

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie i konserwację urządzeń Miejskich Kanałów Technologicznych na terenie miasta Wrocławia.

Miejskie Kanały Technologiczne Gminy Wrocław obejmują kanały, studnie, rurociągi i kanalizacje wykonane jako:

Miejska Sieć Rurociągów Kablowych (MSRK)

Miejskie Teletechniczne Kanały Kablowe (MTKK)

Kanalizacje koordynacji sygnalizacji świetlnej

Kanalizacje sygnalizacji w obrębie skrzyżowań

Pozostałe, inne kanalizacje i rurociągi kablowe.

2. Zakres prac obejmuje:

### CZĘŚĆ „A”

#### 2.1. Przegląd studni kablowych:

- Otwarcie i zweryfikowanie stanu ogólnego studni kablowych
- utrzymanie w czystości komór studni kablowych,
- konserwację kłódek lub zamków do wewnętrznych pokryw zabezpieczających;
- sprawdzenie czy w studni jest tabliczka oznaczeniowa, a w przypadku jej braku umieszczenie tabliczki oznaczeniowej studni (przywieszki) wykonanej wg wzoru wskazanego przez Zamawiającego – mocowanej do pokrywy zabezpieczającej (wewnętrznej) a w przypadku jej braku do innego elementu studni w sposób widoczny po otwarciu pokrywy studni.
- sporządzenie raportu z dokonanych prac i opisu stanu istniejącego studni określające zakres konserwacji oraz koniecznych prac remontowych (dokumentacja fotograficzna).

#### 2.2 Konserwację studni kablowych

- utrzymanie w czystości komór studni kablowych,
- oczyszczenie odstojnika z wypełnieniem żwirem lub otoczakiem
- konserwację kłódek lub zamków do wewnętrznych pokryw zabezpieczających;
- sprawdzenie czy w studni jest tabliczka oznaczeniowa, a w przypadku jej braku umieszczenie tabliczki oznaczeniowej studni (przywieszki) wykonanej wg wzoru wskazanego przez Zamawiającego – mocowanej do pokrywy zabezpieczającej (wewnętrznej) a w przypadku jej braku do innego elementu studni w sposób widoczny po otwarciu pokrywy studni.
- uzupełnienie ubytków murarskich w studniach kablowych o powierzchni nie przekraczającej 0,25 m<sup>2</sup> powierzchni ściany ,
- sprawdzenie i poprawienie mocowania wewnętrznych pokryw zabezpieczających;
- w uzasadnionych przypadkach uzupełnienie brakujących lub wymiana uszkodzonych wsporników/uchwytów,
- przegląd, uporządkowanie i umocowanie istniejących kabli wraz z ewentualną wymianą puszek połączeniowych
- przegląd sposobu wprowadzenia rur i ich uszczelnienia z ewentualną poprawą,
- uzupełnienie zaślepek i korków na końcówkach rurociągów kablowych (zabezpieczenie przed zamuleniem – kanalizacja wtórna i trójna),
- sprawdzenia stanu i ewentualne uzupełnienie elementów połączeniowych na rurociągach kablowych,
- konserwację elementów metalowych,
- właściwa organizacja rur kanalizacji wtórnej i trójnej w studni kablowej,
- przegląd innych elementów sieci w tym stelaży zapasów kablowych i muf połączeniowych,
- sporządzenie raportu z dokonanych prac i opisu stanu istniejącego studni określające zakres konserwacji oraz koniecznych prac remontowych.(dokumentacja fotograficzna)

