

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Informacje ogólne**

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „Przebudowy nawierzchni chodnika przy Galerii Dominikańskiej , od strony ul. Bł. Czesława”.**

### **2. Inwestor**

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław  
Pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta  
Ul. Długa 49  
53-633 Wrocław

### **3. Opis zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest:

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy nawierzchni chodnika przy Galerii Dominikańskiej , od strony ul. Bł. Czesław we Wrocławiu.**

#### **3a. Przebudowa nawierzchni chodnika przy Galerii Dominikańskiej od strony ul. Bł . Czesława. / zakres ZDiUM/**

Realizacja zadania powinna obejmować: rozebranie nawierzchni chodnika, ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża, wykonanie podbudowy, wykonanie nawierzchni z ołyt kamiennych, z kostki kamiennej

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:

- Rozebranie nawierzchni chodnika z kk 18/20 na podsypce cementowo- piaskowej, spoiny cem.- pias. / odzysk 95 %/ wraz z wywozem na składowisko i kosztem ich zagospodarowania oraz oczyszczeniem pełnowartościowych materiałów
- Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni
- Ułożenie podbudowy z kruszywa kamiennego łamanego 0/31,5 mm wraz z zagęszczeniem – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm
- Ułożenie płyt kamiennych 25 x 25 o gr. 7 cm groszkowanych na podsypce cem. – piaskowej z wypełnieniem spoin miałem / nowe płytki/
- Ułożenie nawierzchni z kostki kamiennej 4 x 6 cm / we wzory na podsypce cem. – piaskowej w wypełnieniu spoin zaprawą cementową / kostka – materiał zamawiającego
- Ułożenie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cem.- piaskowej , spoiny wypełnione miałem/ kostka materiał Zamawiającego



### **3 b. Przebudowa nawierzchni chodnika przy Galerii Dominikańskiej od strony ul. Bł . Czesława. / zakres Galerii Dominikańskiej/**

- Rozebranie nawierzchni chodnika z kk 18/20 na podsypce cementowo- piaskowej, spoiny cem.- pias. / odzysk 95 %/ wraz z wywozem na składowisko i kosztem ich zagospodarowania oraz oczyszczeniem pełnowartościowych materiałów
- Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni
- Ułożenie podbudowy z kruszywa kamiennego łamanego 0/31,5 mm wraz z zagęszczeniem – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm
- Ułożenie płyt kamiennych 25 x 25 o gr. 7 cm groszkowanych na podsypce cem. – piaskowej z wypełnieniem spoin miałem / nowe płytki/
- Ułożenie nawierzchni z kostki kamiennej 4 x 6 cm / we wzory na podsypce cem. – piaskowej w wypełnieniu spoin zaprawą cementową / kostka – materiał zamawiającego
- Ułożenie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cem.- piaskowej , spoiny wypełnione miałem/ kostka materiał Zamawiającego

Prace przygotowawcze:

- organizacja, utrzymanie i likwidacja zaplecza budowy,
- zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej,
- uzupełniające pomiary geodezyjne przed i w trakcie trwania robót,

Wskazane ilości robót drogowych należy traktować jako orientacyjne.

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:

- a) Wytyczne dla Wykonawcy określone w pkt 3,
- b) Plan sytuacyjny – załącznik nr 1 do OPZ
- c) Planowane koszty robót budowlanych
- d) Podpisaną umowę z Zamawiających,

2. Wytyczne dla Wykonawcy:

**3.1. Zamówienie należy zrealizować w terminie **miesiąca od daty podpisania Umowy****

3.2. W trakcie trwania robót Wykonawca musi dysponować czynnym przez całą dobę faksem i telefonem.

3.3. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi.

3.4. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

3.5. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.

3.6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. poz. 290 z 2016 r) oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.



3.7. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca przedstawi do akceptacji deklaracje na materiały przeznaczone do wbudowania – płyty kamienne – groszkowe gr. 7 cm.

3.8. Wykonawca zobowiązany jest używać materiały i urządzenia:

- oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
- znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
- dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
- oznaczone Znakiem Budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
- wyroby przeznaczone do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym.

3.15. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania terenu budowy protokołem po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru robót.

3.16. Kontrola jakości materiałów i robót:

- Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu deklaracje zgodności, atesty, aprobaty na materiały przed wbudowaniem celem ich akceptacji, wraz z receptami na mieszanki bitumiczne – w ciągu 14 dni od przed rozpoczęciem prac,
- bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót prowadzone będą na koszt Wykonawcy,
- w sytuacji gdy badania wykażą zastosowanie materiałów złej jakości, bądź nie posiadających stosownych aprobat czy certyfikatów, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania niezbędnego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych - na własny koszt,
- na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek podać dane dotyczące dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy, adres, telefon),
- na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (faktury zakupu),
- sposób zagospodarowania ewentualnych materiałów z odzysku (z podaniem ilości i rodzaju materiału) należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym poprzez spisanie stosownych protokołów odzysku materiałów.

