

UMOWA NR TXZ/TXK/.../2023

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551, Jednostka organizacyjna: **Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu** z siedzibą przy ul. Długiej 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej **Zamawiającym**, reprezentowany przez: Dyrektora Tomasza Staruchowicza
Zastępcę Dyrektora ds. Eksploatacji Piotra Bujnowskiego

a, zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania **w trybie podstawowym bez negocjacji** Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **utrzymania i konserwacji Miejskich Kanałów Technologicznych na terenie miasta Wrocławia**.
2. Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu umowy zostały określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik do SWZ.
3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań zamówienia: wykonania prac z pominięciem wdrożenia, utrzymania i likwidacji zastępczej organizacji ruchu.
4. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy tj. (jeżeli jest znany) następujące części zamówienia *
5. Wykonawca oświadcza, że podmiot udostępniający zasoby, tj., na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy, zrealizuje roboty lub usługi, do realizacji których te zdolności były wymagane*.

* zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie realizowany 11 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi i obowiązkami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej zwanym OPZ), będącym załącznikiem do SWZ; z postanowieniami umownymi oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy dostarczył komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej **500.000,00 zł** lub **50.000,00 zł** na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową podpisaną specjalnie na potrzeby niniejszego zamówienia (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiadającej przedmiotowi zamówienia) wraz z załącznikami, uzupełnianą

*Utrzymanie i konserwacja Miejskich
Kanałów Technologicznych na terenie miasta Wrocławia*

TXZ.71.126.2022.PG

Strona 1 z 8

w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty.

3. Wykonawca, Podwykonawca zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu umowy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia: przegląd i konserwacja studni kablowych, utrzymanie i usuwanie uszkodzeń oraz awarii, zaciąganie, wyciąganie i przeciąganie kabli, zabezpieczenie obecnej infrastruktury rurami dwudzielnymi wycinka, sadzenie i przesadzenie krzewów, odtwarzanie nawierzchni po wykonanych pracach, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020r. poz. 1320).
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, przy czym nie później niż z chwilą przystąpienia do realizacji umowy, przekazać Zamawiającemu wykaz wszystkich osób wykonujących czynności wskazane powyżej w ust. 3, ze wskazaniem podmiotu zatrudniającego, tj. Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykaz powinien zawierać imiona i nazwiska zatrudnionych osób, zakres czynności wykonywanych przez poszczególne osoby oraz termin obowiązywania umowy o pracę dla każdej wskazanej osoby. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji wykazu.
5. W trakcie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) żądania od Wykonawcy lub Podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w ust. 3, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania;
 - 2) żądania od zatrudnionego pracownika Wykonawcy lub Podwykonawcy oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania wezwania;
 - 3) żądania od Wykonawcy lub Podwykonawcy dostarczenia, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania, kopii umów o pracę i kopii aneksów do tych umów z zaczerpionymi danymi osobowymi. Informacje na kopii umowy o pracę lub aneksie, które powinny być czytelne, to imię i nazwisko pracownika, data zawartej umowy, rodzaj umowy, wykonywane czynności oraz termin obowiązywania umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich wynikające ze sposobu realizacji umowy.
7. Zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać zamówienie publiczne objęte przedmiotem niniejszej umowy z wykorzystaniem pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomach wymaganych przez przepisy ustawy.
8. Wykonawca, w terminie 14 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu wykaz pojazdów, przy udziale których będzie realizował przedmiot umowy. Do wykazu Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć dokumenty potwierdzające prawo użytkowania pojazdu/ pojazdów, o których mowa w ust. 7 (elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym)."

§ 4

Osoby do kontaktów

1. Odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest:
.....
2. Wykonawca wyznacza p., telefon,
e-mail: jako osobę upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu do umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie

