nierówności gleby a po 2-3 dniach wykonać pierwsze koszenie trawnika. Nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace przy zieleni na okres 12 miesięcy. Gwarancja jest tożsama z pielęgnacją odtworzonej zieleni. Pielęgnacja będzie polegała na systematycznym podlewaniu, odchwaszczaniu, koszeniu, uzupełnianiu/wymianie uschniętych roślin lub tych, które się nie przyjęły. Do prac przy odtworzeniu zieleni należy zatrudnić firmę profesjonalną, posiadającą doświadczenie przy prowadzeniu prac ogrodniczych, prac przy kształtowaniu terenów zieleni. Trawniki uznaje się za odtworzone po pełnym poroście trawy i całkowity zadarnieniu powierzchni przeznaczonej pod trawnik oraz po wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy. O rozpoczęciu i zakończeniu prac należy powiadomić na 14 dni przed rozpoczęciem i zakończeniem prac Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu.