## CZĘŚĆ „B” i „C”

### 2.3. Utrzymanie i usuwanie uszkodzeń (w tym awarii):

- wymianę uszkodzonych ram i pokryw, których stan zagraża życiu lub zdrowiu użytkowników dróg, (ubytki w ramach i pokrywach w wyniku erozji betonu, uszkodzenia stalowych lub żeliwnych elementów konstrukcji ram i pokryw);
- odtworzenie właściwego osadzenia ram z pokrywami, (w przypadku ubytków w wyniku erozji betonu lub muru stanowiącego podłoże na którym osadzono ramę lub w przypadku braku trwałego osadzenia ramy);
- uzupełnienie wewnętrznych pokryw zabezpieczających;
- uzupełnienie kłódek do pokryw wewnętrznych
- wymianę kłódek i zamków do wewnętrznych pokryw zabezpieczających;
- remont oraz modernizację istniejących studni kablowych,
- sprawdzanie drożności kanału technologicznego
- udrażnianie istniejącej kanalizacji lub rurociągów,
- uzupełnianie istniejących rur rurociągów w mikrorury
- uzupełnienie przywieszek identyfikacyjnych na wskazanych elementach sieci w studniach
- weryfikacja zgłoszenia awarii, otwarcie/zamknięcie studni, zabezpieczenie tymczasowe MKT, wykonanie dokumentacji fotograficznej, udostępnienie studni w celu umożliwienia prac naprawczych przez podmioty trzecie.

2.4. Inne prace nie ujęte powyżej, a niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj.: zaciąganie, wyciąganie i przeciąganie kabli, zabezpieczenie obecnej infrastruktury rurami dwudzielnymi wycinka, sadzenie i przesadzenie krzewów, odtwarzanie nawierzchni po wykonanych pracach.

### 3. Zamówienie należy zrealizować w terminie: **11 miesięcy od daty zawarcia umowy**

### 4. Wytyczne dla Wykonawcy:

- 4.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie, uzyskać wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny robót i podpisania umowy.
- 4.3. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo dla ruchu pieszego i kołowego podczas prowadzenia prac.
- 4.4. Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - właściwego zabezpieczenia i oznakowania miejsc prowadzenia prac,
  - odtworzenia nawierzchni po robotach rozkopowych,
  - utrzymania miejsca prowadzenia prac w należyтым porządku,
  - uczestniczenia na wniosek Zamawiającego w przeprowadzanych wizjach w terenie,
  - uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz dokonania powiadomienia o zamiarze wykonania prac, w przypadku prac konserwacyjnych na terenach nie podlegających ZDiUM.
- 4.5. Wykonawca w trakcie realizacji musi dysponować:
  - a) sprzętem umożliwiającym:
    - kruszenie betonu (młot typu ciężkiego),
    - cięcie asfaltu i materiałów z kamienia,
    - prowadzenie prac ziemnych i murarskich,
    - czyszczenie konstrukcji i innych elementów oraz nakładanie powłok malarskich,
    - odtworzenie trawników,
    - utrzymanie czystości w miejscu prowadzenia prac,