3.17. Wykonawca będzie dokonywał zgłoszeń robót zanikających, w celu dokonania kontroli przygotowania podłoża pod nową konstrukcję nawierzchni drogowej oraz poszczególnych jej warstw.

3.18. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do odbioru robót na piśmie zestawienia poszczególnych obmiarów zrealizowanych robót.

3.19. O zakończeniu etapu robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres inspektora nadzoru w najbliższym dniu roboczym po wykonaniu roboty do godziny 8.00.



- 3.20. Za datę zakończenia robót uważa się datę, w której Kierownik robót zgłosi zakończenie prac, co potwierdzi w ramach odbioru robót inspektor nadzoru.
- 3.21. Rozliczenie zadania nastąpi dwoma fakturami :
- jedną na podstawie umowy podpisanej z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta
  - drugą wystawioną na Galerię Dominikańską zgodnie z Porozumieniem zawartym  
Pomiędzy Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta, a Galerią Dominikańską
- Faktury końcowe wystawione zostaną na podstawie kosztorysu powykonawczego, opartego na obmiarach powykonawczych, wystawione na podstawie protokołu odbioru robót
- 3.22. Wykonawca udzieli **minimum 48 miesięcy** gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
- 3.23. Zakończenie robót zostanie potwierdzone przez Strony końcowym protokołem odbioru robót.

### **Teren budowy**

- 3.24. Wykonawca zabezpieczy w sposób skuteczny teren budowy przed dostępem osób niepowołanych i poniesie koszty związane z ewentualnym odszkodowaniem dla osób trzecich w wyniku nieprawidłowo prowadzonych prac drogowych.
- 3.25. Wykonawca zorganizuje według własnych potrzeb zaplecze budowy. Miejsce zlokalizowania zaplecza budowy wykonawca wskaże we własnym zakresie w uzgodnieniu z zamawiającym. Po zakończeniu robót, teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze budowy, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 3.26. Wykonawca we własnym zakresie:
- urządzi teren i zaplecze budowy, po zakończeniu robót przywróci teren budowy do stanu pierwotnego,
  - wykona i utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - oznakuje teren budowy tablicą informacyjną oraz zidentyfikuje urządzenia i sprzęt znakiem firmowym,
  - poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za ewentualne wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót,
  - dopilnuje, aby podczas trwania robót, samochody były myte z błota przed zjazdem na drogę publiczną wyposaży pracowników w kamizelki z wyraźnym identyfikatorem firmy,
- 3.27. Wykonawca po przejęciu terenu powinien zdjąć, przechować i zabezpieczyć majątek miasta, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego. Przed protokolarnym przekazaniem terenu budowy wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego ZDIUM obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie pasa drogowego. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego.
- 3.28. Wykonawca zobowiązany będzie do ustawicznego utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów.



- 3.29. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób nie zagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
- 3.30. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba (np. dla zaplecza budowy) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie ZDiUM.

### **Obsługa geodezyjna**

- 3.31. Zapewni bieżącą obsługę geodezyjną, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót, zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, dokona aktualizacji geodezyjnej mapy zasadniczej powykonawczej a także sporządzi wykaz zmian danych ewidencyjnych i po zatwierdzeniu przez ZGKiKM przekaze do Zamawiającego.
- 3.32. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej budowy, łącznie z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót, sporządzenia mapy powykonawczej, w tym ewentualnej aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków sposobu użytkowania gruntu objętego inwestycją. W zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo przeprowadzi analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca złoży w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta (do Zespołu Geodezyjnego) stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie, natomiast dla punktów, które w wyniku realizacji zadania ulegną zniszczeniu należy:
- a) opracować projekt odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej, który należy uzgodnić z Zarządem Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego,
  - b) po zakończeniu robót odtworzyć zniszczone punkty osnowy w sposób określony w ww. projekcie.

### **Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki**

- 3.33. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923).
- 3.34. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 ustawy o odpadach.
- 3.35. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania w ramach



- niniejszego zamówienia), które Wykonawca zagospodarowuje, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 3.36. Przedsiębiorcy, nie będący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 3.37. Wywiezienie odpadów powstających podczas wykonywania prac musi zostać wykonane w ciągu 8 godzin od momentu zakończenia tych prac. Niedopuszczalne jest pozostawianie odpadów na okres dłuższy niż 24 godziny od zakończenia prac.
- 3.38. Wykonawcy lub podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych prac, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- 3.39. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki oraz z robót ziemnych.

Załącznik do OPZ

1. Mapa pogładowa
2. Przedmiary robót

Sporządziła: Elżbieta Waleszczuk

*Elzbieta Waleszczuk*