UMOWA nr TXZ/EEI/ /2023

zawarta w dniu ……2023r. pomiędzy:

Gminą Wrocław, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551, Jednostka organizacyjna:
Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Długiej 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:
Dyrektora Tomasza Staruchowicza
Zastępcę Dyrektora ds. Eksploatacji Stanisława Węglińskiego
a
…… z siedzibą w …… przy ul. ……, wpisanym do ……, NIP …… zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

……

……

§ 1
Opis przedmiotu umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania **w trybie podstawowym bez negocjacji** Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **zamówienia pn. Naprawa i remonty urządzeń odwodnienia ulicznego i włazów studni kanalizacyjnych na terenie miasta Wrocławia z podziałem na części:**
   Część 1 – obszar dzielnicy Stare Miasto,
   Część 2 – obszar dzielnicy Śródmieście,
   Część 3 – obszar dzielnicy Krzyki,
   Część 4 – obszar dzielnicy Fabryczna,
   część 5 – obszar dzielnicy Psie Pole.*

2. Zakres robót dla każdego obszaru obejmuje wykonanie napraw i remontów urządzeń odwodnienia ulicznego i włazów studni kanalizacyjnych na terenie w/w dzielnicy, zgodnie z zasadami i technologią opisaną w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
3. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu umowy zostały określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik do SWZ.
4. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia na podstawie zleceń wystawionych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części niniejszego zamówienia
6. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy tj. (jeżeli jest znany) ……. następujące części zamówienia ……. *
7. Wykonawca oświadcza, że podmiot udostępniający zasoby, tj. ……., na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy, zrealizuje roboty lub usługi, do realizacji których te zdolności były wymagane. *

* zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy

* *Z uwagi na możliwość składania ofert częściowych na każdą zadanie zostanie zawarta odrębna umowa, w związku z powyższym treść umowy zostanie dostosowana do rozstrzygnięcia przetargu.*

§ 2
Termin realizacji

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie realizowany w okresie **10 miesięcy od daty zawarcia umowy**.
2. Objęte przedmiotem umowy naprawy i remonty urządzeń odwodnienia ulicznego, studni kanalizacyjnych, włazów i wpustów deszczowych odbywać się będą w trybie zwykłym, awaryjnym i ekspresowym. O zastosowaniu określonego trybu naprawy i remontu każdorazowo decydować będzie Zamawiający.
3. Wykonawca będzie realizował prace wynikające z niniejszej umowy po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego zlecenia udzielonego pocztą elektroniczną lub poprzez inne narzędzie elektroniczne udostępnione przez Zamawiającego, określającego rodzaj prac do wykonania, lokalizację miejsca awarii lub typowania, termin wykonania oraz tryb przystąpienia do realizacji zlecenia.
4. Termin wykonania poszczególnych zleceń może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili udzielenia zlecenia i im zapobiec mimo dołożenia należytej staranności. Zaistnienie przeszkód w wykonaniu robót Wykonawca ma obowiązek zgłosić na piśmie Zamawiającemu. W przypadku przesunięcia terminu realizacji z wyżej wymienionych powodów oraz/lub złych warunków atmosferycznych, termin wykonania zlecenia może być wydłużony tylko o czas niezbędnej przerwy w robotach.
5. W przypadku przeszkód w wykonaniu robót Wykonawca potwierdzi fakt ich zaistnienia pocztą elektroniczną (mail). Ustalenie nowego terminu wykonania robót następuje w drodze uzgodnienia terminu z Inspektorem Nadzoru, potwierdzonego przez Strony (mail) w dzienniku eksploatacji.
6. Za datę zakończenia robót na zlecenie uważa się datę, w której Kierownik robót Wykonawcy zgłasza Zamawiającemu zakończenie realizacji robót w ramach poszczególnego zlecenia oraz gotowość tych robót do odbioru.

