

**ZIE Energia Andrzej Bogacz**  
**al. Spacerowa 97**  
**55-114 Wisznia Mała**



Wrocław, 2020 -01- 20

DZZ.421.562.2019.5.EJ  
L.dz. 13796.5171

dotyczy: projektu doświetlenia miejsc niebezpiecznych w 6 lokalizacjach Wrocławia, zadanie 3: przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Redyckiej z ul. Lekcyjną (2 przejścia); dz. nr 25/1, 24, AM-6, dz. nr 115/5, AM-8, obręb Sołtysowice.

Odpowiadając na pismo z dnia 14.11.2019 w sprawie jak wyżej, Zarząd Zieleni Miejskiej na mocy Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu opiniuje pozytywnie przedłożoną dokumentację projektową w zakresie zieleni pod następującymi warunkami:

1. Prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
  - Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 (Dz. U. z 2018, poz. 1614);
  - Ustawą Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27.04.2001 (Dz. U. z 2018, poz. 799);
  - Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia (w niezbędnym zakresie).
2. Z uwagi na wykonywanie prac w bezpośrednim sąsiedztwie zieleńców wnosimy o:
  - staranne zabezpieczenie części nadziemnej i podziemnej wszystkich drzew i krzewów zlokalizowanych w obrębie prowadzonej inwestycji;
  - nie gromadzenie: materiałów, odpadów po materiałach budowlanych, piasku oraz sprzętu na trawnikach;
  - nie dopuszczanie do zmian poziomu i do zagęszczenia gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie drzew;
  - wykonywanie prac poza obrysem rzutu koron drzew;
  - w przypadku braku powyższej możliwości w obrębie rzutów koron drzew wykonywanie prac ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego bądź metodą bezwykopową np. w technologii przewiertu sterowanego;
  - w przypadku odkrycia systemów korzeniowych ich natychmiastowe przykrycie włókniną i niedopuszczenie do wysychania w trakcie prowadzenia prac, a także natychmiastowe zasypianie humusem po zakończeniu robót, nie dopuszcza się przycinania korzeni.
3. Prace należy prowadzić pod nadzorem dendrologicznym (zgodnie z § 2 ust. 3 pkt. 2 Zarządzenia 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019).
4. Ponadto, działając zgodnie z ww. Zarządzeniem, informujemy, że w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony istniejącej zieleni w procesie inwestycyjnym na etapie realizacji należy zapoznać się z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w Inwestycjach Wrocławia” dostępnymi na stronie [www.zym.wroc.pl](http://www.zym.wroc.pl) w zakładce „Działania ZYM” i postępować zgodnie z ich zapisami.
5. Trawniki należy odtworzyć/założyć na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzonych prac, niezwłocznie po ich zakończeniu. W tym celu teren należy oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, następnie nawieźć min. 20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw w ilości min. 2,5 kg/ar, przykryć 1 cm warstwą torfu i uwałować. Trawniki uznaje się za odtworzone po pełnym poroście

Zarząd Zieleni Miejskiej  
ul. Trzebnicka 33  
50-231 Wrocław  
Tel. (71) 323 50 00  
[www.zym.wroc.pl](http://www.zym.wroc.pl)

trawy, nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu oraz wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy. Odtworzone trawniki należy objąć min. 1-rocznym okresem gwarancji i pielęgnacji.

Niniejszemu uzgodnieniu przez tutejszy Zarząd podlega wyłącznie zieleni znajdująca się w granicach pasa drogowego będącego w zarządzie trwałym Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta. Przed przystąpieniem do prac Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia od Zarządcy (ZDIUM) terenu na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie w nim robót budowlanych związanych z przedmiotową inwestycją.

Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić pisemnie Zarząd Zieleni Miejskiej o planowanym terminie ich wykonania. O zakończeniu robót związanych z inwestycją – w zakresie zieleni należy powiadomić tutejszy Zarząd w celu protokolarnego odbioru terenu. Inwestor jest zobowiązany do przekazania wykonawcy robót dokumentacji projektowej wraz z warunkami opinii i niezbędnymi załącznikami.

Informujemy, że dokumentacja projektowa wraz z załącznikami graficznymi jest integralną częścią niniejszego uzgodnienia. Wszelkie zmiany wprowadzone do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgodnić z tutejszym Zarządem. Powyższe uzgodnienie jest ważne do 31.12.2020 i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń.



K I E R O W N I K  
Teresa Choroszy-Minikowska

Sprawę prowadzi: Emilia Juruś, tel. (71) 323-50-79  
e-mail: Emilia.Jurus@zgm.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Doświetlenie miejsc niebezpiecznych (6 lokalizacji)				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZIE Energia Andrzej Bogacz ul. Spacerowa 97 55-114 Wisznia Mała				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Lekcyjna we Wrocławiu				
BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI				
	Inwentaryzacja zieleni				
OBRĘB/JEDN. EWID.	NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁEK				
Południe /WROCLAW	dz. nr 25/1 AM-4, dz. nr 24 AM-6, dz. nr 115/5 AM-8				
Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektant:	Andrzej Bogacz				

*Andrzej Bogacz*

## 1. Wstęp

### Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego projektu stanowi umowa zawarta pomiędzy Gminą Wrocław - ZDIUM we Wrocławiu a firmą ZIE Energia Andrzej Bogacz.

### 1.1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacji zieleni na terenie przeznaczonym pod Rozbudowę oświetlenia ulicznego przy skrzyżowaniu ul. Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu. Głównym celem opracowania jest określenie czy istniejąca zieleń nie koliduje z planowaną inwestycją.

### 1.2. Podstawa opracowania

- mapa sytuacyjno-wysokościowa
- pomiary w terenie

## 2. Stan istniejący

Skrzyżowanie ulic Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu, w zakresie projektu składa się z jezdni, z obu stron jest chodnik, w okolicy znajdują się budynki jednorodzinne i wielorodzinne. Prace polegają na doświetlenia dwóch przejść dla pieszych przy skrzyżowaniu ul. Redyckiej i Lekcyjnej.

## 3. Metody prac inwentaryzacyjnych

Prace inwentaryzacyjne w terenie określają gatunki drzew i wielkość trawników. Obwód i pierśnicę - średnicę pnia zmierzono na wysokości 1,3m od ziemi, średnicę korony zmierzono na powierzchni terenu, wysokość drzew określono orientacyjnie z dokładnością do 1m. Dane odnośnie gatunku, odmiany, obwodu pnia, wysokości i szerokości zamieszczono w pkt. 7, tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanej zieleni.

## 4. Metody badań

W trakcie badań terenowych dokonano opisu wszystkich rosnących w zakresie opracowania drzew i krzewów które znajduje się w pasie drogowym. Określono dla nich: lokalizację (rys. 1), gatunek, wykonano podstawowe pomiary dendrometryczne (obwód pnia, średnica korony i wysokość). Lokalizacje obiektów naniesionych na mapę metodą domiarów prostokątnych przy użyciu dalmierza laserowego Leica DISTO D510 wraz ze statywem, charakteryzującym się dokładnością pomiaru  $\pm 3$  mm. Określenie gatunku dokonano w oparciu o fachową literaturę dendrologiczną tj. Dendrologia Włodzimierz Seneta i Jakub Dołatowski, Warszawa, PWN, 2012 rok oraz Atlas gatunków, drzewa i krzewy, Dragon Expert, praca zbiorowa, Bielsko Biała 2018 rok. Obwód pnia mierzono na wysokości 130 cm ponad powierzchnią gruntu taśmą mierniczą, zwijaną, z dokładnością do 1 cm. Średnicę rzutu korony mierzono taśmą mierniczą z dokładnością do 0,5 m. Wysokość mierzono dalmierzem i obliczeniowo zaokrąglając do pełnych metrów. W trakcie badań terenowych dokonano oględzin stanu zdrowotnego przedmiotowych drzew i krzewów. Zwrócono szczególną uwagę na stan pnia (ubytki powierzchniowe, uszkodzenia mechaniczne, pochylenie pnia) oraz korony (suszy gałęziowy, połamane konary, obecność jemioly, redukcje).

## 5. Ogólna charakterystyka stanu istniejącego

Opracowanie obejmuje zieleń wzdłuż projektowanych linii oświetlenia drogowego, przy skrzyżowaniu ul. Redycka i Lekcyjna.

## 6. Opis prac

Prace we wskazanych miejscach na planie zagospodarowania będą polegały na wykonaniu rowu kablowego o szerokości 40cm i głębokości 80cm, pod jezdnią, chodnikiem przewidziano przeciski (wielkość komór 1,5mx1,5m i głębokość do 1,8m. Prace przy wykonywaniu rowów będą prowadzone ręcznie. Odkład ziemi na ułożoną folię obok wykopu (nie jest dopuszczalne mieszanie ziemi z wykopu z wierzchnią warstwą istniejącej ziemi - humusu). Po wykonanych pracach nawierzchnia zostanie przywrócona do stanu wyjściowego, rośliny odtworzone.

## 7. Tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanej zieleni.

Szczegółowe wyniki inwentaryzacji przedmiotowej zieleni zlokalizowanej przy ulicy <sup>Redycka, Lekcyjna</sup> we Wrocławiu zebrano w tabeli 1. Numeracja (L.p.) jest zgodna z numeracją na załączonej mapie (rys. nr 1).

L.p.	nazwa polska	nazwa łacińska	obwód pnia [cm]	Wysokość [m]	Średnica korony [m]	Uwagi
1	Wierzba płacząca	Salix sepulcralis	210	14	10,1	
2	Wierzba biała	Salix alba	126	9	9,5	
L.p.	nazwa polska		Powierzchnia w zaokrągleniu w górę [m <sup>2</sup> ]			Uwagi
1	Mieszanka traw		14			Mieszanka traw. Na metr kwadratowy przyjęto 25 gram. Ilość nasion do posiania 350 gram (0,35 kg).

## 8. Wnioski:

Łącznie na badanym terenie zinwentaryzowano 2 drzewa których zasięg systemu korzeniowego będzie miał wpływ na planowaną budowę oświetlenia drogowego. Na trasie linii kablowej zmierzono 14 m<sup>2</sup> trawy (rowy kablowe w trawniku). Wykonawca zapozna się z kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia dostępnych na stronie internetowej Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu w zakładce "Działania ZZM". Przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć części nadziemne i podziemne wszystkich drzew w obrębie prowadzonych robót budowlanych. Zasięg systemu korzeniowego będzie miał wpływ na planowaną budowę oświetlenia drogowego. Zaprojektowane słupy oświetlenia drogowego i linia kablowa znajdują się w strefie korzeniowej istniejących drzew i w strefie okapu korony. Roboty ziemne należy wykonać ręcznie szpadlem i łopatą, z użyciem urządzenia Airspade. Nie jest dopuszczalne poruszanie się, parkowanie pojazdów w strefie ochrony drzew (strefa ochrony drzew to rzut korony drzewa powiększony o 1m). Nie jest dopuszczalne