1. Cena ofertowa jest sumą cen ryczałtowych netto za poszczególny asortyment badań oraz wyliczonego należnego podatku VAT i wynosi **zł netto** (słownie złotych:), tj. **zł brutto** (słownie złotych:), zgodnie z załącznikiem do oferty Zestawienie kosztów zadania.
2. Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne będzie od zakresu udzielonych zleceń na prace określone w SIWZ. Podstawą rozliczenia wynagrodzenia za prace będą ceny jednostkowe poszczególnych czynności podane w kosztorysie ofertowym. Natomiast prace o których mowa w OPZ pkt 2 ppkt 2.3 rozliczane będą wg kalkulacji szczegółowych sporządzonych w oparciu o nakłady rzeczowe zawarte w dostępnych na rynku katalogach (np. KNR lub KNNR), ceny materiałów loco budowa, ceny pracy sprzętu, stawkę roboczogodziny oraz wskaźniki narzutów Kp i Z nie wyższe niż średnie publikowane przez Sekocenbud dla robót inżynierskich z kwartału realizacji prac. Ceny materiałów i wyrobów budowlanych, które nie będą ujęte w wydawnictwie Sekocenbud, będą rozliczane na podstawie faktycznie poniesionych kosztów udokumentowanych przez Wykonawcę fakturą zakupu. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace o których mowa w zdaniu wyżej nie może przekroczyć kwoty 5 000,00zł netto.
3. Podstawą do wystawienia faktury za prace wykonane na podstawie danego zlecenia będzie ich odbiór przez Zamawiającego oraz odebrana i zaakceptowana przez Zamawiającego dokumentacja, o której mowa w pkt. 4.11 OPZ.
4. W cenie ofertowej określonej w ust. 1 ujęte są wszelkie koszty prac wymienionych w kosztorysie ofertowym oraz koszty uwzględniające wytyczne zawarte specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Fakturę należy wystawić na: Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 897-13-83-551 Jednostka organizacyjna: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław. Fakturę należy dostarczyć do siedziby Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu.
6. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/> wysyłanych na konto Zamawiającego o nazwie *Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław – Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu*, adres PEF: NIP 8960005839 na platformie *Broker PEFexpert*. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
7. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem ww platformy. Można dostarczyć fakturę w formie papierowej do siedziby Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, na adres wskazany w ust. 9.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww platformy.
9. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/> na konto Zamawiającego lub doręczenia faktury w formie papierowej do Biura Obsługi Interesanta w siedzibie ZDiUM przy ul. Długiej 49 we Wrocławiu – prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
10. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy. Strona umowy składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności dotyczących usług wykonanych po upływie 6 zakończonych pełnych miesięcy od dnia zawarcia umowy w przypadku, gdy wystąpiła zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, a wartość zdefiniowanego niżej wskaźnika W_w – obliczanego na podstawie miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc = 100), ogłaszanych jako informacje sygnałne przez Prezesa Głównego Urzędu

Statystycznego, liczona według poniższego wzoru – będzie większa od 105,0 lub mniejsza od 95,0:

$$W_w = W_{a1} \times \frac{W_{a2}}{100} \times \frac{W_{a3}}{100} \times \frac{W_{a4}}{100} \times \frac{W_{a5}}{100} \times \frac{W_{a6}}{100}$$

gdzie

W_w – jest wskaźnikiem, będącym każdorazowo podstawą dopuszczenia waloryzacji.

$W_{a1}, \dots, W_{a6}$ – są miesięcznymi wskaźnikami cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanymi jako informacje sygnałowe przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (gdzie poprzedni miesiąc = 100), z ostatnich 6 zakończonych pełnych miesięcy od dnia zawarcia umowy lub odpowiednio 6 kolejnych miesięcy;

a – numer kolejnego miesiąca z okresu ostatnich 6 zakończonych pełnych miesięcy lub 6 kolejnych miesięcy.

12. W przypadku spełnienia warunku z ust. 1, zastosowany będzie wzór:

$$C_N = C_0 \cdot \frac{W_w}{100}$$

gdzie

C_0 – jest ceną netto z oferty (przed zmianą) lub odpowiednio ceną po poprzedniej waloryzacji

C_N – jest ceną netto po pierwszej waloryzacji (lub odpowiednio ceną po kolejnej waloryzacji)

W_w – jest wyliczonym wskaźnikiem będący podstawą dopuszczenia waloryzacji

13. W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w **ust. 11**, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

14. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w oparciu o klauzule wyżej opisane, nie może przekroczyć w całym okresie trwania umowy łącznej wartości korekt (+/-) 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1** niniejszej Umowy.

15. W przypadku zmiany wynagrodzenia, zgodnie z **ust. 12**, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę, na okres dłuższy niż 6 miesięcy. Jeżeli Umowa z Podwykonawcą zostanie podpisana po waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, to wynagrodzenie takiego Podwykonawcy będzie waloryzowane od miesiąca następnego po miesiącu, w którym zawarto umowę z Podwykonawcą.