§ 3
Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
   1) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
   2) wystawiania zleceń, w sposób określony w niniejszej umowie,
   3) sprawdzenia i zatwierdzenia kosztorysów powykonawczych, w terminie 7 dni roboczych od ich dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę,
   4) kontroli postępu i jakości wykonanych robót,
   5) przeprowadzenia odbioru wykonanych robót oraz zapłaty za ich wykonanie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4
Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót budowlanych zgodnie z wytycznymi i obowiązkami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) będący załącznikiem do SWZ; z postanowieniami umownymi oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy dostarczył komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **500.000,00 zł** lub **50.000,00 zł** na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową podpisaną specjalnie na potrzeby niniejszego zamówienia (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiadającej przedmiotowi zamówienia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy

(odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa wyżej, najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.

3. Wykonawca, Podwykonawca zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu umowy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: demontaż i montaż urządzeń odwodnienia ulicznego, rozebranie i odtworzenie nawierzchni przed i po robotach montażowych, roboty w zakresie czyszczenia kanałów i przykanalików,
   jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020r. poz. 1320).
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, przy czym nie później niż z chwilą przystąpienia do realizacji umowy, przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonujących czynności wskazane powyżej w ust. 3, ze wskazaniem podmiotu zatrudniającego, tj. Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykaz powinien zawierać imiona i nazwiska zatrudnionych osób, zakres czynności wykonywanych przez poszczególne osoby oraz termin obowiązywania umowy o pracę dla każdej wskazanej osoby. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji wykazu.
5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
   1) żądania od Wykonawcy lub Podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w ust. 3, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania;
   2) żądania od zatrudnionego pracownika Wykonawcy lub Podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania wezwania;
   3) żądania od Wykonawcy lub Podwykonawcy dostarczenia, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania, kopii umów o pracę i kopii aneksów do tych umów z zaczernionymi danymi osobowymi. Informacje na kopii umowy o pracę lub aneksie, które powinny być czytelne, to imię i nazwisko pracownika, data zawartej umowy, rodzaj umowy, wykonywane czynności oraz termin obowiązywania umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac.
7. Podniesienie standardu urządzeń i obiektów właścicieli obcych, które wymagają przebudowy w związku z prowadzonymi robotami w ramach niniejszej umowy może nastąpić po uprzednim zawarciu przez Zamawiającego umowy z właścicielem lub administratorem obiektu lub urządzenia zapewniającej pokrycie kosztów podniesienia standardu.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
9. Zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych Wykonawca będzie zobowiązany wykonywać zamówienie publiczne objęte niniejszą umową zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym na poziomach wymaganych przez przepisy ustawy.
10. Wykonawca, nie później niż 14 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz pojazdów przy udziale których będzie realizował przedmiot umowy. Do wykazu Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć dokumenty potwierdzające prawo

użytkowania pojazdu/pojazdów, o których mowa w ust. 9 (elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym).

§ 5
Kontrola jakości materiałów

1. Wykonawca zapewni we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszystkie materiały niezbędne do wykonania robót.
2. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r. poz. 1570). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania.
4. Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów art. 10 ustawy Prawo budowlane, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne z Prawem budowlanym to koszty badań ponosi Zamawiający.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 zdanie pierwsze, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
7. Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego w zakresie wbudowanych materiałów.
8. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek podać dane dotyczące dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy, adres, telefon).
9. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (faktury zakupu).

§ 6
Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Cena ofertowa jest sumą iloczynu cen jednostkowych netto za poszczególne rodzaje robót wykonywane w ramach napraw i remontów urządzeń odwodnienia w danym trybie, ilości danych robót do wykonania (szt.), kwoty przeznaczonej na roboty nietypowe, wyliczonego należnego podatku VAT wg załącznika Zestawienie kosztów zadania i wynosi:
   Część 1: ….... zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
   Część 2: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
   Część 3: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
   Część 4: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
   Cześć 5: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …).*
2. Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne będzie od zakresu udzielonych zleceń na roboty będące przedmiotem umowy. Podstawą rozliczenia wynagrodzenia za roboty określone wyżej będą ceny jednostkowe poszczególnych czynności podane w zestawieniu kosztów zadania.
3. Kwoty przeznaczonej na roboty nietypowe w zakresie lokalnych urządzeń odwodnienia ulicznego m.in. zbiorniki retencyjne, skrzynki rozsączające, ogrody deszczowe, itp., określonej w Zestawieniu kosztów zadania Wykonawca nie może uważać za część swego wynagrodzenia, chyba że wynikać to będzie z zatwierdzonych protokołów konieczności z dołączonymi kosztorysami ofertowymi dostarczonymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego.