zanieczyszczanie gruntu materiałami budowlanymi i zagęszczanie w strefie ochrony drzew (zagęszczanie gruntu następuje również przez poruszanie się ciężkich pojazdów, składowanie ciężkich materiałów budowlanych). Montaż fundamentów prefabrykowanych, słupów, opraw oświetleniowych wykonać z pojazdów budowlanych ustawionych na jezdni lub terenie przekształconym. Zabrania się składowania ciężkich fundamentów prefabrykowanych w strefie ochrony drzew. W trakcie robót nie można doprowadzić do przesuszenia korzeni drzew, wykonany wykop należy zasypać w tym samym dniu. W przypadku wykonywania prac w upalne dni (powyżej 25 stopni celsjusza), należy zabezpieczyć korzenie ekranem korzeniowym przed przesuszeniem, ekran/korzenie należy nawadniać w czasie prac. W przypadku odkrycia systemu korzeniowego, korzenie należy przykryć włókniną i niedopuszczać do wysychania w trakcie robót, a także natychmiast po wykonaniu robót zasypać humusem. Nie można podnosić poziomu gruntu w strefie systemu korzeni drzew, wykopany grunt należy gromadzić na terenie przekształconym np. chodnik. Zabrania się gromadzenia odpadów budowlanych, urobku, sprzętu na trawnikach, przy pniach, pod koronami drzew, na i w pobliżu krzewów. Prace ręczne, ziemne, w strefie ochrony drzew polegają na odspajaniu korzeni od gruntu, przycięciu korzeni o średnicy do 3cm (czyste, gładkie cięcie, bez ich malowania), korzenie o średnicy powyżej 3cm nie mogą być przecinane. Zabrania się opieranie materiałów budowlanych, maszyn i urządzeń o drzewo. Prace budowlane w strefie ochrony drzew muszą być prowadzone w sposób najmniej szkodzący korzeniom drzew. Wokół projektowanych opraw przewidziano przycięcie konarów/gałęzi o średnicy do 10cm, gałęzi w odległości 1m od oprawy i słupa. W przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, drzewa po zasypaniu wykopów należy obficie podlać, zaś w przypadku prowadzenia robót w okresie jesienno-zimowego spoczynku drzew, korzenie podczas wykopów należy owinać jutą lub matami w celu ochrony przed niską temperaturą. Nie zasypywać korzeni ziemią z dna wykopu, przy zasypywaniu korzeni stosować środek stosowany do ukorzenia drzew. Po wykonanych robotach budowlanych teren należy oczyścić z pozostałości budowlanych. W miejscu wykonywania rowów kablowych posiać trawę. Przed wysiewem nasion trawy teren oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, przekopać ręcznie na głębokość ok. 20cm, uzupełnić ziemią urodzajną (humus) o grubości min. 20cm. Mieszanke traw należy wysiać w ilości 25 gramów na 1m<sup>2</sup> (2,5kg na 1ar). Po wysianiu nasion powinny one zostać przykryte np. przysypać 1cm warstwą torfu i zawałować, aby nie zostały porwane przez wiatr lub zjedzone przez ptaki. W tym celu trawnik zagrabić lub użyć wału kolczatki i podlać rozproszonym strumieniem wody. Gdy trawa osiągnie wys. ok. 5 cm, powierzchnię trawnika należy uwałować w celu wyrównania nierówności gleby a po 2-3 dniach wykonać pierwsze koszenie trawnika. Nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrywanej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace przy zieleni na okres 12 miesięcy. Gwarancja jest tożsama z pielęgnacją odtworzonej zieleni. Pielęgnacja będzie polegała na systematycznym podlewaniu, odchwaszczaniu, koszeniu, uzupełnianiu/wymianie uschniętych roślin lub tych, które się nie przyjęły. Do prac przy odtworzeniu zieleni należy zatrudnić firmę profesjonalną, posiadającą doświadczenie przy prowadzeniu prac ogrodniczych, prac przy kształtowaniu terenów zieleni. Trawniki uznaje się za odtworzone po pełnym poroście trawy i całkowitym zadarnieniu powierzchni przeznaczonej pod trawnik oraz po wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i wywiezieniu skoszonej biomasy. O rozpoczęciu i zakończeniu prac należy powiadomić na 14 dni przed rozpoczęciem i zakończeniem prac Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu.