- oznakowanie i zabezpieczenie robót w pasie drogowym.
  - przewóz studni i rur, wywóz ziemi i gruzu
  - lokalizację rurociągów (lokalizator kabli)
- b) materiałami zapewniającymi możliwość wymiany uszkodzonych elementów, takich jak:
- pokrywy lekkie i ciężkie z logo miasta Wrocław,
  - ramy lekkie pojedyncze i podwójne oraz ciężkie,
  - bloczki betonowe,
  - pokrywy wewnętrzne,
  - rury wspornikowe, wsporniki i uchwyty do kabli
- 4.6.** Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Wyroby, które zakupi wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 4.7.** Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21), a w szczególności opisane w Dziale II, rozdziale 9 ustawy oraz wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206).
- 4.8.** Odpady Wykonawca przewiezie na wybrane przez siebie wysypisko. Opłatę za wysypisko i utylizację ponosić będzie Wykonawca.
- 4.9.** Wykonawcy lub podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady powstałe w wyniku prowadzonych robót zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- 4.10.** Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wadliwą pracę i stan techniczny urządzeń sygnalizacji świetlnej, urządzeń pochodnych, systemu monitoringu i wideo nadzoru sygnalizacji świetlnych, jeśli to wynika z zaniedbania realizacji zadań określonych w SIWZ.
- 4.11.** Z wykonania prac konserwacyjnych i utrzymaniowych Wykonawca po wykonaniu zlecenia sporządzi dokumentację zawierającą wykazy elementów wykonanych prac wraz z ewentualnymi uwagami dotyczącymi stanu technicznego kanalizacji, w wersji papierowej i elektronicznej. Dokumentacja ta podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed złożeniem faktury za wykonane prace.
- 4.12.** Szczegółowe zasady utrzymania i konserwacji sieci zostały określone w normie zakładowej MTKK ZN-WIMUMWR-04.
- 4.13.** Zamawiający udostępni Wykonawcy, który wygra przetarg posiadane materiały dotyczące lokalizacji i przebiegów posiadanej infrastruktury. Wykonawca w ramach wykonywania prac zobowiązany będzie do ich uaktualnienia w przypadku wystąpienia niezgodności ze stanem faktycznym.
- 4.14.** Prace konserwacyjne i utrzymaniowe rozliczane będą na podstawie:
- comiesięcznych zleceń w zakresie konserwacji z określeniem zakresu i wartości prac
  - odrębnych zleceń w zakresie utrzymania i usuwania uszkodzeń oraz awarii z określeniem terminu, zakresu oraz wartości prac.

- 4.15.** Wykonawca udzieli **24-48 miesięcy** gwarancji na wykonane podczas realizacji zamówienia naprawy oraz nowo wbudowane elementy.
- 4.16.** Wykonawca rozpocznie prace naprawcze w czasie 24h od otrzymania zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego w formie pisemnej faxem lub mailem. Powyższe nie dotyczy awarii kategorii „A” i „B”.
- 4.17.** Oznakowanie zabezpieczenia miejsca awarii oraz prac konserwacyjnych, remontowych i modernizacyjnych Wykonawca będzie realizować na własny koszt i przy użyciu elementów oznakowania stanowiących jego własność.
- 4.18.** Z uwagi na ochronę urządzeń znajdujących się w Miejskich Kanałach Technologicznych, wprowadzono jednolity system zabezpieczeń studni kablowych poprzez zastosowanie pokryw wewnętrznych zamykanych na kłódki / wkładki systemowe. Zamawiający w celu umożliwienia realizacji prac przekaze Wykonawcy klucz do ww. kłódek / wkładek systemowych po wpłaceniu kaucji w wysokości 15000 zł, która przepada w następujących przypadkach:
- a.** zgubienia klucza,
  - b.** wykorzystywania klucza do celów innych niż związane z wywiązywaniem się z zapisów umowy konserwacyjnej.

Przekazanie klucza (1 szt.) nastąpi protokolarnie wraz z pierwszym zleceniem po okazaniu przez Wykonawcę potwierdzenia wpłaty kaucji na konto ZDiUM we Wrocławiu nr 42 1020 5226 0000 6102 0416 7169 – tytuł przelewu: Kaucja za klucz do kłódek systemowych MT GM Wrocław.

Zdanie klucza nastąpi protokolarnie w ostatnim dniu obowiązywania umowy. Podstawą i warunkiem zwrotu kaucji jest protokolarny zwrot klucza systemowego Zamawiającemu.

Klucz może być wykorzystywany przez Wykonawcę wyłącznie do celów związanych z wywiązaniem się z zawartej umowy. W przypadku stwierdzenia nadużycia polegającego na użyciu klucza dla osiągnięcia korzyści własnych bądź udostępnienia go osobom postronnym, Zamawiający zażąda wymiany systemu zabezpieczeń studni kablowych na koszt Wykonawcy w standardzie nie gorszym od istniejącego. Ponadto w takim przypadku przepada ww. kaucja jak i wniesione zabezpieczenie gwarancyjne, a umowa zostaje rozwiązana z winy Wykonawcy.