4. W przypadku prac nietypowych, na które nie określono cen jednostkowych, wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o dostępne katalogi nakładów rzeczowych oraz publikacji Sekocekbud z kwartału realizacji zlecenia (średnie dane wyjściowe do kosztorysowania, tj.: stawka robocizny, cena pracy sprzętu, cena materiałów wraz z kosztami zakupu, koszty pośrednie, zysk). Ceny materiałów i wyrobów budowlanych, które nie będą ujęte w wydawnictwie Sekocenbud, będą rozliczone na podstawie faktycznie poniesionych kosztów udokumentowanych przez Wykonawcę fakturą zakupu. W przypadku konieczności wykonania prac nietypowych, dla których nie ma możliwości zastosowania nakładów katalogowych, kalkulacje szczegółowe należy sporządzić na podstawie kalkulacji własnych, ustalając indywidualne nakłady. Kalkulacje szczegółowe wymagają akceptacji Zamawiającego.
5. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy. Strona umowy składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności dotyczących robót wykonanych po upływie 6 zakończonych pełnych miesięcy od dnia zawarcia umowy *oraz odpowiednio dotyczących robót wykonanych po upływie 6 kolejnych miesięcy,* w przypadku, gdy wystąpiła zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, a wartość zdefiniowanego niżej wskaźnika W_w – obliczanego na podstawie miesięcznych wskaźników cen produkcji budowlano – montażowej dla budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej (gdzie poprzedni miesiąc = 100), ogłaszanych jako informacje sygnalne przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, liczona według poniższego wzoru – będzie większa od 105,0 lub mniejsza od 95,0:

$$W_w = W_{a1} \times \frac{W_{a2}}{100} \times \frac{W_{a3}}{100} \times \frac{W_{a4}}{100} \times \frac{W_{a5}}{100} \times \frac{W_{a6}}{100}$$

gdzie

W_W – jest wskaźnikiem, będącym każdorazowo podstawą dopuszczenia waloryzacji.

W_{a1},.., W_{a6}– są miesięcznymi wskaźnikami cen produkcji budowlano – montażowej dla budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej, ogłaszanymi jako informacje sygnalne przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (gdzie poprzedni miesiąc = 100), z ostatnich 6 zakończonych pełnych miesięcy od dnia zawarcia umowy lub odpowiednio 6 kolejnych miesięcy;

a – jest numerem kolejnego miesiąca z okresu, który został opublikowany w 6 ostatnich zakończonych pełnych miesiącach od dnia zawarcia umowy lub odpowiednio 6 kolejnych miesiącach.

7. W przypadku spełnienia warunku z ust. 6, zastosowany będzie wzór:

$$C_N = C_0 * \frac{W_w}{100}$$

gdzie

C_0 – jest ceną netto z oferty (przed zmianą) lub odpowiednio ceną po poprzedniej waloryzacji

C_N – jest ceną netto po pierwszej waloryzacji (lub odpowiednio ceną po kolejnej waloryzacji)

W_w – jest wyliczonym wskaźnikiem będącym podstawą dopuszczenia waloryzacji

8. W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w ust. 6, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

9. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w oparciu o klauzule wyżej opisane, nie może przekroczyć w całym okresie trwania umowy łącznej wartości korekt (+/-) 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
10. W przypadku zmiany wynagrodzenia, zgodnie z ust. 7, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę, na okres dłuższy niż 6 miesięcy. Jeżeli Umowa z Podwykonawcą zostanie podpisana po waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, to wynagrodzenie takiego Podwykonawcy będzie waloryzowane od miesiąca następnego po miesiącu, w którym zawarto umowę z Podwykonawcą.

* Zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy;

§ 7
Podwykonawcy

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedmiotu umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia, w przypadku gdy umowa o podwykonawstwo:
   a) nie spełnia wymagań określonych w SWZ,
   b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury,
   c) przewiduje prawa o obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy zawarte w niniejszej umowie.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedmiotu umowy jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, przy czym data zawarcia umowy podwykonawczej nie może być późniejsza niż termin rozpoczęcia realizacji robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadku gdy umowa o podwykonawstwo:
   a) nie spełnia wymagań określonych w SWZ,
   b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury,
   c) przewiduje prawa o obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy zawarte w niniejszej umowie.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w ust. 6 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedmiotu umowy jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów podwykonawczych o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy (wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 zł), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do zmiany umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Procedurę opisaną w ust. 1-8 stosuje się odpowiednio w przypadku wprowadzania zmian do umów o podwykonawstwo.
10. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
11. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647^1 § 5 kodeksu cywilnego.
12. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych robót lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, przekaże Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.

§ 8
Przedstawiciele Stron

1. Odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest ……
2. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru: ……
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu do umowy.
4. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy jest
   - dla robót instalacyjnych ……, tel. ……., e-mail …….
   - dla robót drogowych ……, tel. ……., e-mail …….

§ 9
Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela **48 miesięcy** gwarancji na wszystkie roboty objęte przedmiotem umowy, licząc od daty odbioru końcowego robót będących przedmiotem poszczególnego zlecenia.
2. Strony ustalają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót będących przedmiotem poszczególnego zlecenia.
3. Prace związane z usuwaniem wad w okresie rękojmi i gwarancji wymagające zajęcia pasa drogowego mogą być prowadzone tylko za zgodą Zamawiającego po przedłożeniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego.
4. Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w art. 581 § 1 i § 2 kodeksu cywilnego.
5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca pokryje wszelkie koszty wykonania objazdów i komunikacji zastępczej w przypadku konieczności wyłączenia z eksploatacji pasa drogowego dla realizacji robót objętych rękojmią i gwarancją.
6. Jeżeli w trakcie przeglądów gwarancyjnych pojawią się wady wykonawcze, Wykonawca przed przystąpieniem do ich naprawy przedstawi i uzgodni z Zamawiającym zakres i technologię ich naprawy.

7. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym, uzgodnionym przez strony.
8. Niniejsza umowa oraz oświadczenie Wykonawcy o udzieleniu gwarancji objęte niniejszą regulacją umowną stanowi dokument gwarancyjny.

§ 10
Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 14 dni od umowy odstąpić.
4. Podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może stanowić konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców na sumę większą niż 5% wartości umowy.
5. W wypadkach opisanych powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia ustania umowy.
7. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§ 11
Zasady odbioru robót

Strony ustalają następujące zasady odbioru robót:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie (faks, poczta elektroniczna lub poprzez inne narzędzie elektroniczne udostępnione przez Zamawiającego) gotowość do dokonania odbioru robót wykonanych w ramach poszczególnych zleceń,.
2. Zamawiający będzie dokonywał odbioru robót w cyklu miesięcznym. Odbiór polegać będzie na ocenie jakości i ilości wykonanych robót pod względem technicznym i użytkowym. Czynności odbioru rozpoczną się w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac z ostatniego w danym miesiącu zlecenia, a zakończą w ciągu 10 dni.
3. Na dzień rozpoczęcia czynności odbioru Wykonawca skompletuje(na żądanie Zamawiającego) i przekaże Inspektorowi Nadzoru wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego, tj. kosztorysy powykonawcze, protokoły badań, sprawdzeń i odbiorów, umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zlecenia. Brak w/w dokumentów skutkować może odmową odbioru przedmiotu zlecenia. Kosztorysy powykonawcze będą podlegały weryfikacji przez Zamawiającego.
4. Wykonawca przy rozliczeniu miesięcznym przedłoży Inspektorowi Nadzoru tabelę zbiorczą jako załącznik do protokołu odbioru, zawierającą ponumerowane kolejno zlecenia w kolejności daty ich wystawienia, wraz z opisem hasłowym zakresu robót każdego zlecenia, terminem wykonania wg zlecenia , datą faktycznego wykonania oraz kosztorys powykonawczy.

5. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli stwierdzi, że nie został wykonany cały przedmiot zlecenia lub roboty mają wady uniemożliwiające bezpieczne użytkowanie nawierzchni.
6. W razie odebrania przedmiotu zlecenia z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:

1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin;
2) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne;
3) odstąpić od danego zlecenia, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.

7. Wszystkie czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad będą zawarte w Protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
8. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
9. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwią użytkowanie przedmiotu umowy - do czasu ich usunięcia. Po odbiorze robót i dopuszczeniu do eksploatacji wszelkie roboty związane z usunięciem wad i usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu na nie zgody Zamawiającego.
10. Zamawiający wyznacza termin przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin do usunięcia wad. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na przystąpienie do usunięcia wad i usterek.
11. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 12
Kary umowne

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% ceny ofertowej netto, określonej w § 6 ust.1. Uprawnienie to nie dotyczy sytuacji, o której mowa w § 10 ust. 1-4 umowy.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za:

1) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% ceny ofertowej netto określonej w § 6 ust. 1,
2) niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, w wysokości 2.000,00 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu tego terminu,
3) niewykonanie w terminie poszczególnych robót ze zlecenia w trybie zwykłym, w wysokości 4 % wartości netto zlecenia, jednak nie mniej niż 200,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu w jakim roboty miały być wykonane,
4) niewykonanie w terminie poszczególnych robót ze zlecenia w trybie awaryjnym i ekspresowym, w wysokości 8 % wartości netto zlecenia, jednak nie mniej niż 300,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu,
5) nieusunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 5 % wynagrodzenia netto za dane zlecenie za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
6) nieusunięcie wad w terminie dodatkowym, wysokość kary umownej zostanie podwyższona do 7 % wynagrodzenia netto za dane zlecenie, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu dodatkowego,
7) niewykonywanie zobowiązań określonych w OPZ oraz w § 4 w wysokości 500 zł za każdy przypadek niewykonania zobowiązania,

8) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek,
9) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,
10) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 5 i 8, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu,
11) nieprzedłożenie zmian umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty po wezwaniu Zamawiającego, w wysokości 500,00 zł,
12) niedostarczenie wykazu osób, o którym mowa w § 4 ust. 4 w terminie, w wysokości 1000,00 za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu,
13) brak aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 4 ust. 4, w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek,
14) za każdy przypadek niezłożenia Zamawiającemu w terminach dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 5, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu,
15) nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w § 4 ust. 3, na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w wysokości 2800,00 zł za każdy przypadek za każdy miesiąc,
16) świadczenie usługi bez wymaganych pojazdów, zgodnie z § 4 ust.9, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień,
17) za niedostarczenie wykazu pojazdów zgodnie z § 4 ust. 10 w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
18) mechaniczne uszkodzenie pni drzew, w wysokości 500,00 zł za każde uszkodzone drzewo,
19) mechaniczne uszkodzenie krzewów, w wysokości 100,00 zł za każdy zniszczony 1 m^2 (krzewy okrywowe i soliterowe) lub 1 mb (krzewy żywopłotowe).
20) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w § 6 ust. 10, w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek.

§ 13
Sposób rozliczenia

1. Za wykonane roboty Wykonawca będzie wystawiać faktury za miesiąc rozliczeniowy w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym oddzielnie dla dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych (1 grupa), gminnych (2 grupa) i wewnętrznych (3 grupa).
2. Podstawą wystawienia faktury za wykonane roboty będzie ich odbiór poparty protokołem odbioru robót z tabelą zbiorczą wraz z kosztorysem powykonawczym.
3. Roboty nietypowe w zakresie lokalnych urządzeń odwodnienia ulicznego m.in. zbiorniki retencyjne, skrzynki rozsączające, ogrody deszczowe, itp., wykonane zostaną na zlecenie Zamwiającego na podstawie zatwierdzonych protokołów konieczności z dołączonymi kosztorysami ofertowymi dostarczonymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego.
4. Wykonawca razem z fakturą przedłoży dokumenty składające się na rozliczenie wykonanych robót oraz oświadczenie Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, że należne wynagrodzenie za wykonane prace zostało im zapłacone. W celu poświadczenia zapłaty za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Wykonawca przedłoży kopie dokonanych przelewów, potwierdzone „za zgodność z oryginałem". Brak powyższych dokumentów będzie skutkować wstrzymaniem płatności do czasu ich dostarczenia.
5. W przypadku uchylenia się odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od obowiązku zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł

przedłożoną Zamawiającemu umowę, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin, nie krótszy niż 7 dni, na zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o której mowa w ust. 4, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Fakturę należy wystawić na: Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 897-13-83-551 Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław.
8. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy https://efaktura.gov.pl/ wysyłanych na konto Zamawiającego o nazwie Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław – Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, adres PEF: NIP 8960005839 na platformie Broker PEFexpert. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
9. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem ww. platformy. Można dostarczyć fakturę w formie papierowej do siedziby Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, na adres wskazany w ust. 7.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww. platformy.
11. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy https://efaktura.gov.pl/ na konto Zamawiającego lub doręczenia faktury w formie papierowej do Biura Obsługi Interesanta w siedzibie ZDiUM przy ul. Długiej 49 we Wrocławiu – prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), pod warunkiem zachowania wymogów określonych w ust. 2 i 4. W przypadku niespełnienia tego warunku, termin wydłuża się o 3 dni od upływu terminu wskazanego w ust. 5.
12. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 14
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto dla danej części ……..….. *, tj. …… zł w ……..
2. 70 % zabezpieczenia Zamawiający zwolni w terminie 30 dni od wykonania całego zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót, natomiast pozostałą część obejmującą zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia musi obejmować czas niezbędny na dokonanie odbiorów końcowego – 2 miesiące od daty zakończenia robót.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie Wykonawca wnosi na okres 5 lat i jednocześnie zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego na kolejne okresy.

6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, w sytuacji, o której mowa powyżej w ust. 5, na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

* Zapis zostanie odpowiednio uzupełniony na podstawie oferty Wykonawcy

§ 15
Zamówienia z art. 214 ust. 1 pkt 7

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówienia zgodnego z przedmiotem niniejszej umowy, polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do kwoty:

Zadanie 1: ….... zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
Zadanie 2: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
Zadanie 3: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
Zadanie 4: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …),
Zadanie 5: …….. zł netto (słownie złotych: …), tj. …… zł brutto (słownie złotych: …).*

Zakres ww. robót ujęty jest w Zestawieniu kosztów zadania, natomiast warunki udzielenia ww. zamówienia określone są w OPZ.

* zapis zostanie odpowiednio uzupełniony po wyborze Wykonawcy

§ 16
Zmiany w umowie

1. Zamawiający, na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy dotyczących:
   1) przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym, tzn. jedynie o okres niezbędny do ustania przeszkód w wykonaniu przedmiotu umowy, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, w szczególności: opóźnieniem w pozyskiwaniu decyzji administracyjnych, oczekiwaniem Wykonawcy na uzgodnienia właścicieli urządzeń obcych, zmianami dokumentacji wynikającymi z bieżących uzgodnień z jednostkami decyzyjnymi, koniecznością przesunięcia terminu przekazania terenu budowy, okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunkami atmosferycznymi, archeologicznymi, geologicznymi, hydrologicznymi, kolizjami z sieciami infrastruktury utrudniającymi lub uniemożliwiającymi terminowe wykonanie przedmiotu umowy, koniecznością zlecenia dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych;
   2) sposobu rozliczenia niniejszej umowy w zakresie zmiany wartości robót rozliczanych fakturami przejściowymi w przypadku znaczącej zmiany zaawansowania prac przez Wykonawcę;
   3) zmiany części zamówienia powierzonej Podwykonawcom, rezygnacji lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
   4) zmiany lub rezygnacji z podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zasoby Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu; w takim przypadku Wykonawca, jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
   5) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów;

2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 oraz zmian o których mowa w art. w 455 ustawy prawo zamówień publicznych, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17
Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.

§ 18
Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je polubownie między sobą.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19
Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, tj. w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i jednym egzemplarzu dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**