16.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia mniej korzystnych niż postanowienia w tym zakresie w niniejszej umowie.
4. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego.
5. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych robót lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny

ustalony w umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, przekaże Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto, tj. zł w
2. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy zostanie zwolnione odpowiednio:
 - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy
 - 2) pozostała część w terminie 15 dni po upływie rękojmi.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, na 2 tygodnie przed końcem okresu rękojmi, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu aktualnego numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 8

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu poszczególnego zlecenia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje poszczególne zlecenia w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 14 dni od umowy odstąpić.
4. W wypadkach opisanych powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia ustania umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§ 9

Zasady odbioru

Strony ustalają następujące zasady odbioru robót:

1. Wykonawca obowiązany jest do informowania Zamawiającego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających, czyli o terminie odbioru robót polegających na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają lub podlegają zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora nadzoru zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać wykopy niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac realizowanych w ramach poszczególnych zleceń.
3. Odbiór polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym i użytkowym i stanowić będzie podstawę do ich rozliczenia. Czynności odbioru rozpoczną się w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia a zakończą w 10 dni.
4. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy: m.in. certyfikaty na wbudowane materiały, dokumentację powykonawczą oraz zestawienie ilości wykonanych robót i rozliczenie za ich wykonanie.
5. W wypadku stwierdzenia podczas odbiorów wad, Zamawiający może:
 - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- 2) zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego,
- 3) odstąpić od odbioru i zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Wszystkie czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad będą zawarte w Protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
7. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwią użytkowanie przedmiotu umowy - do czasu ich usunięcia. Po odbiorze robót i dopuszczeniu do eksploatacji wszelkie roboty związane z usunięciem wad i usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu na nie zgody Zamawiającego.
8. Zamawiający wyznacza termin przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin do ich usunięcia. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na przystąpienie do usunięcia wad i usterek.

W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.

§ 10

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na wykonane naprawy oraz nowo wbudowane elementy. Strony ustalają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
2. Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w art. 581 § 1 i § 2 kodeksu cywilnego.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad na własny koszt w terminie podanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu wady lub w innym technicznie możliwym, uzgodnionym przez strony terminie.
4. Niniejsza umowa oraz oświadczenie Wykonawcy o udzieleniu gwarancji objęte niniejszą regulacją umowną stanowi dokument gwarancyjny.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % ceny ofertowej netto. Uprawnienie to nie dotyczy przypadków wskazanych w § 8 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ceny ofertowej netto określonej w § 5 ust. 1,
 - 2) za niewykonanie poszczególnego zlecenia w terminie przewidzianym w zleceniu w trybie zwykłym w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego netto za to zlecenie, za każdy dzień zwłoki, ale nie mniej niż 300 zł za dzień,
 - 3) za niedotrzymanie deklarowanego w ofercie terminu naprawy awarii w kat. A w wysokości 1000,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu, natomiast w kat. B w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie któregośkolwiek z obowiązków opisanych w OPZ w wysokości 300 zł za każdy przypadek niewykonania zobowiązania,
 - 5) za nieusunięcie wad stwierdzonych w czasie odbiorów poszczególnych prac lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto tych prac, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 6) za nieusunięcie wad w terminie dodatkowym wysokość kary zostanie podwyższona do 0,2 % wynagrodzenia netto tych prac, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 7) niedostarczenie wykazu osób, o którym mowa w § 3 ust. 4 w terminie, w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień liczony od upływu terminu,

- 8) brak aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 4, w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 9) nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w § 3 ust. 3, na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, w wysokości 2 800,00 zł za każdy przypadek,
 - 10) za świadczenie usługi bez wymaganych pojazdów, zgodnie z § 3 ust. 7, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień,
 - 11) za niedostarczenie wykazu pojazdów zgodnie z § 3 ust. 8 w wys. 1000zł za każdy dzień zwłoki,
 - 12) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w **§ 5 ust. 15**, w wysokości 5.000,00zł za każdy przypadek.
3. Zamawiający ma prawo sumowania wyżej wymienionych kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze. Jednakże łączna maksymalna suma kar umownych nie przekroczy 50% ceny ofertowej netto, określonej w § 5 ust.1.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
 5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Stronę drugą żądania zapłaty.
 6. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 5, kary określone w ust. 2 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności: z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 7 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12

Zamówienia z art. 214 ust. 1 pkt 7

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówienia zgodnego z przedmiotem niniejszej umowy, polegającego na powtórzeniu podobnych usług do kwoty Zakres ww. czynności obejmuje asortyment prac, ujętych w Zestawieniu kosztów zadania.

§ 13

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy dotyczących:
 - 1) rozszerzenia zakresu umowy o nowe pozycje cennikowe, jeżeli zmiana spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. warunki faktyczne wpłyną na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany części zamówienia powierzonej Podwykonawcom, rezygnacji lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 3) zmiany lub rezygnacji z podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zasoby Wykonawca powoływał się celem wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu; w takim przypadku Wykonawca, jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów;
 - 5) sposobu rozliczenia niniejszej umowy w zakresie zmiany okresu rozliczeniowego lub rodzaju dokumentów rozliczeniowych.

2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 oraz zmian o których mowa w art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.

§ 15

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je polubownie pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o których mowa powyżej, będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA